



Documento de Pliegos

Número de Expediente **1/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 08-03-2023 a las 11:17 horas.



Obra II Fase Residencia de Mayores de Encinas Reales

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 308.105,78 EUR.

→ **Importe** 372.807,99 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 308.105,78 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 6 Mes(es)

→ **Observaciones:** Plazo de ejecución según Proyecto de Obra (Pliego de Prescripciones Técnicas)

→ **Clasificación CPV**

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **100 Memoria Proyecto.pdf**

→ **2 FASE RESIDENCIA ENCINAS REALESbc3.bc3**

→ **200 Anexos a Memoria Proyecto .pdf**

→ **201 Memoria de Instalaciones Proyecto.pdf**

→ **300 Planimetría Proyecto.pdf**

→ **301 Planimetría 2 Proyecto.pdf**

→ **400 Pliego de Condiciones Proyecto.pdf**

→ **500 Mediciones y Presupuesto Proyecto.pdf**

→ **600 Programa de Trabajo Proyecto.pdf**

→ **700 Estudio de Seguridad y Salud Proyecto.pdf**

→ **Anexos que deben incluirse en los sobres.pdf**

→ **Certificado de Pleno Aprobación de Pliegos.pdf**

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Subtipo** Construcción

→ **Lugar de ejecución** ES613 Córdoba La obra está situada en el antiguo edificio del Ayuntamiento de Encinas Reales, sito en Calle Arrecife de Encinas Reales (Carretera Nacional 331).

<https://goo.gl/maps/2spWtSi4Rkbt4cdE7> Encinas Reales

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Manual

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=4FaYwYeCjvUuf4aBO%2BvQIQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía de Ayuntamiento de Encinas Reales**

→ **Tipo de Administración** Administración Local

→ **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General

→

Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web https://www.encinasreales.es/sede/perfil_del_contratante

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=quit2tJUufouf4aBO_%2BvQIQ%3D%3D

Dirección Postal

→ C/ Cruz, 4

→ (14913) Encinas Reales España

→ ES613

Contacto

→ Correo Electrónico alcaldia@encinasreales.es

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía de Ayuntamiento de Encinas Reales

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía de Ayuntamiento de Encinas Reales

Dirección Postal

→ C/ Cruz, 4

→ (14913) Encinas Reales España

Dirección Postal

→ C/ Cruz, 4

→ (14913) Encinas Reales España

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía de Ayuntamiento de Encinas Reales

Dirección Postal

→ C/ Cruz, 4

→ (14913) Encinas Reales España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 03/04/2023 a las 14:00

→ Observaciones: Las ofertas se presentarán de acuerdo con lo establecido en la cláusula 9.1 y 9.2 del Pliego de condiciones administrativas. Incluyendo TRES SOBRES cuyo contenido mínimo se establece en la cláusula 9.2 del Pliego Administrativo. EL AYUNTAMIENTO DE ENCINAS REALES RUEGA ENCARECIDAMENTE QUE SEA LEIDO.

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Sobre número 3: Oferta económica y criterios evaluables en cifras o porcentajes

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 12/04/2023 a las 12:30 horas

→ La Mesa de Contratación se constituirá en la fecha indicada salvo que por motivos debidamente justificados deba constituirse en otra fecha, que será publicada en esta Plataforma.

Lugar

→ Ayuntamiento de Encinas Reales- Despacho de la Alcaldía

Dirección Postal

→ Cruz, 4

→ (14913) Encinas Reales España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Cumplimiento del Protocolo COVID-19

Otros eventos

Sobre número 1: Documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos. Apertura Sobre 2: Plan de Obra

- Apertura sobre administrativo
- El día 12/04/2023 a las 11:30 horas
- La Mesa de Contratación se constituirá en la fecha indicada salvo que por motivos debidamente justificados deba constituirse en otra fecha, que será publicada en esta Plataforma.

Lugar

- Ayuntamiento de Encinas Reales- Despacho de la Alcaldía

Dirección Postal

- Cruz, 4
- (14913) Encinas Reales España

Tipo de Acto : Privado

→ Condiciones para la asistencia : Cumplimiento del Protocolo COVID-19

Objeto del Contrato: Obra II Fase Residencia de Mayores de Encinas Reales

→ Valor estimado del contrato 308.105,78 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 372.807,99 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 308.105,78 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Observaciones: Plazo de ejecución según Proyecto de Obra (Pliego de Prescripciones Técnicas)

→ Lugar de ejecución

→ La obra está situada en el antiguo edificio del Ayuntamiento de Encinas Reales, sito en Calle Arrecife de Encinas Reales (Carretera Nacional 331). <https://goo.gl/maps/2spWtSi4Rkbt4cdE7>

→ Condiciones Toda aquella persona que desee visitar la obra podrá hacerlo, para ello deberán ponerse en contacto con el Servicio de Urbanismo Municipal y concretar día y hora para ello, esta solicitud podrá hacerse durante el plazo de presentación de ofertas. El número de teléfono del Ayuntamiento de Encinas Reales es 957597128

→ Subentidad Nacional Córdoba

→ Código de Subentidad Territorial ES613

Dirección Postal

→ Arrecife

→ (14913) Encinas Reales España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Cumplimiento del Convenio Colectivo Sectorial de aplicación (cláusula 6 pliego administrativo)

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Cumplimiento del plan de gestión de residuos (cláusula 6 pliego administrativo)

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - De acuerdo con la cláusula 8 del Pliego de Condiciones Administrativas

→ No prohibición para contratar - No podrán incurrir en prohibición de contratar de acuerdo con la cláusula 8 del Pliego de Condiciones Administrativas

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - La solvencia técnica podrá acreditarse por cualquiera de los medios que establece el artículo 88 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público. En caso de disponer de Clasificación del Grupo C (la clasificación no es exigible) se acreditará mediante certificación de inscripción en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - La solvencia económica podrá acreditarse por cualquiera de los medios que establece el artículo 87 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público. En caso de disponer de Clasificación del Grupo C (la clasificación no es exigible) se acreditará mediante certificación de inscripción en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Mantenimiento de los precios durante la ejecución de la obra

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 40

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 60

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

→ Se podrá concertar con terceros la realización parcial de la prestación, debiendo presentarse relación de subcontratos que tiene previsto concluir de acuerdo con la cláusula 10.5.2 del Pliego Administrativo