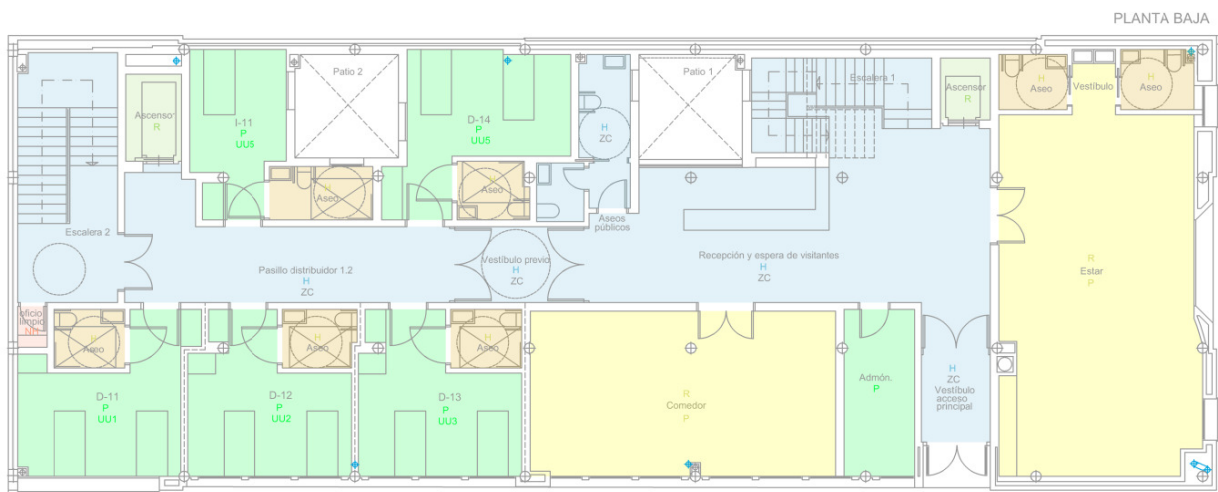


MEDICIONES Y PRESUPUESTO



PLAN:

**PROVINCIAL PLURIANUAL DE COOPERACIÓN A LAS OBRAS Y SERVICIOS DE
COMPETENCIA MUNICIPAL 2020-23**

PROYECTO:

2ª FASE DE CONSTRUCCIÓN DE RESIDENCIA DE MAYORES EN ENCINAS REALES

ARQUITECTA:

ING. TÉC. INDUSTRIAL:

ARQ. TÉC. MEDICIONES Y EBSS:

BEATRIZ M. ROMERO GARCÍA / FRANCISCO GARRIDO CAMPOS / M.ª DEL CARMEN SANTOS GONZÁLEZ

CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

RESIDENCIA DE MAYORES 2ª FASE. ENCINAS REALES
Plan Provincial Obras y Servicios Competencia Municipal 2016/19

CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES
**2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)**

| CÓDIGO | CANTIDAD UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|----------------------------------|-------------|--|--------|----------|---------------|
| AER00100 | m3 | TRANSPORTE INTERIOR MECANICO DE RESIDUOS MIXTOS A 100 m | | | |
| ME00400 | 0,020 h | RETROEXCAVADORA | 38,60 | 0,77 | |
| MK00300 | 0,110 h | CARRETILLA MECÁNICA BASCULANTE 1 m3 | 4,00 | 0,44 | |
| TP00100 | 0,100 h | PEÓN ESPECIAL | 18,80 | 1,88 | |
| COSTE UNITARIO TOTAL..... | | | | | 3,09 |
| AGM00500 | m3 | MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N | | | |
| TP00100 | 1,030 h | PEÓN ESPECIAL | 18,80 | 19,36 | |
| AA00300 | 1,100 m3 | ARENA GRUESA | 10,26 | 11,29 | |
| GC00200 | 0,260 t | CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N EN SACOS | 92,85 | 24,14 | |
| GW00100 | 0,260 m3 | AGUA POTABLE | 0,53 | 0,14 | |
| COSTE UNITARIO TOTAL..... | | | | | 54,93 |
| AGM00800 | m3 | MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N + PLAST. | | | |
| TP00100 | 1,030 h | PEÓN ESPECIAL | 18,80 | 19,36 | |
| AA00300 | 1,100 m3 | ARENA GRUESA | 10,26 | 11,29 | |
| GA00200 | 1,290 l | PLASTIFICANTE | 1,26 | 1,63 | |
| GC00200 | 0,300 t | CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N EN SACOS | 92,85 | 27,86 | |
| GW00100 | 0,260 m3 | AGUA POTABLE | 0,53 | 0,14 | |
| COSTE UNITARIO TOTAL..... | | | | | 60,28 |
| AGY00100 | m3 | PASTA DE YESO NEGRO YG | | | |
| TP00100 | 3,000 h | PEÓN ESPECIAL | 18,80 | 56,40 | |
| GW00100 | 0,620 m3 | AGUA POTABLE | 0,53 | 0,33 | |
| GY00200 | 0,880 t | YESO NEGRO YG | 61,75 | 54,34 | |
| COSTE UNITARIO TOTAL..... | | | | | 111,07 |
| ATC00400 | h | CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE | | | |
| TA00200 | 1,000 h | Peón especialista | 18,80 | 18,80 | |
| TO02000 | 1,000 h | OF. 1ª INSTALADOR | 19,94 | 19,94 | |
| COSTE UNITARIO TOTAL..... | | | | | 38,74 |



CUADRO DE PRECIOS ELEMENTALES

RESIDENCIA DE MAYORES 2ª FASE. ENCINAS REALES
Plan Provincial Obras y Servicios Competencia Municipal 2016/19

LISTADO DE CONCEPTOS ELEMENTALES (PRESUPUESTO)
**2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)**

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD UD. | PRECIO/UD. | IMPORTE |
|-------------|--|--------------|------------|-----------|
| 03NGRED50 | Accesorio Codo Socket PP-RCT RF D= 50mm | 8,000 u | 4,68 | 37,44 |
| 03NGRED63 | Accesorio Codo Socket PP-RCT RF D= 63mm | 2,000 u | 7,20 | 14,40 |
| 03NGRED75 | Accesorio Codo Socket PP-RCT RF D= 75mm | 0,700 u | 14,90 | 10,43 |
| 03NMANRED50 | Accesorio Manguito Socket PP-RCT RF D= 50mm | 20,000 u | 2,75 | 55,00 |
| 03NMANRED63 | Accesorio Manguito Socket PP-RCT RF D= 63mm | 5,000 u | 4,97 | 24,85 |
| 03NMANRED75 | Accesorio Manguito Socket PP-RCT RF D= 75mm | 1,750 u | 7,00 | 12,25 |
| 03NTRED50 | Accesorio Te Socket PP-RCT RF D= 50mm | 8,000 u | 7,00 | 56,00 |
| 03NTRED63 | Accesorio Te Socket PP-RCT RF D= 63mm | 2,000 u | 10,81 | 21,62 |
| 03NTRED75 | Accesorio Te Socket PP-RCT RF D= 75mm | 0,700 u | 16,90 | 11,83 |
| 35164 | VALV.RET.CLAP.65MM.F.BR.PN10,BRI | 2,000 UD | 47,08 | 94,16 |
| 35165 | VALV.COMP.65MM.H.FUND.PN10 BRIDA | 2,000 UD | 54,24 | 108,48 |
| AA00300 | ARENA GRUESA | 64,625 m3 | 10,26 | 663,06 |
| AB115048AZ | Material aux. sujeción: Abrazadera isofónica Niron, de goma lisa | 49,600 u | 2,50 | 124,00 |
| AB115060AZ | Material aux. sujeción: Abrazadera isofónica Niron, de goma lisa | 11,000 u | 2,93 | 32,23 |
| AB115075AZ | Material aux. sujeción: Abrazadera isofónica Niron, de goma lisa | 3,570 u | 3,46 | 12,35 |
| AC0001 | ADHESIVO CEMENTOSO ESPECIAL PARA PREFABRICADOS DE HORMIGÓN | 10,500 kg | 0,78 | 8,19 |
| ACFN000 | Adhesivo cementoso de fraguado normal, C1, según UNE-EN 12004, color gris. | 2,520 kg | 0,35 | 0,88 |
| BAPO00 | BARRA ANTIPANICO PARA PUERTAS DE DOBLE HOJA MODELO 4000N ANDREU O EQUIVALENTE | 2,000 u | 174,15 | 348,30 |
| BPFAAB00 | BRIDA DE PLÁSTICO PARA FIJACIÓN DE AISLAMIENTO ACÚSTICO DE BAJANTES | 468,400 u | 0,16 | 74,94 |
| BSE5000 | BOTE SIF.EUROLINE/SELF 100 2P S/V DN100 PP C/CEST O EQUIVALENTE | 2,964 u | 4,81 | 14,25 |
| BU00000 | BOTIQUÍN DE URGENCIA COMPLETO | 1,000 u | 25,00 | 25,00 |
| CA00320 | ACERO B 500 S | 204,556 kg | 1,10 | 225,01 |
| CA00620 | ACERO ELECTROSOLDADO ME B 500 T EN MALLA | 30,240 kg | 1,13 | 34,17 |
| CA01700 | ALAMBRE DE ATAR | 0,104 kg | 1,51 | 0,16 |
| CA80120 | ACERO PERFIL TUBULAR LAMINADO FRIO S 275 JR | 16,500 kg | 1,55 | 25,58 |
| CASJ000 | CINTA ADHESIVA PARA SELLADO DE JUNTAS | 234,200 m | 0,29 | 67,92 |
| CE00200 | PUNTAL METÁLICO DE 3 m | 0,016 u | 21,32 | 0,34 |
| CH02920 | HORMIGÓN HA-25/P/20/IIa, SUMINISTRADO | 0,504 m3 | 55,60 | 28,02 |
| CH04120 | HORMIGÓN HM-20/P/40/I, SUMINISTRADO | 1,683 m3 | 56,70 | 95,45 |
| CH80020 | HORMIGÓN HA-30/P/20/IIa, SUMINISTRADO | 0,237 m3 | 67,88 | 16,08 |
| CM00000 | Cartucho de masilla adhesiva elástica monocomponente, Schlüter-KERDI-FIX "SCHLÜTER-SYSTEMS", a base de polímeros híbridos neutro | 0,008 u | 20,06 | 0,17 |
| CM00200 | MADERA DE PINO EN TABLA | 0,006 m3 | 235,19 | 1,51 |
| CM00300 | MADERA DE PINO EN TABLON | 0,005 m3 | 271,90 | 1,31 |
| CP00010 | CIERRAPUERTAS DE BRAZO F4 ANDREU O QUIVALENTE | 24,000 u | 41,07 | 985,68 |
| CP00101 | Adhesivo de contacto a base de resina acrílica en dispersión acuosa, para pavimento de goma, caucho, linóleo, PVC, moqueta y tex | 168,463 kg | 4,10 | 690,70 |
| CPD000 | CANALETA DE DRENAJE DE HORMIGÓN POLIMERO CON REJILLA DE POLIPROPILENO ACO SELF 100 H95 O EQUIVALENTE | 9,560 m | 19,66 | 187,95 |
| CV00200 | VIGUETA AUTORRESISTENTE PRETENSADA | 27,940 m | 3,96 | 110,64 |
| CW00600 | DESENCOFRANTE | 0,564 l | 1,67 | 0,94 |
| DAN000 | AISLAMIENTO ACÚSTICO DANOFON O EQUIVALENTE | 628,581 m2 | 18,90 | 11.880,19 |
| ER00100 | CANON GESTION DE RESIDUOS MIXTOS | 43,670 m3 | 13,08 | 571,20 |
| FL00301 | LADRILLO CERÁM. HUECO TRIPLE 33x16x11 cm | 0,412 mu | 243,75 | 100,38 |
| FL00400 | LADRILLO CERÁM. HUECO DOBLE 24x11,5x7 cm | 59,358 mu | 185,00 | 10.981,16 |
| FL00500 | LADRILLO CERÁM. HUECO SENCILLO 24x11,5x4 cm | 3,405 mu | 156,00 | 531,24 |
| FL01300 | LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR 24x11,5x5 cm | 13,025 mu | 175,50 | 2.285,94 |
| FL80190 | LADRILLO CERÁM. PERFORADO 24x11,5x7 cm | 0,874 mu | 190,12 | 166,07 |
| FP00700 | ENTRAMADO METÁLICO PARA CARTÓN-YESO 38x700 mm en H | 12,250 m2 | 4,68 | 57,33 |
| FP01800 | PASTA PARA JUNTAS DE T. CARTÓN-YESO | 4,900 kg | 1,12 | 5,49 |
| FP02801 | PANEL CARTÓN-CEMENTO 12 mm ESP. | 2,898 m2 | 15,69 | 45,47 |
| FP80010 | PLACA YESO MODELO W625.es IMPREGNADA HIDROFUGA DE 15 mm O EQUIVALENTE | 13,046 m2 | 5,07 | 66,14 |
| GA00200 | PLASTIFICANTE | 33,313 l | 1,26 | 41,97 |
| GC00100 | CEMENTO BLANCO BL II/A-L 42,5 R EN SACOS | 0,009 t | 247,23 | 2,33 |
| GC00200 | CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N EN SACOS | 15,805 t | 92,85 | 1.467,51 |
| GK00100 | CAL AÉREA APAGADA EN POLVO EN SACOS | 0,143 t | 148,34 | 21,24 |
| GP00100 | PASTA ADHESIVA | 552,210 kg | 0,22 | 121,49 |
| GP00300 | PASTA NIVELADORA | 392,280 m2 | 1,56 | 611,96 |
| GR00200 | RESINA EPOXI | 10,932 l | 17,06 | 186,50 |
| GW00100 | AGUA POTABLE | 19,465 m3 | 0,53 | 10,32 |
| GY00100 | YESO BLANCO YF | 0,187 t | 66,48 | 12,43 |
| GY00200 | YESO NEGRO YG | 1,748 t | 61,75 | 107,94 |
| HB00110 | SOPORTE METÁLICO BARANDILLA SISTEMA MORDAZA | 0,745 u | 2,27 | 1,69 |
| HB00120 | BARANDILLA METÁLICA, PASAMANOS, T. INTERMEDIO Y RODAPIÉ | 5,148 m | 13,01 | 66,97 |
| HC00200 | AMORTIGUADOR DE RUIDO CON CASQUETES PVC | 5,000 u | 14,43 | 72,15 |
| HC00610 | PAR DE BOTAS SEGURIDAD PIEL GRIESGOS PUNT. Y PLANT. METAL | 5,000 u | 21,31 | 106,55 |
| HC00650 | PAR DE BOTAS AGUA PVC | 2,000 u | 8,32 | 16,64 |
| HC00670 | PAR DE POLAINAS DE CUERO | 1,000 u | 11,76 | 11,76 |

LISTADO DE CONCEPTOS ELEMENTALES (PRESUPUESTO)
**2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)**

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD UD. | PRECIO/UD. | IMPORTE |
|-------------|--|---------------|------------|----------|
| HC01510 | CASCO DE SEGURIDAD DIELECTRICO | 5,000 u | 3,40 | 17,00 |
| HC02100 | CINTURÓN DE SEGURIDAD DE SUJECCIÓN DOBLE ANILLAJE | 3,000 u | 45,26 | 135,78 |
| HC02200 | ARNES DE SEGURIDAD DE SUJECCIÓN POLIAMIDA | 3,000 u | 59,01 | 177,03 |
| HC02520 | LINEA DE VIDA HORIZONTAL DE POLIESTER | 15,000 m | 2,79 | 41,85 |
| HC03310 | GAFAS ANTI-IMPACTO DE MONTURA ACETATO C. AIRE | 5,000 u | 11,16 | 55,80 |
| HC04220 | PAR DE GUANTES RIESGOS MECÁNICOS MEDIOS PIEL SERRAJE | 5,000 u | 3,95 | 19,75 |
| HC04800 | PAR DE GUANTES AISLANTES BT. 2500 V | 2,000 u | 28,33 | 56,66 |
| HC05100 | MANDIL PARA TRABAJOS DE SOLDADURA | 1,000 u | 3,41 | 3,41 |
| HC05200 | MASCARILLA DE CELULOSA POLVO Y HUMOS | 5,000 u | 0,68 | 3,40 |
| HC05620 | PANTALLA SOLDADURA ELÉCTRICA DE CABEZA ADAPT. | 1,000 u | 14,04 | 14,04 |
| HR00450 | MALLA TIPO RAFIA 1 m | 14,225 m | 0,31 | 4,41 |
| IC25000 | CONDUCTO PVC. 125 mm DIÁM. | 37,600 m | 11,88 | 446,69 |
| IE05200 | CAJILLO UNIVERSAL ENLAZABLE | 184,000 u | 0,35 | 64,40 |
| IE11900 | TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 13 mm | 993,600 m | 0,17 | 168,91 |
| IE12100 | TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 23 mm | 352,000 m | 0,34 | 119,68 |
| IF12900 | GRIFO CROMADO BOCA ROSCADA C/PARED DE 1ª CAL. | 2,000 u | 19,95 | 39,90 |
| IF21400 | LLAVE PASO CROMADA 1/2" (10/15 mm) CALIDAD MEDIA | 12,000 u | 9,53 | 114,36 |
| IF21800 | LLAVE PASO CROMADA 3/4" (15/20 mm) CALIDAD MEDIA | 12,000 u | 14,73 | 176,76 |
| IF22200 | LLAVE PASO CROMADA 1" (22/25 mm) CALIDAD MEDIA | 20,000 u | 15,31 | 306,20 |
| IF22300 | LLAVE PASO CON GRIFO VACIADO 1" | 16,000 u | 40,62 | 649,92 |
| IF22400 | LLAVE PASO CON GRIFO VACIADO 1 1/2" | 5,000 u | 51,65 | 258,25 |
| IF22500 | LLAVE PASO CON GRIFO VACIADO 1 1/4" | 3,000 u | 44,76 | 134,28 |
| IF22700 | Tubo multicapa de PVC Ø110mm, serie B, según UNE-EN 1453-1, insonorizado y resistente al fuego (reacción al fuego clase B-s1, d0 | 25,200 m | 17,57 | 442,76 |
| IF25601 | SUMIDERO SIFÓNICO CAPÓ ACERO INOX. SALIDA VERTICAL S-599 JIMTEN O EQUIVALENTE | 24,000 u | 101,40 | 2.433,60 |
| IF25603 | SUMIDERO SIFÓNICO PVC Ø125mm SALIDA HORIZONTAL JIMTEN O EQUIVALENTE | 8,000 u | 20,93 | 167,44 |
| IF29000 | Tubo multicapa de PVC Ø40mm, serie B, según UNE-EN 1453-1, insonorizado y resistente al fuego (reacción al fuego clase B-s1, d0 | 27,300 m | 6,63 | 181,00 |
| IF29100 | Tubo multicapa de PVC Ø50mm, serie B, según UNE-EN 1453-1, insonorizado y resistente al fuego (reacción al fuego clase B-s1, d0 | 25,200 m | 7,50 | 189,00 |
| IF30620 | VÁLVULA DE ESFERA DIÁM. 3/4" (15/20 mm) | 5,000 u | 8,48 | 42,40 |
| IF30630 | VÁLVULA DE ESFERA DIÁM. 1" (22/25 mm) | 6,000 u | 12,30 | 73,80 |
| IF30640 | VÁLVULA DE ESFERA DIÁM. 1 1/4" (28/32 mm) | 3,000 u | 19,70 | 59,10 |
| IF30650 | VÁLVULA DE ESFERA DIÁM. 1 1/2" (36/40 mm) | 4,000 u | 30,34 | 121,36 |
| IF30660 | VÁLVULA DE ESFERA DIÁM. 2" (50/60 mm) | 7,000 u | 48,83 | 341,81 |
| IF30660RF | VÁLVULA DE ESFERA DIÁM. 2" (50/60 mm) P-244050-RFX | 6,000 u | 53,62 | 321,72 |
| IF30670 | VÁLVULA DE ESFERA DIÁM. 2 1/2" (65/70 mm) | 2,000 u | 82,62 | 165,24 |
| IP11500 | SONDA INDICADORA A DISTANCIA NIV | 4,000 u | 165,00 | 660,00 |
| IP11511 | VALVULA DE CIERRE DE 1 " CON FLOTADOR | 4,000 UD. | 42,51 | 170,04 |
| IPCIE010101 | DEPOSITO POLIESTER 3 M3 | 4,000 UD. | 765,35 | 3.061,40 |
| JPVC000 | JUNQUILLO PVC | 429,585 m | 0,29 | 124,58 |
| KA01100 | PRECERCO TUBO ACERO GALVANIZADO ABATIBLE O FIJO | 38,820 m | 3,41 | 132,38 |
| KA01200 | PRECERCO TUBO ACERO GALVANIZADO CORREDERA | 121,560 m | 4,22 | 512,98 |
| KL00900 | PUERTA ABATIBLE ALUM. LACADO (T-III) | 2,270 m2 | 272,50 | 618,58 |
| KL009000 | PUERTA ABATIBLE ALUM. LACADO (T-IIIA) | 2,270 m2 | 327,85 | 744,22 |
| KL00901 | CAJÓN AISLADO MONOBLOC Y PERSIANA MOTORIZADA | 2,270 m2 | 59,05 | 134,04 |
| KL00902 | CAJÓN AISLADO MONOBLOC Y PERSIANA MOTORIZADA | 7,000 m2 | 77,90 | 545,30 |
| KL01800 | PUERTA CORREDERA ALUM. LACADO (T-III) | 13,610 m2 | 199,05 | 2.709,07 |
| KL01900 | PUERTA CORREDERA ALUM. LACADO (T-IV) | 14,310 m2 | 146,85 | 2.101,42 |
| KL03400 | VENTANA ABATIBLE ALUM. LACADO (T-I) | 1,680 m2 | 530,50 | 891,24 |
| KL03500 | VENTANA ABATIBLE ALUM. LACADO (T-II) | 3,780 m2 | 445,50 | 1.683,99 |
| KL05900 | VENTANA CORREDERA ALUM. LACADO (T-II) | 3,350 m2 | 339,50 | 1.137,33 |
| KL05901 | VENTANA CORREDERA ALUM. LACADO (T-IIA) | 7,000 m2 | 437,95 | 3.065,65 |
| KL06000 | VENTANA CORREDERA ALUM. LACADO (T-III) | 3,570 m2 | 211,35 | 754,52 |
| KM01300.mod | PRECERCO MADERA DE PINO 150X40 mm | 94,800 m2 | 13,94 | 1.321,51 |
| KS01800 | CELOSÍA FIJA LAMAS FIJAS ALUM. CON BASTIDOR | 1,200 m2 | 275,20 | 330,24 |
| KW04200 | ARMAZÓN METÁLICO 1,72x2,30m PARA 1 HOJA CORREDERA DE 80cm | 2,000 u | 187,25 | 374,50 |
| KW04201 | ARMAZÓN METÁLICO 3,32x2,30m PARA 3 HOJAS CORREDERAS DE 80cm | 2,000 u | 402,80 | 805,60 |
| MCERC00 | MORTERO DE CEMENTO ESTRUCTURAL DE RETRACCIÓN CONTROLADA | 3,000 kg | 1,17 | 3,51 |
| MCHW2000 | MORTERO DE CEMENTO TIPO GP CSIII W2 MORCEMSEC GRUPO PUMA O EQUIVALENTE | 13.746,720 kg | 0,13 | 1.787,07 |
| MEP5000AP | PASIVADOR DE ARMADURAS MASTEREMACO P 5000 AP O EQUIVALENTE | 25,168 kg | 3,45 | 86,83 |
| MIAC000 | MANGUITO INODORO ACODADO CORTO AJUSTABLE INTERIOR DE JIMTEN O EQUIVALENTE | 24,000 u | 23,03 | 552,72 |
| P07AL520 | Lana mineral SMART FLOOR TP de KNAUF Panel e=20 mm o equivalente | 84,007 m2 | 6,12 | 514,12 |
| P17JE030 | TUBO PVC EVAC. INSON. BIC. DIÁM. 110 mm | 118,960 m | 16,75 | 1.992,58 |
| P17JE080 | Codo baj.insonor. D110/d100 | 30,660 u | 6,30 | 193,16 |
| P17JE125 | ABRAZADERA ISOFÓNICA dB Lue DIÁM.125mm JIMTEN O EQUIVALENTE | 27,670 u | 10,35 | 286,38 |
| P17JE130 | ABRAZADERA ISOFÓNICA dB Lue DIÁM.110mm JIMTEN O EQUIVALENTE | 118,960 u | 8,73 | 1.038,52 |



LISTADO DE CONCEPTOS ELEMENTALES (PRESUPUESTO)
**2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)**

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD UD. | PRECIO/UD. | IMPORTE |
|--------------|--|--------------|------------|-----------|
| P17JE160 | ABRAZADERA ISOFÓNICA dBlue DIÁM.160mm JIMTEN O EQUIVALENTE | 15,540 u | 13,32 | 206,99 |
| P17JE180 | Derivación M-H 45º D110/d100 | 10,220 u | 10,53 | 107,62 |
| P17JE200 | ABRAZADERA ISOFÓNICA dBlue DIÁM.200mm JIMTEN O EQUIVALENTE | 8,340 u | 23,67 | 197,41 |
| P17JE230 | Manguito doble D110mm. | 30,660 u | 5,65 | 173,23 |
| P17LC040 | Tubo corrugado polipropileno protección (azul/rojo) M-23 | 615,000 m | 0,53 | 325,95 |
| P17LC050 | Tubo corrugado polipropileno protección (azul/rojo) | 988,100 m | 0,84 | 830,00 |
| P17LT020 | Tubo polipropileno PP-R PN20 20x3,4 mm | 615,000 m | 1,60 | 984,00 |
| P17LT030 | Tubo polipropileno PP-R PN20 25x4,2 mm | 545,400 m | 2,30 | 1.254,42 |
| P17LT040 | Tubo polipropileno PP-R PN20 32x5,4 mm | 15,000 m | 3,80 | 57,00 |
| P17LT050 | Tubo polipropileno PP-R PN20 40x6,7 mm | 331,200 m | 6,00 | 1.987,20 |
| P17LT060 | Tubo polipropileno PP-R PN20 50x8,4 mm | 51,500 m | 7,90 | 406,85 |
| P17LT070 | Tubo polipropileno PP-R PN20 63x10,5 mm | 45,000 m | 12,90 | 580,50 |
| P17XRL090 | Válvula retención latón roscar 3/4" | 16,000 u | 4,54 | 72,64 |
| P17XRL110 | Válvula retención latón roscar 1 1/4" | 3,000 u | 11,68 | 35,04 |
| P17XRL120 | Válvula retención latón roscar 1 1/2" | 5,000 u | 14,59 | 72,95 |
| P20IEV030 | Coquilla espuma elastomérica e=25 mm D=20 mm | 347,550 m | 6,20 | 2.154,81 |
| P20IEV050 | Coquilla espuma elastomérica e=25 mm D=25 mm | 577,920 m | 6,90 | 3.987,65 |
| P20IEX010 | Adhesivo coquilla elastomérica calefacción y A.C.S. | 17,628 l | 17,25 | 304,08 |
| P23J320 | Collarín PROMASTOP-U sobre tubería de Ø 110 mm | 26,000 m2 | 11,55 | 300,30 |
| P23VR0401 | Rejilla intumescente 600 x 300 Tipo FTR | 13,000 u | 193,00 | 2.509,00 |
| P24VR0402 | Rejilla aluminio fijación tornillos 600x300 tipo DMT-AR (T) | 26,000 u | 39,00 | 1.014,00 |
| P33LD030.mod | IMPRIMACIÓN PUENTE DE UNIÓN EPOXI MasterEmaco P 2000 BP | 9,110 kg | 8,20 | 74,70 |
| PA1H1000 | PUERTA METALICA ABATIBLE MODELO NEO O EQUIVALENTE 1H 100CM | 2,000 u | 263,10 | 526,20 |
| PA1H800 | PUERTA METALICA ABATIBLE MODELO NEO O EQUIVALENTE 1H 80CM | 3,000 u | 210,75 | 632,25 |
| PA2H1600 | PUERTA METALICA ABATIBLE MODELO NEO O EQUIVALENTE 2H 80CM | 2,000 u | 510,10 | 1.020,20 |
| PAIDP000 | POSTE AISI-316 DOBLE PLETINA 80cm ALTURA CON DOBLE ANCLAJE A PARED CADA 2m. | 64,830 u | 62,50 | 4.051,88 |
| PBA00100 | PANEL BICAPA ACUSTIDAN 16/4 O EQUIVALENTE | 62,055 m2 | 14,10 | 874,98 |
| PBAF50434063 | MORTERO ALIGERADO ESTRUCTURAL PARA REPARACIÓN MasterEmaco S 5300 | 388,960 kg | 0,90 | 350,06 |
| PCSBA000 | PUERTA CORTAFUEGOS DE DOBLE HOJA 80 CM TURIA O EQUIVALENTE EI2-60 C5 DE 63MM DE GROSOR | 10,000 u | 670,00 | 6.700,00 |
| PCSBA001 | PUERTA CORTAFUEGOS DE UNA HOJA 70 cm TURIA O EQUIVALENTE EI2-60 C5 DE 63MM DE GROSOR | 1,000 u | 286,00 | 286,00 |
| PCSBA002 | PUERTA CORTAFUEGOS DE DOBLE HOJA 70 CM TURIA O EQUIVALENTE EI2-60 C5 DE 63MM DE GROSOR | 1,000 u | 639,00 | 639,00 |
| PCSBA003 | PUERTA CORTAFUEGOS DE UNA HOJA 100cm TURIA O EQUIVALENTE EI2-60 C5 DE 63MM DE GROSOR | 1,000 u | 343,00 | 343,00 |
| PI00000 | Panel impermeabilizante de poliestireno extruido con ranuras verticales, Schlüter-KERDI-BOARD-V "SCHLÜTER-SYSTEMS" O EQUIVALENTE | 0,882 m2 | 41,70 | 36,78 |
| QW00100 | HORMIGÓN CELULAR | 3,275 m3 | 25,00 | 81,88 |
| QW00800 | TEJIDO ANTIPUNZONAMIENTO 100 gr/m2 | 125,000 m2 | 0,95 | 118,75 |
| RA00311 | AZULEJO COLOR BLANCO BRILLO 30x60 cm RECTIFICADO | 144,585 m2 | 15,60 | 2.255,53 |
| RP01401 | REVESTIMIENTO VINILICO AQUARELLE WALL HFS DE TARKETT O EQUIVALENTE | 446,696 m2 | 18,42 | 8.228,14 |
| RS01401 | PAVIMENTO VINILICO GRANIT MULTISAFE (CLASE 3) DE TARKETT O EQUIVALENTE | 124,110 m2 | 25,74 | 3.194,59 |
| RS01402 | PAVIMENTO VINILICO IQ GRANIT (CLASE 2) DE TARKETT O EQUIVALENTE | 49,110 m2 | 24,47 | 1.201,72 |
| RS02576 | BALDOSA GRES PORCELÁNICO 60x40 cm | 290,651 m2 | 11,30 | 3.284,35 |
| RS05770 | RODAPIÉ GRES PORCELÁNICO 30x10 cm | 977,139 u | 1,45 | 1.416,85 |
| RS081001 | UMBRAL DE PIEDRA CALIZA 30x4cm | 4,400 m | 16,45 | 72,38 |
| RW00700 | ALFÉIZAR PIEDRA ARTIFICIAL C/GOTERÓN 40x3 cm | 20,189 m | 13,91 | 280,82 |
| RW01600 | CIMERA PIEDRA CALIZA 30x3 cm | 50,292 m | 11,80 | 593,45 |
| RW01900 | JUNTA DE SELLADO | 171,372 m | 1,32 | 226,21 |
| SA00101 | ARQUETA DE PASO PVC CON CUERPO DE Ø315MM 1 ENTRADA Y 1 SALIDA Ø200mm | 2,000 u | 69,20 | 138,40 |
| SC00600 | TUBO PVC DIÁM. 125 mm 4 kg/cm2 | 12,282 m | 4,11 | 50,48 |
| SC006001 | TUBO PVC EVAC. INSON. BIC. DIÁM. 125 mm | 27,670 m | 25,52 | 706,14 |
| SC006004 | TUBO PVC DIÁM. 110 mm 4 kg/cm2 | 20,453 m | 3,13 | 64,02 |
| SC008002 | TUBO PVC EVAC. INSON. BIC. DIÁM. 160 mm | 15,695 m | 37,50 | 588,58 |
| SC01000 | TUBO PVC DIÁM. 200 mm 4 kg/cm2 | 1,081 m | 9,60 | 10,37 |
| SC010003 | TUBO PVC EVAC. INSON. BIC. DIÁM. 200 mm | 8,423 m | 75,30 | 634,28 |
| SCCH100 | ASPIRADOR ESTÁTICO PREFABRICADO DE HORMIGÓN CUADRADO, INCLUSO TAPA Y BASE DE FIJACIÓN | 7,000 u | 40,90 | 286,30 |
| SCF4000 | SELECTOR DE CIERRE F4 MODELO DICTATOR O EQUIVALENTE | 11,000 u | 69,96 | 769,56 |
| SLR200 | SIFÓN EN LÍNEA PVC, COLOR TEJA, REGISTRABLE, CON UNIÓN MACHO/HEMERA DE DIÁM.200mm | 1,000 u | 131,30 | 131,30 |
| SPIFE0001 | SOPORTE BASTIDOR REGULABLE PARA INODORO FLUXOR ELECTRONICO DOMO SENSIA I O EQUIVALENTE | 18,000 u | 592,57 | 10.666,26 |
| SPIFM001 | SOPORTE BASTIDOR REGULABLE PARA INODORO FLUXOR MECÁNICO XT IE 2D O EQUIVALENTE | 6,000 u | 393,09 | 2.358,54 |
| SS00200 | CAZOLETA SIFÓNICA PVC DIÁM. 160 mm | 2,000 u | 28,95 | 57,90 |

LISTADO DE CONCEPTOS ELEMENTALES (PRESUPUESTO)
**2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)**

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD UD. | PRECIO/UD. | IMPORTE |
|--------------------|--|---------------|------------|-------------------|
| SW01100 | ACOMETIDA ALCANTARILLADO S/NORMAS | 1,000 u | 1.250,00 | 1.250,00 |
| TAPA000 | TAPA UNIVERSAL SELF 100-200 H14,5 PP C/MANG DN75 O EQUIVALENTE | 4,015 u | 10,10 | 40,55 |
| TBPAC00 | PASAMANOS AISI-316 Ø43mm | 64,830 m | 16,08 | 1.042,47 |
| THAP5151 | TAPA HORMIGÓN ARMADO PREFABRICADA ESP.5cm PARA ARQUETA DE 51x51cm | 4,000 u | 17,00 | 68,00 |
| THAP6363 | TAPA HORMIGÓN ARMADO PREFABRICADA ESP.5cm PARA ARQUETA DE 63x63cm | 4,000 u | 24,30 | 97,20 |
| TPVC4040 | TAPA CON CERCO PVC PEATONAL 40x40cm B-125 JIMTEN O EQUIVALENTE | 3,000 u | 64,50 | 193,50 |
| TPVC5555 | TAPA CON CERCO PVC PEATONAL 55x55cm B-125 JIMTEN O EQUIVALENTE | 3,000 u | 166,30 | 498,90 |
| U03TNIRRCTRED5011 | PP-RCT RF monocapa: NIRON RED SDR 11/ Serie 5, D= 50 x 4,6 mm | 99,000 m | 10,80 | 1.069,20 |
| U03TNIRRCTRED6011 | PP-RCT RF monocapa: NIRON RED SDR 11/ Serie 5, D= 63 x 5,8 mm | 20,000 m | 16,60 | 332,00 |
| U03TNIRRCTRED7511 | PP-RCT RF monocapa: NIRON RED SDR 11/ Serie 5, D= 75 x 6,8 mm | 18,000 m | 22,05 | 396,90 |
| VAI0000 | VARILLA AISI-316 Ø12mm | 194,490 m | 6,30 | 1.225,29 |
| VLO10001 | LAMR. 2 LUNAS INCOLORAS 3 mm + CÁMARA 8 mm + 1 LUNA INCOLORA 4 mm | 9,800 m2 | 52,35 | 513,03 |
| VLO10002 | LAMR. 2 LUNAS INCOLORAS 4 mm + CÁMARA 8 mm + 2 LUNAS INCOLORAS 3 mm | 40,460 m2 | 84,35 | 3.412,80 |
| VLO10003 | LAMR. 2 LUNAS INCOLORAS 3 mm + CÁMARA 8 mm + 2 LUNAS INCOLORAS 3 mm | 1,680 m2 | 77,10 | 129,53 |
| VW01500 | PERFIL EN "U" DE NEOPRENO | 155,820 m | 0,39 | 60,77 |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 2.683,240 u | 0,58 | 1.556,28 |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 3.693,903 u | 0,32 | 1.182,05 |
| WW80010 | PUNTAS 20x100 cm | 14,805 kg | 9,10 | 134,72 |
| XA90000.mod | BANDA ELASTICA DESOLIDARIZANTE ESPESOR 10 mm | 855,450 m | 1,76 | 1.505,59 |
| XI00200 | ADHESIVO PVC LÍQUIDO | 5,432 kg | 14,55 | 79,03 |
| XI016000 | GEOTEXTIL 300 DANOFELT PY 300 O EQUIVALENTE | 125,000 m2 | 1,90 | 237,50 |
| XI017000 | LÁMINA IMPERMEABILIZANTE TERMOPLÁSTICA PVC DANOPOL FV 1,5 | 127,000 m2 | 11,90 | 1.511,30 |
| XT13500.mod | BALDOSA AISLANTE XPS TEXLOSA 50/35 R GRIS 600x600 mm O EQUIVALENTE | 84,436 m2 | 21,90 | 1.849,15 |
| XT13851 | LÁMINA POLIESTIRENO EXTRUSIONADO ESPESOR 10mm IMPACTODAN O EQUIVALENTE | 191,924 m2 | 3,70 | 710,12 |
| XT14000 | POLIESTIRENO PLANCHAS RIGIDAS, DENS. 12 kg/m3 | 0,030 m3 | 202,15 | 6,11 |
| XT14200 | POLIURETANO DENSIDAD 30 kg/m3 | 2,050 m3 | 110,35 | 226,22 |
| mt001 | Mortero de cemento Paviland Pronto 80 "GRUPO PUMA", CT C30 F7 según UNE-EN 13813, a base de cemento, para la preparación y recre | 10.336,750 kg | 0,20 | 2.067,35 |
| MC00100 | COMPRESOR DOS MARTILLOS | 15,981 h | 6,20 | 99,08 |
| ME00300 | PALA CARGADORA | 0,873 h | 26,30 | 22,97 |
| ME00400 | RETROEXCAVADORA | 0,873 h | 38,60 | 33,71 |
| MK00100 | CAMIÓN BASCULANTE | 8,734 h | 28,25 | 246,74 |
| MK00300 | CARRETILLA MECÁNICA BASCULANTE 1 m3 | 4,804 h | 4,00 | 19,21 |
| MR00200 | PISÓN MECÁNICO MANUAL | 4,222 h | 3,30 | 13,93 |
| MV00100 | VIBRADOR | 0,069 h | 1,65 | 0,11 |
| MW00200 | TALADRO ELÉCTRICO | 4,555 h | 4,05 | 18,45 |
| O010A030 | Oficial 1ª | 3,120 h | 19,94 | 62,21 |
| O010A050 | Peón especialista | 3,120 h | 18,62 | 58,09 |
| O010B110 | Oficial yesero o escayolista | 3,250 h | 19,94 | 64,81 |
| O010B120 | Peón especialista yesero o escayolista | 3,250 h | 18,80 | 61,10 |
| O010B170 | Oficial 1ª fontanero calefactor | 5,200 h | 19,94 | 103,69 |
| TA00100 | Peón especialista | 4,818 h | 18,80 | 90,57 |
| TA00200 | Peón especialista | 180,626 h | 18,80 | 3.395,77 |
| TO00100 | OF. 1ª ALBAÑILERÍA | 1.287,830 h | 19,94 | 25.679,33 |
| TO00200 | OF. 1ª ALICATADOR | 77,112 h | 19,94 | 1.537,61 |
| TO00300 | OF. 1ª COLOCADOR | 33,449 h | 19,94 | 666,97 |
| TO00400 | OF. 1ª ENCOFRADOR | 0,934 h | 19,94 | 18,62 |
| TO00600 | OF. 1ª FERRALLISTA | 0,414 h | 19,94 | 8,26 |
| TO00700 | OF. 1ª IMPERMEABILIZADOR | 20,900 h | 19,94 | 416,75 |
| TO00900 | OF. 1ª MONTADOR | 0,126 h | 19,94 | 2,51 |
| TO01100 | OF. 1ª SOLADOR | 132,869 h | 19,94 | 2.649,40 |
| TO01200 | OF. 1ª YESERO | 12,810 h | 19,94 | 255,43 |
| TO01600 | OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA | 42,891 h | 19,94 | 855,25 |
| TO01700 | OF. 1ª CRISTALERO | 44,149 h | 19,94 | 880,33 |
| TO01800 | OF. 1ª ELECTRICISTA | 82,800 h | 19,94 | 1.651,03 |
| TO01900 | OF. 1ª FONTANERO | 552,465 h | 19,94 | 11.016,16 |
| TO02000 | OF. 1ª INSTALADOR | 134,770 h | 19,94 | 2.687,31 |
| TO02100 | OFICIAL 1ª | 108,512 h | 19,94 | 2.163,72 |
| TO02200 | OFICIAL 2ª | 43,543 h | 19,25 | 838,20 |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 1.446,051 h | 18,80 | 27.185,76 |
| TOTAL | | | | 244.364,67 |





CUADRO DE PRECIOS DESCOMPUESTOS

RESIDENCIA DE MAYORES 2ª FASE. ENCINAS REALES
Plan Provincial Obras y Servicios Competencia Municipal 2016/19

CUADRO DE DESCOMPUESTOS
2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD UD | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------|--|-------------|--------|----------|--------------|
| CAP-01 | DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS | | | | |
| 01.01 | DESMONTAJE, RECUPERACIÓN Y MONTAJE DE ARMAZÓN METÁLICO EN PUERTA CORREDERA | | | | |
| (01KLP90002) | Desmontaje de armazón metálico existente en obra, incluso recuperación y montaje en ubicación establecida en proyecto. Medida la unidad ejecutada. | | | | |
| TO02100 | OFICIAL 1ª | 2,000 h | 19,94 | 39,88 | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 1,500 h | 18,80 | 28,20 | |
| | Suma la partida | | | | 68,08 |
| | Costes indirectos | | | 2,50% | 1,70 |
| | TOTAL PARTIDA | | | | 69,78 |
| 01.02 | DESMONTAJE, RECUPERACIÓN Y MONTAJE DE PRECERCO DE MADERA | | | | |
| (01KLP90003) | Desmontaje de cercos o precercos de madera en divisiones interiores (tabiques y tabicones), con recuperación de los mismos para su montaje en una nueva ubicación, recibidos con pasta de yeso negro, incluso aplomado y nivelado. Medida la superficie ejecutada. | | | | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 0,500 h | 18,80 | 9,40 | |
| TO02100 | OFICIAL 1ª | 0,500 h | 19,94 | 9,97 | |
| AGY00100 | PASTA DE YESO NEGRO YG | 0,010 m3 | 111,07 | 1,11 | |
| WW80010 | PUNTAS 20x100 cm | 0,110 kg | 9,10 | 1,00 | |
| | Suma la partida | | | | 21,48 |
| | Costes indirectos | | | 2,50% | 0,54 |
| | TOTAL PARTIDA | | | | 22,02 |
| 01.03 | DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE APERTURAS DE HUECOS EN CERRAMIENTO | | | | |
| (01ALH900010) | Demolición selectiva con medios manuales de aperturas de huecos en cerramiento formado por citara de ladrillo perforado y tabicón de ladrillo hueco doble, con enfoscado, guarnecido de yeso o alicatado. Medida la superficie inicial deduciendo huecos. | | | | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 0,700 h | 18,80 | 13,16 | |
| | Suma la partida | | | | 13,16 |
| | Costes indirectos | | | 2,50% | 0,33 |
| | TOTAL PARTIDA | | | | 13,49 |
| 01.04 | DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE PARTICIÓN INTERIOR FORMADA POR CITARA LP+AISL+TABICÓN LHD | | | | |
| (01ADT90005) | Demolición selectiva con medios manuales de partición interior formada por citara de ladrillo perforado, capa de aislamiento y tabicón de ladrillo hueco doble. Medida la superficie inicial a cinta corrida. | | | | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 0,500 h | 18,80 | 9,40 | |
| | Suma la partida | | | | 9,40 |
| | Costes indirectos | | | 2,50% | 0,24 |
| | TOTAL PARTIDA | | | | 9,64 |
| 01.05 | DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE SOLADO BALD. CER. | | | | |
| (01RSC900010) | Demolición selectiva con medios manuales de solado de baldosas cerámicas. Medida la superficie inicial. | | | | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 0,300 h | 18,80 | 5,64 | |
| | Suma la partida | | | | 5,64 |
| | Costes indirectos | | | 2,50% | 0,14 |
| | TOTAL PARTIDA | | | | 5,78 |
| 01.06 | DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MECÁNICOS DE SOLERA DE HORMIGÓN ARMADA | | | | |
| (01RSS90002) | Demolición selectiva con medios mecánicos de solera de hormigón armada con mallazo de acero de 75 cm de espesor medio. Medida la superficie inicial. | | | | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 1,000 h | 18,80 | 18,80 | |
| MC00100 | COMPRESOR DOS MARTILLOS | 1,000 h | 6,20 | 6,20 | |



CUADRO DE DESCOMPUESTOS
2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD UD | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|------------------------------|---|----------------------------|--------|----------|--------------|
| | | Suma la partida | | | 25,00 |
| | | Costes indirectos | 2,50% | | 0,63 |
| | | TOTAL PARTIDA | | | 25,63 |
| 01.07 (01XWW90002) | DEMOLICIÓN DE CARGADERO FORMADO POR VIGUETA AUTORR. HORMIGÓN u | | | | |
| | Demolición selectiva manual de cargadero formado por vigueta de hormigón, incluso p.p. de emparchado con elementos de fábrica de ladrillo. Medida la unidad ejecutada. | | | | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 0,800 h | 18,80 | 15,04 | |
| | | Suma la partida | | | 15,04 |
| | | Costes indirectos | 2,50% | | 0,38 |
| | | TOTAL PARTIDA | | | 15,42 |
| 01.08 (01QHT90001) | DEMOLICIÓN MASIVA M. MAN. DE AZOTEA TRANSITABLE S/HORM. ALIG. m2 | | | | |
| | Demolición masiva, con medios manuales, de azotea transitada construida sobre hormigón aligerado, incluso solería de baldosas cerámicas, demolición de encuentros con faldón y juntas de dilatación. Medida la superficie inicial en proyección horizontal. | | | | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 0,620 h | 18,80 | 11,66 | |
| | | Suma la partida | | | 11,66 |
| | | Costes indirectos | 2,50% | | 0,29 |
| | | TOTAL PARTIDA | | | 11,95 |
| 01.09 (05HWW0001) | ANCLAJE Y UNIÓN ENTRE HORMIGONES m | | | | |
| | Preparación de forjado o elemento estructural para anclaje y unión entre hormigones, mediante picado superficial del hormigón, ejecución de taladros en elemento estructural con una profundidad mínima de 30 cm, limpieza y regado de los mismos, colocación de armaduras de espera, de redondos de acero B 400 S, diámetro 16 mm, recibidos con resina epoxi, anclados un mínimo de 30 cm a la estructura existente y dejando 1,00 m para conexión con elemento, incluso p.p. de andamiaje, medios auxiliares, pequeño material y limpieza final de la superficie. Medida la longitud de anclaje horizontal. | | | | |
| TO02100 | OFICIAL 1ª | 0,750 h | 19,94 | 14,96 | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 0,500 h | 18,80 | 9,40 | |
| CA00320 | ACERO B 500 S | 20,000 kg | 1,10 | 22,00 | |
| GW00100 | AGUA POTABLE | 0,050 m3 | 0,53 | 0,03 | |
| GR00200 | RESINA EPOXI | 1,200 l | 17,06 | 20,47 | |
| MW00200 | TALADRO ELÉCTRICO | 0,500 h | 4,05 | 2,03 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 1,000 u | 0,58 | 0,58 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 1,000 u | 0,32 | 0,32 | |
| | | Suma la partida | | | 69,79 |
| | | Costes indirectos | 2,50% | | 1,74 |
| | | TOTAL PARTIDA | | | 71,53 |
| 01.10 (05HWW0002) | PUENTE DE UNIÓN EPOXI ENTRE HORMIGONES m2 | | | | |
| | Revestimiento de adherencia entre hormigones de distintas edades a base de puente de unión epoxi e imprimación de barrera para protección de armaduras tipo MasterEmaco P 2000 BP (según UNE EN 1504 - 7) de Basf o similar. Aplicado sobre el soporte de hormigón, compacto, limpio y exento de aceites y grasas, suciedad, lechadas superficiales y partículas. Mezclado de los dos componentes con batidora a baja velocidad durante un tiempo mínimo de 3 minutos, tras un reposo de 5 a 10 minutos de la mezcla se aplica manualmente mediante brocha o rodillo una capa homogénea, asegurándose que el producto cubra bien las irregularidades del soporte y aplicar el mortero de reparación o el hormigón nuevo, mientras la capa de adherencia permanece fresca (húmedo sobre húmedo) no utilizar nunca después de los tiempos máximos de espera, ni fuera de las temperaturas que marque el fabricante. Incluso p.p. de andamiaje y medios auxiliares. Medida la superficie aplicada. | | | | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 0,100 h | 18,80 | 1,88 | |
| P33LD030.mod | IMPRIMACIÓN PUENTE DE UNIÓN EPOXI MasterEmaco P 2000 BP | 1,000 kg | 8,20 | 8,20 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 1,000 u | 0,58 | 0,58 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 1,000 u | 0,32 | 0,32 | |



CUADRO DE DESCOMPUESTOS
2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD UD | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|------------------------------|---|----------------------------|--------|----------|---------------|
| | | Suma la partida | | | 10,98 |
| | | Costes indirectos | | 2,50% | 0,27 |
| | | TOTAL PARTIDA | | | 11,25 |
| 01.11 (05HW003) | REGULARIZACIÓN CON MORTERO ESTRUCTURAL Reconstrucción geométrica de vigas con un espesor de 1 cm, con mortero monocomponente aligerado estructural de elevada resistencia mecánica, de elevado módulo y con retracción compensada, para reparaciones estructurales y según requerimientos de la norma europea EN 1504 parte 3 para los morteros de clase R3, con mortero MasterEmaco S 5300 (según UNE EN 1504 - 3) de BASF o similar, con un espesor medio de 10 mm y un consumo de 1,5 Kg/m ² /mm de espesor, con una resistencia a compresión a las 24 horas >12 N/mm ² , y un módulo E =15 GPa, según prEN 13412, aplicable en vertical en espesores de hasta 75 mm. Aplicado sobre puente de unión previo y mientras esta capa de adherencia permanece aún fresca. Incluso picado, cepillado de armaduras vistas, aplicación de producto pasivador de armaduras MasterEmaco P 5000 AP o equivalente, perfilado de aristas y acabado fratasado manual con maestreado, p.p. de andamiaje y medios auxiliares. No utilizar nunca después de los tiempos ni fuera de las temperaturas indicadas por el fabricante. Medida la superficie ejecutada. | | | | |
| | | | | | m2 |
| TO02100 | OFICIAL 1ª | 0,400 h | 19,94 | 7,98 | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 0,150 h | 18,80 | 2,82 | |
| PBAF50434063.m | MORTERO ALIGERADO ESTRUCTURAL PARA REPARACIÓN MasterEmaco S 5300 | 17,000 kg | 0,90 | 15,30 | |
| MEP5000AP | PASIVADOR DE ARMADURAS MASTEREMACO P 5000 AP O EQUIVALENTE | 1,100 kg | 3,45 | 3,80 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 1,000 u | 0,58 | 0,58 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 1,000 u | 0,32 | 0,32 | |
| | | Suma la partida | | | 30,80 |
| | | Costes indirectos | | 2,50% | 0,77 |
| | | TOTAL PARTIDA | | | 31,57 |
| 01.12 (05HRL80020) | HORM. ARM. HA-30/P/20/IIa EN LOSAS I/ENC. MADERA REVESTIR Hormigón armado HA-30/P/20/IIa, consistencia plástica y tamaño máximo del árido 20 mm, en losas planas, para revestir, suministrado y puesto en obra, armadura de acero B 500 S con una cuantía de 90 kg/m ³ , incluso p.p. de encofrado de madera, desencofrado, limpieza de fondos, ferrallado, separadores, vibrado, curado, pasos de tuberías, reservas necesarias y ejecución de juntas; construido según EHE y NCSR-02. Medido el volumen teórico ejecutado. | | | | |
| | | | | | m3 |
| 05HAC00015 | ACERO EN BARRAS CORRUGADAS TIPO B500S | 90,000 kg | 1,62 | 145,80 | |
| 05HED00001 | DESENCOFRADO ELEM. HORM. A REVESTIR ENC. CON MADERA | 7,000 m ² | 3,42 | 23,94 | |
| 05HEM00101 | ENCOFRADO DE MADERA DE PINO EN LOSAS PARA REVESTIR | 7,000 m ² | 17,70 | 123,90 | |
| 05HHL00103 | HORMIGÓN PARA ARMAR HA-30/P/20/IIa EN LOSAS | 1,000 m ³ | 85,98 | 85,98 | |
| | | Suma la partida | | | 379,62 |
| | | Costes indirectos | | 2,50% | 9,49 |
| | | TOTAL PARTIDA | | | 389,11 |
| 01.13 (10SS90002) | RECRECIDO DE SUELO CON HORMIGÓN ALIGERADO 10cm ESP. Recrecido de suelo con capa de hormigón aligerado de 10 cm de espesor medio. Medida la superficie ejecutada. | | | | |
| | | | | | m2 |
| ATC00100 | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 0,100 h | 38,74 | 3,87 | |
| QW00100 | HORMIGÓN CELULAR | 0,100 m ³ | 25,00 | 2,50 | |
| | | Suma la partida | | | 6,37 |
| | | Costes indirectos | | 2,50% | 0,16 |
| | | TOTAL PARTIDA | | | 6,53 |



CUADRO DE DESCOMPUESTOS
2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD UD | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|------------------------------|--|-------------|----------|----------|-------------------------------------|
| CAP-02 | SANEAMIENTO Y VENTILACION | | | | |
| 02.01 (04WAA00001) | ACOMETIDA A LA RED GENERAL DE ALCANTARILLADO u Acometida a la red general de alcantarillado, construida según Ordenanza Municipal. Incluso perforación en muro de hormigón para paso de la acometida, canalización enterrada en calle y conexión a pozo de registro existente, así como cualquier operación necesaria para la correcta ejecución de la unidad de obra. Medida la cantidad ejecutada. | | | | |
| SW01100 | ACOMETIDA ALCANTARILLADO S/NORMAS | 1,000 u | 1.250,00 | 1.250,00 | |
| | | | | | Suma la partida 1.250,00 |
| | | | | | Costes indirectos 2,50% 31,25 |
| | | | | | TOTAL PARTIDA 1.281,25 |
| 02.02 (04CCP00003) | COLECTOR COLGADO DE PVC INSON. BICAPA DIÁM. 110 mm m Colector colgado de PVC ,insonirización bicapa sistema dBlue de Jimten o equivalente, presión 4 kg/cm2, de 110 mm de diámetro nominal, incluso p.p. de piezas especiales, abrazaderas, contratubo, pequeño material y ayudas de albañilería; construido según CTE. Medida la longitud ejecutada. | | | | |
| TO01900 | OF. 1ª FONTANERO | 0,600 h | 19,94 | 11,96 | |
| TO02100 | OFICIAL 1ª | 0,250 h | 19,94 | 4,99 | |
| P17JE030 | TUBO PVC EVAC. INSON. BIC. DIÁM. 110 mm | 1,000 m | 16,75 | 16,75 | |
| P17JE130 | ABRAZADERA ISOFÓNICA dBlue DIÁM.110mm JIMTEN O EQUIVALENTE | 1,000 u | 8,73 | 8,73 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 4,000 u | 0,58 | 2,32 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 2,000 u | 0,32 | 0,64 | |
| | | | | | Suma la partida 45,39 |
| | | | | | Costes indirectos 2,50% 1,13 |
| | | | | | TOTAL PARTIDA 46,52 |
| 02.03 (04CCP00004) | COLECTOR COLGADO DE PVC INSON. BICAPA DIÁM. 125 mm m Colector colgado de PVC, insonirización bicapa sistema dBlue de Jimten o equivalente, presión 4 kg/cm2, de 125 mm de diámetro nominal, incluso p.p. de piezas especiales, abrazaderas, contratubo, pequeño material y ayudas de albañilería; construido según CTE. Medida la longitud ejecutada. | | | | |
| TO01900 | OF. 1ª FONTANERO | 0,600 h | 19,94 | 11,96 | |
| TO02100 | OFICIAL 1ª | 0,250 h | 19,94 | 4,99 | |
| SC006001 | TUBO PVC EVAC. INSON. BIC. DIÁM. 125 mm | 1,000 m | 25,52 | 25,52 | |
| P17JE125 | ABRAZADERA ISOFÓNICA dBlue DIÁM.125mm JIMTEN O EQUIVALENTE | 1,000 u | 10,35 | 10,35 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 4,000 u | 0,58 | 2,32 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 2,000 u | 0,32 | 0,64 | |
| | | | | | Suma la partida 55,78 |
| | | | | | Costes indirectos 2,50% 1,39 |
| | | | | | TOTAL PARTIDA 57,17 |
| 02.04 (04CCP00001) | COLECTOR COLGADO DE PVC INSON. BICAPA DIÁM. 160 mm m Colector colgado de PVC, insonirización bicapa sistema dBlue de Jimten o equivalente, presión 4 kg/cm2, de 160 mm de diámetro nominal, incluso p.p. de piezas especiales, abrazaderas, contratubo, pequeño material y ayudas de albañilería; construido según CTE. Medida la longitud ejecutada. | | | | |
| TO01900 | OF. 1ª FONTANERO | 0,800 h | 19,94 | 15,95 | |
| TO02100 | OFICIAL 1ª | 0,250 h | 19,94 | 4,99 | |
| SC008002 | TUBO PVC EVAC. INSON. BIC. DIÁM. 160 mm | 1,010 m | 37,50 | 37,88 | |
| P17JE160 | ABRAZADERA ISOFÓNICA dBlue DIÁM.160mm JIMTEN O EQUIVALENTE | 1,000 u | 13,32 | 13,32 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 4,000 u | 0,58 | 2,32 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 2,000 u | 0,32 | 0,64 | |
| | | | | | Suma la partida 75,10 |
| | | | | | Costes indirectos 2,50% 1,88 |
| | | | | | TOTAL PARTIDA 76,98 |



CUADRO DE DESCOMPUESTOS
2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD UD | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|------------------------------|--|-------------|--------|----------------------------|---------------|
| 02.05 (04CCP00002) | COLECTOR COLGADO DE PVC INSON. BICAPA DIÁM. 200 mm Colector colgado de PVC, insonorización bicapa sistema dBlue de Jimten o equivalente, presión 4 kg/cm2, de 200 mm de diámetro nominal, incluso p.p. de piezas especiales, abrazaderas, contratubo, pequeño material y ayudas de albañilería; construido según CTE. Medida la longitud ejecutada. | m | | | |
| TO01900 | OF. 1ª FONTANERO | 0,800 h | 19,94 | 15,95 | |
| TO02100 | OFICIAL 1ª | 0,300 h | 19,94 | 5,98 | |
| SC010003 | TUBO PVC EVAC. INSON. BIC. DIÁM. 200 mm | 1,010 m | 75,30 | 76,05 | |
| P17JE200 | ABRAZADERA ISOFÓNICA dBlue DIÁM.200mm JIMTEN O EQUIVALENTE | 1,000 u | 23,67 | 23,67 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 5,000 u | 0,58 | 2,90 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 2,000 u | 0,32 | 0,64 | |
| | | | | | |
| | | | | Suma la partida | 125,19 |
| | | | | Costes indirectos | 3,13 |
| | | | | | |
| | | | | TOTAL PARTIDA | 128,32 |
| 02.06 (04ECP90004) | COLECTOR ENTERRADO TUBERIA PRES. PVC DIÁM. 110 mm Colector enterrado de tubería presión de PVC 4 kg/cm2, de 110 mm de diámetro nominal, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, incluso picado de solera de hormigón, apertura de zanja y reposición de solera de hormigón, p.p. de cinta de señalización, apisonado, piezas especiales, excavación enterradas y relleno; construido según CTE. Medida la longitud entre ejes de arquetas. | m | | | |
| ATC00100 | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 0,070 h | 38,74 | 2,71 | |
| TO01900 | OF. 1ª FONTANERO | 0,150 h | 19,94 | 2,99 | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 0,100 h | 18,80 | 1,88 | |
| AA00300 | ARENA GRUESA | 0,090 m3 | 10,26 | 0,92 | |
| SC006004 | TUBO PVC DIÁM. 110 mm 4 kg/cm2 | 1,010 m | 3,13 | 3,16 | |
| CH04120 | HORMIGÓN HM-20/P/40/l, SUMINISTRADO | 0,045 m3 | 56,70 | 2,55 | |
| MR00200 | PISÓN MECÁNICO MANUAL | 0,125 h | 3,30 | 0,41 | |
| MC00100 | COMPRESOR DOS MARTILLOS | 0,010 h | 6,20 | 0,06 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 1,000 u | 0,58 | 0,58 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 1,000 u | 0,32 | 0,32 | |
| | | | | | |
| | | | | Suma la partida | 15,58 |
| | | | | Costes indirectos | 0,39 |
| | | | | | |
| | | | | TOTAL PARTIDA | 15,97 |
| 02.07 (04ECP90005) | COLECTOR ENTERRADO TUBERIA PRES. PVC DIÁM. 125 mm. Colector enterrado de tubería presión de PVC 4 kg/cm2, de 125 mm de diámetro nominal, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, incluso picado de solera de hormigón, apertura de zanja y reposición de solera de hormigón, p.p. de cinta de señalización, apisonado, piezas especiales, excavación enterradas y relleno; construido según CTE. Medida la longitud entre ejes de arquetas. | m | | | |
| ATC00100 | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 0,080 h | 38,74 | 3,10 | |
| TO01900 | OF. 1ª FONTANERO | 0,080 h | 19,94 | 1,60 | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 0,660 h | 18,80 | 12,41 | |
| AA00300 | ARENA GRUESA | 0,090 m3 | 10,26 | 0,92 | |
| SC00600 | TUBO PVC DIÁM. 125 mm 4 kg/cm2 | 1,010 m | 4,11 | 4,15 | |
| CH04120 | HORMIGÓN HM-20/P/40/l, SUMINISTRADO | 0,050 m3 | 56,70 | 2,84 | |
| MR00200 | PISÓN MECÁNICO MANUAL | 0,125 h | 3,30 | 0,41 | |
| MC00100 | COMPRESOR DOS MARTILLOS | 0,010 h | 6,20 | 0,06 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 1,000 u | 0,58 | 0,58 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 1,000 u | 0,32 | 0,32 | |
| | | | | | |
| | | | | Suma la partida | 26,39 |
| | | | | Costes indirectos | 0,66 |
| | | | | | |
| | | | | TOTAL PARTIDA | 27,05 |



CUADRO DE DESCOMPUESTOS
2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD UD | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|-------------------------------|--|-------------|--------|----------|--------------|
| 02.08 (04ECP90009) | COLECTOR ENTERRADO TUBERIA PRES. PVC DIÁM. 200 mm. Colector enterrado de tubería presión de PVC 4 kg/cm2, de 200 mm de diámetro nominal, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, incluso picado de solera de hormigón, apertura de zanja y reposición de solera de hormigón, p.p. de cinta de señalización, piezas especiales, apisonado, excavación en tierras y relleno; construido según CTE. Medida la longitud entre ejes de arquetas. | m | | | |
| ATC00100 | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 0,100 h | 38,74 | 3,87 | |
| TO01900 | OF. 1ª FONTANERO | 0,150 h | 19,94 | 2,99 | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 0,100 h | 18,80 | 1,88 | |
| AA00300 | ARENA GRUESA | 0,120 m3 | 10,26 | 1,23 | |
| SC01000 | TUBO PVC DIÁM. 200 mm 4 kg/cm2 | 1,010 m | 9,60 | 9,70 | |
| CH04120 | HORMIGÓN HM-20/P/40/I, SUMINISTRADO | 0,060 m3 | 56,70 | 3,40 | |
| MR00200 | PISÓN MECÁNICO MANUAL | 0,160 h | 3,30 | 0,53 | |
| MC00100 | COMPRESOR DOS MARTILLOS | 0,016 h | 6,20 | 0,10 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 1,000 u | 0,58 | 0,58 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 1,000 u | 0,32 | 0,32 | |
| | Suma la partida | | | | 24,60 |
| | Costes indirectos | | | 2,50% | 0,62 |
| | TOTAL PARTIDA | | | | 25,22 |
| 02.09 (04VBP000010) | BAJANTE DE PVC INSON. BICAPA PVC -U DIÁM. 110 mm Bajante de evacuación insonorizado bicapa de PVC-U D110/d100, sistema dBlue de Jimten o equivalente, según DIN 4109, con sistema de unión mediante manguito doble dilatador insertado, colocada con abrazaderas soporte en horizontal o vertical e isofónicas sueltas con tope en vertical y horizontal, con material aislante en el paso por forjado, incluso apertura en forjado para paso de bajante y colocación de contratubo, con p.p. de piezas especiales insonorizadas del mismo material y reducciones para acople con red enterrada, totalmente instalado y funcionando, CTE-HS-5 y DB-SI, clasificación B-s2-d0 según UNE-EN-13501. | m | | | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 0,050 h | 18,80 | 0,94 | |
| TO01900 | OF. 1ª FONTANERO | 0,150 h | 19,94 | 2,99 | |
| MC00100 | COMPRESOR DOS MARTILLOS | 0,050 h | 6,20 | 0,31 | |
| P17JE030 | TUBO PVC EVAC. INSON. BIC. DIÁM. 110 mm | 1,000 m | 16,75 | 16,75 | |
| P17JE080 | Codo baj.insonor. D110/d100 | 0,300 u | 6,30 | 1,89 | |
| P17JE130 | ABRAZADERA ISOFÓNICA dBlue DIÁM.110mm JIMTEN O EQUIVALENTE | 1,000 u | 8,73 | 8,73 | |
| P17JE180 | Derivación M-H 45º D110/d100 | 0,100 u | 10,53 | 1,05 | |
| P17JE230 | Manguito doble D110mm. | 0,300 u | 5,65 | 1,70 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 1,000 u | 0,58 | 0,58 | |
| | Suma la partida | | | | 34,94 |
| | Costes indirectos | | | 2,50% | 0,87 |
| | TOTAL PARTIDA | | | | 35,81 |
| 02.10 (08FDP00092) | DESAGÜE DE INODORO CON MANGUETÓN PVC 100 mm Red de pequeña evacuación, insonorizada y con resistencia al fuego, colocada superficialmente, de PVC, serie B, multicapa, de 110 mm de diámetro, unión con junta elástica, incluso tapón para fase posterior, conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; según CTE. Medida la cantidad ejecutada. | u | | | |
| TO01900 | OF. 1ª FONTANERO | 0,150 h | 19,94 | 2,99 | |
| TA00100 | Peón especialista | 0,070 h | 18,80 | 1,32 | |
| IF22700 | Tubo multicapa de PVC Ø110mm, serie B, según UNE-EN 1453-1, insonorizado y resistente al fuego (reacción al fuego clase B-s1, d0) | 1,050 m | 17,57 | 18,45 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 6,000 u | 0,58 | 3,48 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 1,000 u | 0,32 | 0,32 | |
| | Suma la partida | | | | 26,56 |
| | Costes indirectos | | | 2,50% | 0,66 |
| | TOTAL PARTIDA | | | | 27,22 |

CUADRO DE DESCOMPUESTOS
2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD UD | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|------------------------------|--|-------------|--------|----------|---------------|
| 02.11 (08FDP00101) | DESAGÜE LAVABO UN SENO CON PVC DIÁM. 40mm Red de pequeña evacuación, insonorizada y con resistencia al fuego de PVC, serie B, multicapa, de 40 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo, instalada desde la válvula hasta el manguetón del inodoro, incluso tapón para fase posterior, conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; según CTE. Medida la cantidad ejecutada. | u | | | |
| TO01900 | OF. 1ª FONTANERO | 0,100 h | 19,94 | 1,99 | |
| TA00100 | Peón especialista | 0,050 h | 18,80 | 0,94 | |
| IF29000 | Tubo multicapa de PVC Ø40mm, serie B, según UNE-EN 1453-1, insonorizado y resistente al fuego (reacción al fuego clase B-s1, d0) | 1,050 m | 6,63 | 6,96 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 1,800 u | 0,58 | 1,04 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 1,000 u | 0,32 | 0,32 | |
| | Suma la partida | | | | 11,25 |
| | Costes indirectos | | | 2,50% | 0,28 |
| | TOTAL PARTIDA | | | | 11,53 |
| 02.12 (08FDW00002) | SUMIDERO SIFÓNICO Y DESAGÜE DE DUCHA PVC DIÁM. 60mm Sumidero sifónico para suelo con revestimiento vinílico, con salida vertical y capó de acero inoxidable S-599 de Jimten o equivalente, incluso instalación con tubo de PVC de 60 mm, insonorizado y con resistencia al fuego, serie B, multicapa, desde el sumidero hasta el manguetón o canalización de derivación, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; según CTE. Medida la cantidad ejecutada. | u | | | |
| ATC00100 | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 0,200 h | 38,74 | 7,75 | |
| TO01900 | OF. 1ª FONTANERO | 0,500 h | 19,94 | 9,97 | |
| IF25601 | SUMIDERO SIFÓNICO CAPÓ ACERO INOX. SALIDA VERTICAL S-599 JIMTEN O EQUIVALENTE | 1,000 u | 101,40 | 101,40 | |
| IF29100 | Tubo multicapa de PVC Ø50mm, serie B, según UNE-EN 1453-1, insonorizado y resistente al fuego (reacción al fuego clase B-s1, d0) | 1,050 m | 7,50 | 7,88 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 1,800 u | 0,58 | 1,04 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 1,000 u | 0,32 | 0,32 | |
| | Suma la partida | | | | 128,36 |
| | Costes indirectos | | | 2,50% | 3,21 |
| | TOTAL PARTIDA | | | | 131,57 |
| 02.13 (08FDP00153) | SUMIDERO SIFÓNICO Ø125mm SALIDA HORIZONTAL Sumidero sifónico extensible de PVC, de salida horizontal de 125 mm de diámetro, con rejilla de PVC de 120x120 mm, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción. Medida la unidad ejecutada. | u | | | |
| ATC00100 | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 0,200 h | 38,74 | 7,75 | |
| TO01900 | OF. 1ª FONTANERO | 0,500 h | 19,94 | 9,97 | |
| IF25603 | SUMIDERO SIFÓNICO PVC Ø125mm SALIDA HORIZONTAL JIMTEN O EQUIVALENTE | 1,000 u | 20,93 | 20,93 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 1,800 u | 0,58 | 1,04 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 1,000 u | 0,32 | 0,32 | |
| | Suma la partida | | | | 40,01 |
| | Costes indirectos | | | 2,50% | 1,00 |
| | TOTAL PARTIDA | | | | 41,01 |



CUADRO DE DESCOMPUESTOS
2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD UD | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|------------------------------|---|-------------|--------|----------------------------|---------------|
| 02.14 (04VCC00011) | CAZOLETA SIFÓNICA DE PVC CON REJILLA DE POLIPROPILENO Cazoleta sifónica de PVC de 160 mm de diámetro, salida de 110 mm de diámetro, incluso rejilla de polipropileno, conexión a bajante, sellado de uniones, paso de forjados y p.p. de piezas especiales; construida según CTE. Medida la cantidad ejecutada. | u | | | |
| ATC00100 | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 0,250 h | 38,74 | 9,69 | |
| TO01900 | OF. 1ª FONTANERO | 0,400 h | 19,94 | 7,98 | |
| SS00200 | CAZOLETA SIFÓNICA PVC DIÁM. 160 mm | 1,000 u | 28,95 | 28,95 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 4,000 u | 0,58 | 2,32 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 1,000 u | 0,32 | 0,32 | |
| | | | | | |
| | | | | Suma la partida | 49,26 |
| | | | | Costes indirectos | 1,23 |
| | | | | | |
| | | | | TOTAL PARTIDA | 50,49 |
| 02.15 (15AWW0003) | CANALETA DE DRENAJE DE PVC Conjunto de canal de drenaje ACO SELF 100 H95 o equivalente de hormigón polímero con reja tipo pasarella con microgrip de Polipropileno de clase de carga A15 según EN1433. Con sistema de fijación por pestaña, con una sección interior de 70 cm ² , con premarca de salida vertical DN/OD 110, altura exterior 95 mm y ancho exterior 118 mm. Ancho interior nominal 98 mm, con sifón en Polipropileno para fondo canal tipo SELF o equivalente de Ø100mm. Diámetro exterior de Ø91,5 mm, altura 152 mm y una altura de agua de 27 mm y tapa con manguito para conexión DN/OD 80 de Polipropileno, para canales ACO SELF 100/200 o equivalente. Longitud de 42 mm, altura exterior de 150 mm y ancho exterior de 196 mm. Medida la longitud ejecutada. | m | | | |
| TO00100 | OF. 1ª ALBAÑILERÍA | 0,100 h | 19,94 | 1,99 | |
| TO01900 | OF. 1ª FONTANERO | 0,300 h | 19,94 | 5,98 | |
| CPD000 | CANALETA DE DRENAJE DE HORMIGÓN POLIMERO CON REJILLA DE POLIPROPILENO ACO SELF 100 H95 O EQUIVALENTE | 1,000 m | 19,66 | 19,66 | |
| BSE5000 | BOTE SIF.EUROLINE/SELF 100 2P S/V DN100 PP C/CEST O EQUIVALENTE | 0,310 u | 4,81 | 1,49 | |
| TAPA000 | TAPA UNIVERSAL SELF 100-200 H14,5 PP C/MANG DN75 O EQUIVALENTE | 0,420 u | 10,10 | 4,24 | |
| | | | | | |
| | | | | Suma la partida | 33,36 |
| | | | | Costes indirectos | 0,83 |
| | | | | | |
| | | | | TOTAL PARTIDA | 34,19 |
| 02.16 (04WWW0001) | SIFÓN EN LÍNEA PVC DIÁM.200mm REGISTRABLE Sifón en línea de PVC, "JIMTEN" o equivalente, color teja, de 200 mm de diámetro, con registro macho/hembra, con junta labiada. Medida la unidad colocada. | u | | | |
| TO01900 | OF. 1ª FONTANERO | 0,300 h | 19,94 | 5,98 | |
| SLR200 | SIFÓN EN LÍNEA PVC, COLOR TEJA, REGISTRABLE, CON UNIÓN MACHO/HEMBRA DE DIÁM.200mm | 1,000 u | 131,30 | 131,30 | |
| | | | | | |
| | | | | Suma la partida | 137,28 |
| | | | | Costes indirectos | 3,43 |
| | | | | | |
| | | | | TOTAL PARTIDA | 140,71 |



CUADRO DE DESCOMPUESTOS
2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD UD | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------|---|-------------|--------|----------|---------------|
| 02.17 | ARQUETA DE PASO REGISTRABLE A PIE DE BAJANTE DE PVC CON 1 ENTRADA Y 1 SALIDA ENTERRADA | | | | |
| (15APA000010) | Arqueta paso registrable a pie de bajante enterrada de PVC formada por cuerpo colector de Ø315mm con una entrada y una salida, ambas de Ø200mm, de Jimten o equivalente. Incluso picado de solera de hormigón existente, encuentro de solera con tapa de arqueta y reposición de solera en la zona afectada no ocupada por la tapa. Medida la unidad instalada. | | | | |
| TO02200 | OFICIAL 2ª | 0,100 h | 19,25 | 1,93 | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 0,100 h | 18,80 | 1,88 | |
| TO01900 | OF. 1ª FONTANERO | 0,300 h | 19,94 | 5,98 | |
| SA00101 | ARQUETA DE PASO PVC CON CUERPO DE Ø315MM 1 ENTRADA Y 1 SALIDA Ø200mm | 1,000 u | 69,20 | 69,20 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 1,000 u | 0,58 | 0,58 | |
| CH04120 | HORMIGÓN HM-20/P/40/I, SUMINISTRADO | 0,100 m3 | 56,70 | 5,67 | |
| MC00100 | COMPRESOR DOS MARTILLOS | 0,400 h | 6,20 | 2,48 | |
| | Suma la partida | | | | 87,72 |
| | Costes indirectos | | | 2,50% | 2,19 |
| | TOTAL PARTIDA | | | | 89,91 |
| 02.18 | ARQUETA DE PASO REGISTRABLE A PIE DE BAJANTE DE PVC CON 1 ENTRADA Y 1 SALIDA | | | | |
| (15APA000012) | Arqueta paso registrable a pie de bajante de PVC formada por cuerpo colector de Ø315mm con una entrada y una salida, ambas de Ø200mm, de Jimten o equivalente. Medida la unidad instalada. | | | | |
| TO01900 | OF. 1ª FONTANERO | 0,300 h | 19,94 | 5,98 | |
| SA00101 | ARQUETA DE PASO PVC CON CUERPO DE Ø315MM 1 ENTRADA Y 1 SALIDA Ø200mm | 1,000 u | 69,20 | 69,20 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 1,000 u | 0,58 | 0,58 | |
| | Suma la partida | | | | 75,76 |
| | Costes indirectos | | | 2,50% | 1,89 |
| | TOTAL PARTIDA | | | | 77,65 |
| 02.19 | TAPA DE ARQUETA DE PVC CON CERCO 40x40 JIMTEN O EQUIVALENTE | | | | |
| (04EAW00062) | Tapa para arqueta existente de 60x60cm, recibida con mortero de cemento estructural de retracción controlada y con junta estanca. Medida la unidad colocada. | | | | |
| ATC00100 | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 0,200 h | 38,74 | 7,75 | |
| MCERC00 | MORTERO DE CEMENTO ESTRUCTURAL DE RETRACCIÓN CONTROLADA | 0,500 kg | 1,17 | 0,59 | |
| TPVC4040 | TAPA CON CERCO PVC PEATONAL 40x40cm B-125 JIMTEN O EQUIVALENTE | 1,000 u | 64,50 | 64,50 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 1,000 u | 0,58 | 0,58 | |
| | Suma la partida | | | | 73,42 |
| | Costes indirectos | | | 2,50% | 1,84 |
| | TOTAL PARTIDA | | | | 75,26 |
| 02.20 | TAPA DE ARQUETA DE PVC CON CERCO 55x55 JIMTEN O EQUIVALENTE | | | | |
| (04EAW00063) | Tapa para arqueta existente de 55x55cm, recibida con mortero de cemento estructural de retracción controlada y con junta estanca. Medida la unidad colocada. | | | | |
| ATC00100 | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 0,200 h | 38,74 | 7,75 | |
| TPVC5555 | TAPA CON CERCO PVC PEATONAL 55x55cm B-125 JIMTEN O EQUIVALENTE | 1,000 u | 166,30 | 166,30 | |
| MCERC00 | MORTERO DE CEMENTO ESTRUCTURAL DE RETRACCIÓN CONTROLADA | 0,500 kg | 1,17 | 0,59 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 1,000 u | 0,58 | 0,58 | |
| | Suma la partida | | | | 175,22 |
| | Costes indirectos | | | 2,50% | 4,38 |
| | TOTAL PARTIDA | | | | 179,60 |



CUADRO DE DESCOMPUESTOS
2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD UD | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|--------------|---|-------------|--------|----------|--------------|
| 02.21 | TAPA DE HORMIGÓN ARMADO PREFABRICADA ESP.5cm PARA ARQUETA DE 63X63cm u | | | | |
| (04EAW00064) | Tapa de hormigón armado prefabricada de 5 cm de espesor, para arqueta de dimensiones 63x63cm. Medida la unidad colocada. | | | | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 0,200 h | 18,80 | 3,76 | |
| THAP6363 | TAPA HORMIGÓN ARMADO PREFABRICADA ESP.5cm PARA ARQUETA DE 63x63cm | 1,000 u | 24,30 | 24,30 | |
| | Suma la partida | | | | 28,06 |
| | Costes indirectos | | | 2,50% | 0,70 |
| | TOTAL PARTIDA | | | | 28,76 |
| 02.22 | TAPA DE HORMIGÓN ARMADO PREFABRICADA ESP.5cm PARA ARQUETA DE 51X51cm u | | | | |
| (04EAW00065) | Tapa de hormigón armado prefabricada de 5 cm de espesor, para arqueta de dimensiones 51x51cm. Medida la unidad colocada. | | | | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 0,200 h | 18,80 | 3,76 | |
| THAP5151 | TAPA HORMIGÓN ARMADO PREFABRICADA ESP.5cm PARA ARQUETA DE 51x51cm | 1,000 u | 17,00 | 17,00 | |
| | Suma la partida | | | | 20,76 |
| | Costes indirectos | | | 2,50% | 0,52 |
| | TOTAL PARTIDA | | | | 21,28 |
| 02.23 | CONDUCTO CIRCULAR DIÁM. 125 mm m | | | | |
| (08CVC00153) | Conducto circular formado por tubo de PVC, de 125 mm de diámetro, unión de tramos mediante manguitos, p.p. de estos y de abrazaderas para soporte y cuelgue, incluso ayudas de albañilería. Medida la longitud ejecutada entre los extremos de las piezas especiales. | | | | |
| ATC00200 | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2ª Y PEÓN ESP. | 0,050 h | 38,05 | 1,90 | |
| TA00200 | Peón especialista | 0,200 h | 18,80 | 3,76 | |
| TO01600 | OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA | 0,200 h | 19,94 | 3,99 | |
| IC25000 | CONDUCTO PVC. 125 mm DIÁM. | 1,000 m | 11,88 | 11,88 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 3,200 u | 0,58 | 1,86 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 1,000 u | 0,32 | 0,32 | |
| | Suma la partida | | | | 23,71 |
| | Costes indirectos | | | 2,50% | 0,59 |
| | TOTAL PARTIDA | | | | 24,30 |
| 02.24 | ASPIRADOR PARA VENTILACIÓN NATURAL u | | | | |
| (08CVW0004) | Aspirador estático prefabricado de hormigón cuadrado, con pieza de terminación, para ventilación natural. Incluso tapa, base de fijación y adhesivo cementoso para fijación.. Medida la unidad ejecutada. | | | | |
| ATC00100 | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 0,300 h | 38,74 | 11,62 | |
| SCCH100 | ASPIRADOR ESTÁTICO PREFABRICADO DE HORMIGÓN CUADRADO, INCLUSO TAPA Y BASE DE FIJACIÓN | 1,000 u | 40,90 | 40,90 | |
| AC0001 | ADHESIVO CEMENTOSO ESPECIAL PARA PREFABRICADOS DE HORMIGÓN | 1,500 kg | 0,78 | 1,17 | |
| | Suma la partida | | | | 53,69 |
| | Costes indirectos | | | 2,50% | 1,34 |
| | TOTAL PARTIDA | | | | 55,03 |



CUADRO DE DESCOMPUESTOS
2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD UD | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------------------------------|--|-------------|--------|----------|--------------|
| CAP-03 ALBAÑILERÍA Y CUBIERTAS | | | | | |
| 03.01 | TABIQUE DE LADRILLO H/S C/MORTERO | m2 | | | |
| (06DSS00001) | Tabique de ladrillo cerámico hueco sencillo 24x11,5x4 cm, recibido con mortero M5 de cemento CEM II/A-L 32,5 N, con plastificante; según CTE. Medido a cinta corrida, sin descontar huecos. | | | | |
| TO00100 | OF. 1ª ALBAÑILERÍA | 0,266 h | 19,94 | 5,30 | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 0,133 h | 18,80 | 2,50 | |
| AGM00800 | MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N + PLAST. | 0,010 m3 | 60,28 | 0,60 | |
| FL00500 | LADRILLO CERÁM. HUECO SENCILLO 24x11,5x4 cm | 0,037 mu | 156,00 | 5,77 | |
| | Suma la partida | | | | 14,17 |
| | Costes indirectos | | | 2,50% | 0,35 |
| | TOTAL PARTIDA | | | | 14,52 |
| 03.02 | TABICÓN DE LADRILLO H/D 7 cm | m2 | | | |
| (06DTD00002) | Tabicón de ladrillo cerámico hueco doble 24x7x11,5 cm, recibido con mortero M5 de cemento CEM II/A-L 32,5 N, con plastificante; según CTE. Medido a cinta corrida, sin descontar huecos. | | | | |
| TO00100 | OF. 1ª ALBAÑILERÍA | 0,300 h | 19,94 | 5,98 | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 0,150 h | 18,80 | 2,82 | |
| AGM00800 | MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N + PLAST. | 0,014 m3 | 60,28 | 0,84 | |
| FL00400 | LADRILLO CERÁM. HUECO DOBLE 24x11,5x7 cm | 0,040 mu | 185,00 | 7,40 | |
| | Suma la partida | | | | 17,04 |
| | Costes indirectos | | | 2,50% | 0,43 |
| | TOTAL PARTIDA | | | | 17,47 |
| 03.03 | CITARA LADRILLO H/T 11 cm | m2 | | | |
| (06LHC00004) | Citara de ladrillo cerámico hueco doble de 33x16x11 cm, recibido con mortero M5 (1:6), con plastificante; construida según CTE. Medido a cinta corrida, sin descontar huecos. | | | | |
| TO00100 | OF. 1ª ALBAÑILERÍA | 0,400 h | 19,94 | 7,98 | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 0,200 h | 18,80 | 3,76 | |
| AGM00800 | MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N + PLAST. | 0,018 m3 | 60,28 | 1,09 | |
| FL00301 | LADRILLO CERÁM. HUECO TRIPLE 33x16x11 cm | 0,020 mu | 243,75 | 4,88 | |
| | Suma la partida | | | | 17,71 |
| | Costes indirectos | | | 2,50% | 0,44 |
| | TOTAL PARTIDA | | | | 18,15 |
| 03.04 | CITARA L/PERF. TALADRO PEQUEÑO | m2 | | | |
| (06LPC00001) | Citara de ladrillo perforado de 24x11,5x5 cm taladro pequeño, para revestir, recibido con mortero de cemento M5 (1:6), con plastificante; construida según CTE. Medida deduciendo huecos. | | | | |
| TO00100 | OF. 1ª ALBAÑILERÍA | 0,435 h | 19,94 | 8,67 | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 0,217 h | 18,80 | 4,08 | |
| AGM00800 | MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N + PLAST. | 0,026 m3 | 60,28 | 1,57 | |
| FL01300 | LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR 24x11,5x5 cm | 0,070 mu | 175,50 | 12,29 | |
| | Suma la partida | | | | 26,61 |
| | Costes indirectos | | | 2,50% | 0,67 |
| | TOTAL PARTIDA | | | | 27,28 |
| 03.05 | FÁBRICA 1/2 PIE L/PERF. TALADRO PEQUEÑO | m2 | | | |
| (06LPM000011) | Fábrica de un pie de espesor con ladrillo perforado de 24x11,5x5 cm taladro pequeño, para revestir, recibido con mortero de cemento M5 (1:6), con plastificante; construida según CTE. Medida deduciendo huecos. | | | | |
| TO00100 | OF. 1ª ALBAÑILERÍA | 0,500 h | 19,94 | 9,97 | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 0,250 h | 18,80 | 4,70 | |
| AGM00800 | MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N + PLAST. | 0,052 m3 | 60,28 | 3,13 | |
| FL01300 | LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR 24x11,5x5 cm | 0,430 mu | 175,50 | 75,47 | |

CUADRO DE DESCOMPUESTOS
2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD UD | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|--------------|---|-------------|--------|----------------------------|--------------|
| | | | | Suma la partida | 93,27 |
| | | | | Costes indirectos | 2,33 |
| | | | | TOTAL PARTIDA | 95,60 |
| 03.06 | FORM. MOCHETA 1 PIE REVESTIR L/PERFORADO EN CITARA | m | | | |
| (06WWR8001) | Formación de mocheta de un pie de anchura, en citara de ladrillo perforado para revestir, enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento M5 (1:6); construida según CTE. Medida según la altura libre del hueco. | | | | |
| TO00100 | OF. 1ª ALBAÑILERÍA | 0,121 h | 19,94 | 2,41 | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 0,060 h | 18,80 | 1,13 | |
| AGM00500 | MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N | 0,010 m3 | 54,93 | 0,55 | |
| FL01300 | LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR 24x11,5x5 cm | 0,008 mu | 175,50 | 1,40 | |
| | | | | Suma la partida | 5,49 |
| | | | | Costes indirectos | 0,14 |
| | | | | TOTAL PARTIDA | 5,63 |
| 03.07 | FORM. DINTEL CON VIGUETA AUTORRESISTENTE DE HORM. PRETENSADO | m | | | |
| (06WWR8002) | Formación de dintel con vigueta autorresistente de hormigón pretensado, enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento M5 (1:6). Medida la longitud ejecutada. | | | | |
| TO00100 | OF. 1ª ALBAÑILERÍA | 0,250 h | 19,94 | 4,99 | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 0,150 h | 18,80 | 2,82 | |
| CV00200 | VIGUETA AUTORRESISTENTE PRETENSADA | 1,100 m | 3,96 | 4,36 | |
| AGM00800 | MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N + PLAST. | 0,026 m3 | 60,28 | 1,57 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 1,000 u | 0,58 | 0,58 | |
| FL00500 | LADRILLO CERÁM. HUECO SENCILLO 24x11,5x4 cm | 0,018 mu | 156,00 | 2,81 | |
| | | | | Suma la partida | 17,13 |
| | | | | Costes indirectos | 0,43 |
| | | | | TOTAL PARTIDA | 17,56 |
| 03.08 | RECIBIDO DE PRECEROS DE MADERA EN DIVISIONES INT. (TABIQUES Y TABICONES) | m2 | | | |
| (06WWR8000) | Recibido de cercos o precercos de madera en divisiones interiores (tabiques y tabicones), con pasta de yeso negro, incluso aplomado y nivelado. Medida la superficie ejecutada. | | | | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 0,310 h | 18,80 | 5,83 | |
| TO02100 | OFICIAL 1ª | 0,310 h | 19,94 | 6,18 | |
| AGY00100 | PASTA DE YESO NEGRO YG | 0,010 m3 | 111,07 | 1,11 | |
| WW80010 | PUNTAS 20x100 cm | 0,110 kg | 9,10 | 1,00 | |
| KM01300.mod | PRECERCO MADERA DE PINO 150X40 mm | 1,000 m2 | 13,94 | 13,94 | |
| | | | | Suma la partida | 28,06 |
| | | | | Costes indirectos | 0,70 |
| | | | | TOTAL PARTIDA | 28,76 |



CUADRO DE DESCOMPUESTOS
2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD UD | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|-------------------------------|--|-------------|--------|----------|------------------------------------|
| 03.09 (06WPP00002) | FORMACIÓN DE UMBRAL EN HUECOS DE FACHADA Formación de umbral con ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, recibido con mortero de cemento M5 (1:6), refuerzo y lámina impermeabilizante termoplástica PVC armadura fibra de vidrio de 1,5mm de espesor Danopol FV 1,5 o equivalente, capa separadora Danofelt PY 300 o equivalente y lámina antipunzonamiento de densidad 100g/m2, incluso p.p. de solapes con las láminas existentes en la cubierta así como entre las nuevas, p.p. de encuentro con paramentos, remate con piedra caliza de 30 cm de anchura y 4 cm de espesor, recibido con mortero bastardo M10 (1:0,5:4), incluso enlechado, repaso y limpieza; construido según CTE. Medida según la longitud de la arista de intersección entre huella y tabica. | m | | | |
| TO02100 | OFICIAL 1ª | 0,600 h | 19,94 | 11,96 | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 0,500 h | 18,80 | 9,40 | |
| AGM00500 | MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N | 0,020 m3 | 54,93 | 1,10 | |
| AGL00100 | LECHADA DE CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N | 0,005 m3 | 116,06 | 0,58 | |
| AGM01600 | MORTERO BASTARDO M10 (1:0,5:4) CEM II/A-L 32,5 N Y CAL | 0,010 m3 | 100,97 | 1,01 | |
| FL80190 | LADRILLO CERÁM. PERFORADO 24x11,5x7 cm | 0,026 mu | 190,12 | 4,94 | |
| RS081001 | UMBRAL DE PIEDRA CALIZA 30x4cm | 1,100 m | 16,45 | 18,10 | |
| TO00700 | OF. 1ª IMPERMEABILIZADOR | 0,100 h | 19,94 | 1,99 | |
| XI00200 | ADHESIVO PVC LÍQUIDO | 0,051 kg | 14,55 | 0,74 | |
| XI017000 | LÁMINA IMPERMEABILIZANTE TERMOPLÁSTICA PVC DANOPOL FV 1,5 | 1,000 m2 | 11,90 | 11,90 | |
| XI016000 | GEOTEXTIL 300 DANOFELT PY 300 O EQUIVALENTE | 0,500 m2 | 1,90 | 0,95 | |
| QW00800 | TEJIDO ANTIPUNZONAMIENTO 100 gr/m2 | 0,500 m2 | 0,95 | 0,48 | |
| | | | | | Suma la partida 63,15 |
| | | | | | Costes indirectos 2,50% 1,58 |
| | | | | | TOTAL PARTIDA 64,73 |
| 03.10 (06WPP80000) | FORMACIÓN PELDAÑO PERFORADO 7 cm Formación de peldaño de escalera con ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, recibido con mortero de cemento M5 (1:6). Medida según la longitud de la arista de intersección entre huella y tabica. | m | | | |
| TO02100 | OFICIAL 1ª | 0,390 h | 19,94 | 7,78 | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 0,390 h | 18,80 | 7,33 | |
| AGM00500 | MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N | 0,020 m3 | 54,93 | 1,10 | |
| FL80190 | LADRILLO CERÁM. PERFORADO 24x11,5x7 cm | 0,030 mu | 190,12 | 5,70 | |
| | | | | | Suma la partida 21,91 |
| | | | | | Costes indirectos 2,50% 0,55 |
| | | | | | TOTAL PARTIDA 22,46 |
| 03.11 (10SWWW00061) | RECRECIDO DE SUELOS CON MORTERO Recricido de suelos de 3 cm de espesor medio, con mortero de cemento Paviland Pronto 80 "GRUPO PUMA", CT C30 F7 o equivalente según UNE-EN 13813, a base de cemento, para la preparación y recricido de suelos interiores y exteriores, de fraguado normal y secado rápido. Rango de espesores: entre 20-80 mm, incluso extendido, maestreado y fratasado superficial. Medida la superficie ejecutada. | m2 | | | |
| TO02200 | OFICIAL 2ª | 0,100 h | 19,25 | 1,93 | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 0,100 h | 18,80 | 1,88 | |
| mt001 | Mortero de cemento Paviland Pronto 80 "GRUPO PUMA", CT C30 F7 según UNE-EN 13813, a base de cemento, para la preparación y recricido | 50,000 kg | 0,20 | 10,00 | |
| | | | | | Suma la partida 13,81 |
| | | | | | Costes indirectos 2,50% 0,35 |
| | | | | | TOTAL PARTIDA 14,16 |



CUADRO DE DESCOMPUESTOS
2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD UD | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|------------------------------|--|-------------|--------|----------------------------|--------------|
| 03.12 (06WFF00152) | FORM. PENDIENTE MORTERO DE CEMENTO Formación de pendientes con mortero de cemento Paviland Pronto 80 "GRUPO PUMA", CT C30 F7 o equivalente según UNE-EN 13813, a base de cemento, para la preparación y recrecido de suelos interiores y exteriores, de fraguado normal y secado rápido. Rango de espesores: entre 20-80 mm, con espesor medio de 3,5 cm, con una pendiente del 4%. Incluso replanteo y ejecución de maestras. Medida la superficie ejecutada. | m2 | | | |
| ATC00100 | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 0,150 h | 38,74 | 5,81 | |
| mt001 | Mortero de cemento Paviland Pronto 80 "GRUPO PUMA", CT C30 F7 según UNE-EN 13813, a base de cemento, para la preparación y recre | 45,000 kg | 0,20 | 9,00 | |
| | | | | Suma la partida | 14,81 |
| | | | | Costes indirectos | 0,37 |
| | | | | TOTAL PARTIDA | 15,18 |
| 03.13 (10SSS90001) | SOLERA HORMIGÓN HA-25 #150x150x6 mm 5 cm ESP. Solera de hormigón HA-25 de 5 cm de espesor con mallazo galvanizado 150*150*6 mm, y p.p. de junta de contorno. Medida la superficie deduciendo huecos mayores de 0,50 m2. | m2 | | | |
| TO02200 | OFICIAL 2ª | 0,200 h | 19,25 | 3,85 | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 0,250 h | 18,80 | 4,70 | |
| CA00620 | ACERO ELECTROSOLDADO ME B 500 T EN MALLA | 3,000 kg | 1,13 | 3,39 | |
| CH02920 | HORMIGÓN HA-25/P/20/IIa, SUMINISTRADO | 0,050 m3 | 55,60 | 2,78 | |
| XT14000 | POLIESTIRENO PLANCHAS RIGIDAS, DENS. 12 kg/m3 | 0,003 m3 | 202,15 | 0,61 | |
| | | | | Suma la partida | 15,33 |
| | | | | Costes indirectos | 0,38 |
| | | | | TOTAL PARTIDA | 15,71 |
| 03.14 (05WWW00001) | ESTRUCTURA METÁLICA CON ACABADO EN IMPRIMACIÓN GRIS 50X50X60cm ANCLADA Estructura metálica de dimensión 50x50x60 cm, para apoyo de arqueta, con ángulos de 35mm y 30mm, con patas, base inferior y superior, incluso capa de imprimación en gris y anclaje a soporte resistente. Medida la unidad ejecutada. | u | | | |
| TO02100 | OFICIAL 1ª | 0,150 h | 19,94 | 2,99 | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 0,150 h | 18,80 | 2,82 | |
| 05AFF80010 | ACERO PERFILES LAMINADOS EN FRIO TIPO S275JR | 15,000 kg | 2,91 | 43,65 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 3,000 u | 0,58 | 1,74 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 3,000 u | 0,32 | 0,96 | |
| | | | | Suma la partida | 52,16 |
| | | | | Costes indirectos | 1,30 |
| | | | | TOTAL PARTIDA | 53,46 |



CUADRO DE DESCOMPUESTOS
2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD UD | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|----------------------------|---|-------------|--------|----------|------------------------------------|
| CAP-04 AISLAMIENTOS | | | | | |
| 04.01 | AISLAMIENTO SUELOS, BANDA ELÁSTICA DESOLIDARIZANTE ESPESOR 10 mm m | | | | |
| (09APP90155) | Aislamiento acústico de suelos a ruido de impacto mediante banda elástica desolidarizante de 10 mm. de espesor y 150 mm de anchura colocado en la base, remate superior y laterales de los elementos verticales de separación, incluso colocación; ejecutado según CTE. Medida la longitud ejecutada. | | | | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 0,050 h | 18,80 | 0,94 | |
| XA90000.mod | BANDA ELASTICA DESOLIDARIZANTE ESPESOR 10 mm | 1,010 m | 1,76 | 1,78 | |
| | | | | | |
| | | | | | Suma la partida 2,72 |
| | | | | | Costes indirectos 2,50% 0,07 |
| | | | | | TOTAL PARTIDA 2,79 |
| 04.02 | COMPUESTO MULTICAPA PARA AISLAMIENTO ACÚSTICO DANOFON O EQUIVALENTE m2 | | | | |
| (09APP90154) | Compuesto multicapa de 28 mm de espesor, formado por una lámina de base bituminosa de alta densidad y una manta a cada lado compuesta por fibras de algodón y textil reciclado ligadas con resina fenólica, DANOFON de Danosa o equivalente. En los casos necesarios como en el aislamiento de los shunt de ventilación, se fijará al soporte mediante cintas de embalaje y brida de refuerzo. Medida la superficie colocada. | | | | |
| TO00300 | OF. 1ª COLOCADOR | 0,020 h | 19,94 | 0,40 | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 0,020 h | 18,80 | 0,38 | |
| DAN000 | AISLAMIENTO ACÚSTICO DANOFON O EQUIVALENTE | 1,010 m2 | 18,90 | 19,09 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 1,000 u | 0,32 | 0,32 | |
| | | | | | |
| | | | | | Suma la partida 20,19 |
| | | | | | Costes indirectos 2,50% 0,50 |
| | | | | | TOTAL PARTIDA 20,69 |
| 04.03 | AISLAMIENTO TERMOACÚSTICO DE BAJANTES ACUSTIDAN® 16/4 O EQUIVALENTE m | | | | |
| (09AWW001) | Aislamiento termoacústico de bajantes constituido por: banda bicapa formada por lámina elastomérica de alta densidad y un absorbente compuesto por fibras de algodón y textil reciclados, de 20 mm de espesor total, ACUSTIDAN® 16/4 o equivalente, fijada al soporte mediante cintas de embalaje y brida de refuerzo; listo para trasdosar. Incluso refuerzos y paso por forjados. Medida la longitud ejecutada. | | | | |
| TO00300 | OF. 1ª COLOCADOR | 0,030 h | 19,94 | 0,60 | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 0,030 h | 18,80 | 0,56 | |
| PBA00100 | PANEL BICAPA ACUSTIDAN 16/4 O EQUIVALENTE | 0,350 m2 | 14,10 | 4,94 | |
| BPFAAB00 | BRIDA DE PLÁSTICO PARA FIJACIÓN DE AISLAMIENTO ACÚSTICO DE BAJANTES | 2,000 u | 0,16 | 0,32 | |
| CASJ000 | CINTA ADHESIVA PARA SELLADO DE JUNTAS | 1,000 m | 0,29 | 0,29 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 0,050 u | 0,32 | 0,02 | |
| | | | | | |
| | | | | | Suma la partida 6,73 |
| | | | | | Costes indirectos 2,50% 0,17 |
| | | | | | TOTAL PARTIDA 6,90 |
| 04.04 | AISLAMIENTO TERMOACÚSTICO DE BAJANTES DANOFON O EQUIVALENTE m | | | | |
| (09AWW002) | Aislamiento termoacústico de bajantes constituido por: compuesto multicapa de 28 mm de espesor, formado por una lámina de base bituminosa de alta densidad y una manta a cada lado compuesta por fibras de algodón y textil reciclado ligadas con resina fenólica, DANOFON de Danosa o equivalente, fijada al soporte mediante cintas de embalaje y brida de refuerzo; listo para trasdosar. Incluso refuerzos y paso por forjados. Medida la longitud ejecutada. | | | | |
| TO00300 | OF. 1ª COLOCADOR | 0,030 h | 19,94 | 0,60 | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 0,030 h | 18,80 | 0,56 | |
| DAN000 | AISLAMIENTO ACÚSTICO DANOFON O EQUIVALENTE | 0,350 m2 | 18,90 | 6,62 | |
| BPFAAB00 | BRIDA DE PLÁSTICO PARA FIJACIÓN DE AISLAMIENTO ACÚSTICO DE BAJANTES | 2,000 u | 0,16 | 0,32 | |
| CASJ000 | CINTA ADHESIVA PARA SELLADO DE JUNTAS | 1,000 m | 0,29 | 0,29 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 0,050 u | 0,32 | 0,02 | |

CUADRO DE DESCOMPUESTOS
2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD UD | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|-------------------------------|---|----------------------------|--------|----------|--------------|
| | | Suma la partida | | | 8,41 |
| | | Costes indirectos | | 2,50% | 0,21 |
| | | TOTAL PARTIDA | | | 8,62 |
| 04.05 (09ASS00036) | AISLAMIENTO SUELOS, LÁMINA POLIEST. EXTRUS. 10 mm m2 Aislamiento de suelos con lámina flexible de polietileno químicamente reticulado de celda cerrada Impactodan de Danosa o equivalente de 10 mm de espesor, colocada sobre superficies planas, incluso p.p. de recrecido en encuentros con paramentos hasta mínimo 5 cm de altura, con desagües, corte y colocación; según CTE. Medida la superficie ejecutada. | | | | |
| TO00300 | OF. 1ª COLOCADOR | 0,020 h | 19,94 | 0,40 | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 0,020 h | 18,80 | 0,38 | |
| XT13851 | LÁMINA POLIESTIRENO EXTRUSIONADO ESPESOR 10mm IMPACTODAN O EQUIVALENTE | 1,150 m2 | 3,70 | 4,26 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 0,500 u | 0,32 | 0,16 | |
| | | Suma la partida | | | 5,20 |
| | | Costes indirectos | | 2,50% | 0,13 |
| | | TOTAL PARTIDA | | | 5,33 |
| 04.06 (09ASS00037) | AISLAMIENTO RUIDO IMPACTO SUELO FLOTANTE SMART FLOOR TP de KNAUF m2 O EQUIV. e=20 mm Aislamiento acústico a ruido de impacto en suelos flotantes, realizado con panel de lana mineral de roca aglomerada con ligante de origen vegetal sin formaldehidos ni fenoles añadidos SMART FLOOR TP de KNAUF o equivalente, conforme a la norma UNE-EN 13162:2013, no hidrófila y sin revestimiento. Resistencia térmica de 0,55 m2.K/W. Suministrado en formato panel de 20 mm de espesor y colocados a tope para evitar puentes térmicos, i/p.p. de corte, colocación y medios auxiliares. | | | | |
| TO00300 | OF. 1ª COLOCADOR | 0,020 h | 19,94 | 0,40 | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 0,020 h | 18,80 | 0,38 | |
| P07AL520 | Lana mineral SMART FLOOR TP de KNAUF Panel e=20 mm o equivalente | 1,100 m2 | 6,12 | 6,73 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 2,000 u | 0,32 | 0,64 | |
| | | Suma la partida | | | 8,15 |
| | | Costes indirectos | | 2,50% | 0,20 |
| | | TOTAL PARTIDA | | | 8,35 |
| 04.07 (09ASS90257) | BALDOSAS AISL. XPS 60x60 cm / 85 mm ESP. GRIS m2 Aislamiento de suelo en cubiertas con baldosas rígidas de poliestireno extrusionado de alta densidad (XPS), de 60x60 cm, modelo Texlosa 50/35 R Gris 600x600 mm o equivalente, con uniones rectas, constituidas por un pavimento de mortero de cemento poroso color gris, que actúa como protección mecánica de una base aislante de poliestireno extruido, incluso p.p. de elementos de fijación, corte y colocación; según CTE. Medida la superficie ejecutada. | | | | |
| TO00300 | OF. 1ª COLOCADOR | 0,100 h | 19,94 | 1,99 | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 0,120 h | 18,80 | 2,26 | |
| XT13500.mod | BALDOSA AISLANTE XPS TEXLOSA 50/35 R GRIS 600x600 mm O EQUIVALENTE | 1,010 m2 | 21,90 | 22,12 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 1,000 u | 0,32 | 0,32 | |
| | | Suma la partida | | | 26,69 |
| | | Costes indirectos | | 2,50% | 0,67 |
| | | TOTAL PARTIDA | | | 27,36 |
| 04.08 (09ASS902570) | ACOPIO BALDOSAS AISL. XPS 60x60 cm / 85 mm ESP. GRIS m2 Acopio disponible en obra de fase anterior de baldosas rígidas de poliestireno extrusionado de alta densidad (XPS), de 60x60 cm, modelo Texlosa 50/35 R Gris 600x600 mm. Medida la superficie acopiada. | | | | |
| XT13500.mod | BALDOSA AISLANTE XPS TEXLOSA 50/35 R GRIS 600x600 mm O EQUIVALENTE | 1,010 m2 | 21,90 | 22,12 | |



CUADRO DE DESCOMPUESTOS**2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES**
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
(PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD UD | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------|----------------|----------------------------|---------------|-----------------|----------------|
| | | | | | |
| | | Suma la partida | | | 22,12 |
| | | Costes indirectos | 2,50% | | 0,55 |
| | | TOTAL PARTIDA | | | 22,67 |

CUADRO DE DESCOMPUESTOS
2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD UD | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|-------------------------------|---|-------------|--------|----------|------------------------------------|
| CAP-05 | FONTANERÍA ACS Y PCI | | | | |
| 05.01 (08FFP907201) | CANALIZACIÓN POLIPROP, COLGADA, DIÁM. 63x10,5 mm. m M. Canalización de fontanería, colgada de forjado, mediante tubería de polipropileno PPR (copolímero Random), de 63x10,5 mm, PN=20 atm, conforme UNE-EN-ISO-15874; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, liras, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo), abrazaderas isofónicas y p.p. de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4. Incluido incluso tapón para fase posterior, p.p. de soportes en carril DIN, piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; instalada según CTE y RITE. Medida la longitud ejecutada. | | | | |
| TO01900 | OF. 1ª FONTANERO | 0,137 h | 19,94 | 2,73 | |
| TA00200 | Peón especialista | 0,033 h | 18,80 | 0,62 | |
| P17LT070 | Tubo polipropileno PP-R PN20 63x10,5 mm | 1,000 m | 12,90 | 12,90 | |
| P17LC050 | Tubo corrugado polipropileno protección (azul/rojo) | 1,000 m | 0,84 | 0,84 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,650 u | 0,58 | 0,38 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 0,700 u | 0,32 | 0,22 | |
| | | | | | Suma la partida 17,69 |
| | | | | | Costes indirectos 2,50% 0,44 |
| | | | | | TOTAL PARTIDA 18,13 |
| 05.02 (08FFP907101) | CANALIZACIÓN POLIPROP, COLGADA, DIÁM. 50x8,4 mm. m M. Canalización de fontanería, colgada de forjado, mediante tubería de polipropileno PPR (copolímero Random), de 50x8,4 mm, PN=20 atm, conforme UNE-EN-ISO-15874; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, liras, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) abrazaderas isofónicas y p.p. de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4, incluso incluso tapón para fase posterior, p.p. de soportes, incluido en carril DIN, piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; instalada según CTE y RITE. Medida la longitud ejecutada. | | | | |
| TO01900 | OF. 1ª FONTANERO | 0,130 h | 19,94 | 2,59 | |
| TA00200 | Peón especialista | 0,020 h | 18,80 | 0,38 | |
| P17LT060 | Tubo polipropileno PP-R PN20 50x8,4 mm | 1,000 m | 7,90 | 7,90 | |
| P17LC050 | Tubo corrugado polipropileno protección (azul/rojo) | 1,000 m | 0,84 | 0,84 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,650 u | 0,58 | 0,38 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 0,700 u | 0,32 | 0,22 | |
| | | | | | Suma la partida 12,31 |
| | | | | | Costes indirectos 2,50% 0,31 |
| | | | | | TOTAL PARTIDA 12,62 |
| 05.03 (08FFP907001) | CANALIZACIÓN POLIPROP, COLGADA, DIÁM. 40x6,7 mm. m M. Canalización de fontanería, colgada de forjado, mediante tubería de polipropileno PPR (copolímero Random), de 40x6,7 mm, PN=20 atm, conforme UNE-EN-ISO-15874; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, liras etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) abrazaderas isofónicas y p.p. de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4., incluso incluso tapón para fase posterior, p.p. de soportes en carril DIN, piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; instalada según CTE y RITE. Medida la longitud ejecutada | | | | |
| TO01900 | OF. 1ª FONTANERO | 0,130 h | 19,94 | 2,59 | |
| TA00200 | Peón especialista | 0,020 h | 18,80 | 0,38 | |
| P17LT050 | Tubo polipropileno PP-R PN20 40x6,7 mm | 1,000 m | 6,00 | 6,00 | |
| P17LC050 | Tubo corrugado polipropileno protección (azul/rojo) | 1,000 m | 0,84 | 0,84 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,650 u | 0,58 | 0,38 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 0,700 u | 0,32 | 0,22 | |
| | | | | | Suma la partida 10,41 |
| | | | | | Costes indirectos 2,50% 0,26 |
| | | | | | TOTAL PARTIDA 10,67 |



CUADRO DE DESCOMPUESTOS
2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD UD | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|-------------------------------|--|-------------|--------|----------------------------|---------------|
| 05.04 (08FFP906901) | CANALIZACIÓN POLIPROP, COLGADA, DIÁM. 32x5,4 mm. M. Canalización de fontanería colgada de forjado, mediante tubería de polipropileno PPR (copolímero Random), de 32x5,4 mm, PN=20 atm, conforme UNE-EN-ISO-15874; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, liras, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) abrazaderas isofónicas y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4., incluso tapón para fase posterior, p.p. de soportes en carril DIN., piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; instalada según CTE y RITE. Medida la longitud ejecutada | m | | | |
| TO01900 | OF. 1ª FONTANERO | 0,123 h | 19,94 | 2,45 | |
| TA00200 | Peón especialista | 0,020 h | 18,80 | 0,38 | |
| P17LT040 | Tubo polipropileno PP-R PN20 32x5,4 mm | 1,000 m | 3,80 | 3,80 | |
| P17LC050 | Tubo corrugado polipropileno protección (azul/rojo) | 1,000 m | 0,84 | 0,84 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,650 u | 0,58 | 0,38 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 0,700 u | 0,32 | 0,22 | |
| | | | | Suma la partida | 8,07 |
| | | | | Costes indirectos | 2,50% 0,20 |
| | | | | TOTAL PARTIDA | 8,27 |
| 05.05 (08FFP906801) | CANALIZACIÓN POLIPROP, COLGADA, DIÁM. 25x4,2 mm. M. Canalización de fontanería colgada de forjado y/o pared, mediante tubería de polipropileno PPR (copolímero Random), de 25x4,2 mm, PN=20 atm, conforme UNE-EN-ISO-15874; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, liras, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo/verde) abrazaderas isofónicas y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4, incluso tapón para fase posterior, p.p. de soportes en carril DIN, piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; instalada según CTE y RITE. Medida la longitud ejecutada | m | | | |
| TO01900 | OF. 1ª FONTANERO | 0,123 h | 19,94 | 2,45 | |
| TA00200 | Peón especialista | 0,020 h | 18,80 | 0,38 | |
| P17LT030 | Tubo polipropileno PP-R PN20 25x4,2 mm | 1,000 m | 2,30 | 2,30 | |
| P17LC050 | Tubo corrugado polipropileno protección (azul/rojo) | 1,000 m | 0,84 | 0,84 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,650 u | 0,58 | 0,38 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 0,700 u | 0,32 | 0,22 | |
| | | | | Suma la partida | 6,57 |
| | | | | Costes indirectos | 2,50% 0,16 |
| | | | | TOTAL PARTIDA | 6,73 |
| 05.06 (08FFP905301) | CANALIZACIÓN POLIPROPILENO, EMPOTRADO, DIÁM. 40x6,7 mm M. Canalización de fontanería empotrada, mediante tubería de polipropileno PPR (copolímero Random), de 40x6,7 mm, PN=20 atm, conforme UNE-EN-ISO-15874; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo tapón para fase posterior, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, dilatadores, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4, pequeño material y ayudas de albañilería; instalada según CTE. Medida la longitud ejecutada | m | | | |
| ATC00200 | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2ª Y PEÓN ESP. | 0,030 h | 38,05 | 1,14 | |
| TO01900 | OF. 1ª FONTANERO | 0,220 h | 19,94 | 4,39 | |
| P17LT050 | Tubo polipropileno PP-R PN20 40x6,7 mm | 1,000 m | 6,00 | 6,00 | |
| P17LC050 | Tubo corrugado polipropileno protección (azul/rojo) | 1,000 m | 0,84 | 0,84 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 1,150 u | 0,58 | 0,67 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 0,700 u | 0,32 | 0,22 | |
| | | | | Suma la partida | 13,26 |
| | | | | Costes indirectos | 2,50% 0,33 |
| | | | | TOTAL PARTIDA | 13,59 |



CUADRO DE DESCOMPUESTOS
2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD UD | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|-------------------------------|---|-------------|--------|----------|------------------------------------|
| 05.07 (08FFP905101) | CANALIZACIÓN POLIPROPILENO, EMPOTRADO, DIÁM. 25x4,2 mm m M. Canalización de fontanería empotrada, mediante tubería de polipropileno PPR (copolímero Random), de 25x4,2 mm, PN=20 atm, conforme UNE-EN-ISO-15874; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo incluso tapón para fase posterior, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, dilatadores, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4, piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; instalada según CTE. Medida la longitud ejecutada | | | | |
| ATC00200 | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2ª Y PEÓN ESP. | 0,030 h | 38,05 | 1,14 | |
| TO01900 | OF. 1ª FONTANERO | 0,190 h | 19,94 | 3,79 | |
| P17LT030 | Tubo polipropileno PP-R PN20 25x4,2 mm | 1,000 m | 2,30 | 2,30 | |
| P17LC050 | Tubo corrugado polipropileno protección (azul/rojo) | 1,000 m | 0,84 | 0,84 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,850 u | 0,58 | 0,49 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 0,700 u | 0,32 | 0,22 | |
| | | | | | Suma la partida 8,78 |
| | | | | | Costes indirectos 2,50% 0,22 |
| | | | | | TOTAL PARTIDA 9,00 |
| 05.08 (08FFP905001) | CANALIZACIÓN POLIPROPILENO, EMPOTRADO, DIÁM. 20x3,4 mm m M. Canalización de fontanería empotrada, mediante tubería de polipropileno PPR (copolímero Random), de 20x3,4 mm, PN=20 atm, conforme UNE-EN-ISO-15874; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo incluso tapón para fase posterior, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4, piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; instalada según CTE. Medida la longitud ejecutada | | | | |
| ATC00200 | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2ª Y PEÓN ESP. | 0,030 h | 38,05 | 1,14 | |
| TO01900 | OF. 1ª FONTANERO | 0,190 h | 19,94 | 3,79 | |
| P17LT020 | Tubo polipropileno PP-R PN20 20x3,4 mm | 1,000 m | 1,60 | 1,60 | |
| P17LC040 | Tubo corrugado polipropileno protección (azul/rojo) M-23 | 1,000 m | 0,53 | 0,53 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,620 u | 0,58 | 0,36 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 0,700 u | 0,32 | 0,22 | |
| | | | | | Suma la partida 7,64 |
| | | | | | Costes indirectos 2,50% 0,19 |
| | | | | | TOTAL PARTIDA 7,83 |
| 05.09 (E200EV0501) | COQUILLA ESPUMA ELASTOMÉRICA 25 mm D=25 mm m M. Aislamiento térmico flexible de tubería para tubos de diámetro 25 mm, formado por coquilla de espuma elastomérica a base de caucho sintético, de estructura celular cerrada, baja conductividad térmica (<0,036 W/mK) y protección antimicrobiana activa. Fabricada conforme a normas EN 14303, EN ISO 8497, autoextinguible, no propagador de llama (Euroclase B-s3, d0 s/ EN 13501-1:2007). Espesor de aislamiento de 25 mm, conforme a RITE para instalaciones de ACS y ACS con funcionamiento todo el año (30 mm-RITE punto 3 IT 1.2.4.2.1.2). Totalmente instalada, i/p.p. de material de sellado y medios auxiliares. | | | | |
| TO01900 | OF. 1ª FONTANERO | 0,123 h | 19,94 | 2,45 | |
| P20IEV050 | Coquilla espuma elastomérica e=25 mm D=25 mm | 1,050 m | 6,90 | 7,25 | |
| P20IEX010 | Adhesivo coquilla elastomérica calefacción y A.C.S. | 0,020 l | 17,25 | 0,35 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 0,700 u | 0,32 | 0,22 | |
| | | | | | Suma la partida 10,27 |
| | | | | | Costes indirectos 2,50% 0,26 |
| | | | | | TOTAL PARTIDA 10,53 |



CUADRO DE DESCOMPUESTOS
2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD UD | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|-------------------------------|--|-------------|--------|----------|--------------|
| 05.10 (E200EV0301) | COQUILLA ESPUMA ELASTOMÉRICA 25 mm D=20 mm M.Aislamiento térmico flexible de tubería para tubos de diámetro 20 mm, formado por coquilla de espuma elastomérica a base de caucho sintético, de estructura celular cerrada, baja conductividad térmica (<0,036 W/mK) y protección antimicrobiana activa. Fabricada conforme a normas EN 14303, EN ISO 8497, autoextinguible, no propagador de llama (Euroclase B-s3, d0 s/ EN 13501-1:2007). Espesor de aislamiento de 25 mm, conforme a RITE para instalaciones de ACS y ACS con funcionamiento todo el año (30 mm-RITE punto 3 IT 1.2.4.2.1.2). Totalmente instalada, i/p.p. de material de sellado y medios auxiliares. | m | | | |
| TO01900 | OF. 1ª FONTANERO | 0,123 h | 19,94 | 2,45 | |
| P20IEV030 | Coquilla espuma elastomérica e=25 mm D=20 mm | 1,050 m | 6,20 | 6,51 | |
| P20IEX010 | Adhesivo coquilla elastomérica calefacción y A.C.S. | 0,020 l | 17,25 | 0,35 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 0,700 u | 0,32 | 0,22 | |
| | Suma la partida | | | | 9,53 |
| | Costes indirectos | | | 2,50% | 0,24 |
| | TOTAL PARTIDA | | | | 9,77 |
| 05.11 (08FVB000061) | VÁLVULA DE ESFERA DIÁM. 2" (50/60 mm) Válvula de esfera colocada en canalización de 2" (50/60 mm) de diámetro, para soldar, incluso pequeño material, construida según CTE, e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada. | u | | | |
| TO01900 | OF. 1ª FONTANERO | 0,350 h | 19,94 | 6,98 | |
| IF30660 | VÁLVULA DE ESFERA DIÁM. 2" (50/60 mm) | 1,000 u | 48,83 | 48,83 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 1,000 u | 0,32 | 0,32 | |
| | Suma la partida | | | | 56,13 |
| | Costes indirectos | | | 2,50% | 1,40 |
| | TOTAL PARTIDA | | | | 57,53 |
| 05.12 (08FVB000041) | VÁLVULA DE ESFERA DIÁM. 1 1/4" (28/32 mm) Válvula de esfera colocada en canalización de 1 1/4" (28/32 mm) de diámetro, para soldar, incluso pequeño material, construida según CTE, e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada. | u | | | |
| TO01900 | OF. 1ª FONTANERO | 0,300 h | 19,94 | 5,98 | |
| IF30640 | VÁLVULA DE ESFERA DIÁM. 1 1/4" (28/32 mm) | 1,000 u | 19,70 | 19,70 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 1,000 u | 0,32 | 0,32 | |
| | Suma la partida | | | | 26,00 |
| | Costes indirectos | | | 2,50% | 0,65 |
| | TOTAL PARTIDA | | | | 26,65 |
| 05.13 (08FVB000021) | VÁLVULA DE ESFERA DIÁM. 3/4" (15/20 mm) Válvula de esfera colocada en canalización de 3/4" (15/20 mm) de diámetro, para soldar, incluso pequeño material, construida según CTE, e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada. | u | | | |
| TO01900 | OF. 1ª FONTANERO | 0,250 h | 19,94 | 4,99 | |
| IF30620 | VÁLVULA DE ESFERA DIÁM. 3/4" (15/20 mm) | 1,000 u | 8,48 | 8,48 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 1,000 u | 0,32 | 0,32 | |
| | Suma la partida | | | | 13,79 |
| | Costes indirectos | | | 2,50% | 0,34 |
| | TOTAL PARTIDA | | | | 14,13 |
| 05.14 (08FVB000031) | VÁLVULA DE ESFERA DIÁM. 1" (22/25 mm) Válvula de esfera colocada en canalización de 1" (22/25 mm) de diámetro, para soldar, incluso pequeño material, construida según CTE, e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada. | u | | | |
| TO01900 | OF. 1ª FONTANERO | 0,300 h | 19,94 | 5,98 | |
| IF30630 | VÁLVULA DE ESFERA DIÁM. 1" (22/25 mm) | 1,000 u | 12,30 | 12,30 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 1,000 u | 0,32 | 0,32 | |
| | Suma la partida | | | | 18,60 |
| | Costes indirectos | | | 2,50% | 0,47 |
| | TOTAL PARTIDA | | | | 19,07 |



CUADRO DE DESCOMPUESTOS
2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD UD | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|-------------------------------|--|-------------|--------|----------|--------------|
| 05.15 (08FVL000511) | LLAVE PASO CON GRIFO DE VACIADO 3/4" Llave de paso con grifo de vaciado colocada en canalización de 1" (22/25 mm) de diámetro, incluso pequeño material; construida según CTE, e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada. | u | | | |
| TO01900 | OF. 1ª FONTANERO | 0,250 h | 19,94 | 4,99 | |
| IF22300 | LLAVE PASO CON GRIFO VACIADO 1" | 1,000 u | 40,62 | 40,62 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 1,000 u | 0,32 | 0,32 | |
| | Suma la partida | | | | 45,93 |
| | Costes indirectos | | | 2,50% | 1,15 |
| | TOTAL PARTIDA | | | | 47,08 |
| 05.16 (08FVL000521) | LLAVE PASO CON GRIFO DE VACIADO 1 1/4" Llave de paso con grifo de vaciado colocada en canalización de 1 1/4" (28/32mm) de diámetro, incluso pequeño material; construida según CTE, e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada. | u | | | |
| TO01900 | OF. 1ª FONTANERO | 0,250 h | 19,94 | 4,99 | |
| IF22500 | LLAVE PASO CON GRIFO VACIADO 1 1/4" | 1,000 u | 44,76 | 44,76 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 1,000 u | 0,32 | 0,32 | |
| | Suma la partida | | | | 50,07 |
| | Costes indirectos | | | 2,50% | 1,25 |
| | TOTAL PARTIDA | | | | 51,32 |
| 05.17 (08FVL000531) | LLAVE PASO CON GRIFO DE VACIADO 1 1/2" Llave de paso con grifo de vaciado colocada en canalización de 1 1/2" (36/40 mm) de diámetro, incluso pequeño material; construida según CTE, e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada. | u | | | |
| TO01900 | OF. 1ª FONTANERO | 0,300 h | 19,94 | 5,98 | |
| IF22400 | LLAVE PASO CON GRIFO VACIADO 1 1/2" | 1,000 u | 51,65 | 51,65 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 1,000 u | 0,32 | 0,32 | |
| | Suma la partida | | | | 57,95 |
| | Costes indirectos | | | 2,50% | 1,45 |
| | TOTAL PARTIDA | | | | 59,40 |
| 05.18 (E20VRL0601) | VÁLVULA RETENCIÓN LATÓN PN-12 1 1/2" Válvula de retención de latón, de diámetro 1 1/2", PN-12, para roscar. Totalmente instalada, probada y funcionando, i/ p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4. | u | | | |
| O010B170 | Oficial 1ª fontanero calefactor | 0,250 h | 19,94 | 4,99 | |
| P17XRL120 | Válvula retención latón roscar 1 1/2" | 1,000 u | 14,59 | 14,59 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 1,000 u | 0,32 | 0,32 | |
| | Suma la partida | | | | 19,90 |
| | Costes indirectos | | | 2,50% | 0,50 |
| | TOTAL PARTIDA | | | | 20,40 |
| 05.19 (E20VRL0501) | VÁLVULA RETENCIÓN LATÓN PN-12 1 1/4" Válvula de retención de latón, de diámetro 1 1/4", PN-12, para roscar. Totalmente instalada, probada y funcionando, i/ p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4. | u | | | |
| O010B170 | Oficial 1ª fontanero calefactor | 0,250 h | 19,94 | 4,99 | |
| P17XRL110 | Válvula retención latón roscar 1 1/4" | 1,000 u | 11,68 | 11,68 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 1,000 u | 0,32 | 0,32 | |
| | Suma la partida | | | | 16,99 |
| | Costes indirectos | | | 2,50% | 0,42 |
| | TOTAL PARTIDA | | | | 17,41 |
| 05.20 (E20VRL0301) | VÁLVULA RETENCIÓN LATÓN PN-12 3/4" Válvula de retención de latón, de diámetro 3/4", PN-12, para roscar. Totalmente instalada, probada y funcionando, i/ p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4. | u | | | |
| O010B170 | Oficial 1ª fontanero calefactor | 0,200 h | 19,94 | 3,99 | |
| P17XRL090 | Válvula retención latón roscar 3/4" | 1,000 u | 4,54 | 4,54 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 1,000 u | 0,32 | 0,32 | |



CUADRO DE DESCOMPUESTOS
2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD UD | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------|---|-------------|--------|----------------------------|--------------|
| | | | | Suma la partida | 8,85 |
| | | | | Costes indirectos | 0,22 |
| | | | | TOTAL PARTIDA | 9,07 |
| 05.21 | LLAVE PASO DIÁM. 3/4" (15/20 mm) CAL. MEDIA | u | | | |
| (08FVL000051) | Llave de paso cromada a juego con grifería de calidad media, colocada en canalización de 3/4"(15/20 mm) de diámetro, incluso pequeño material; construida según CTE, e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada. | | | | |
| TO01900 | OF. 1ª FONTANERO | 0,250 h | 19,94 | 4,99 | |
| IF21800 | LLAVE PASO CROMADA 3/4" (15/20 mm) CALIDAD MEDIA | 1,000 u | 14,73 | 14,73 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 1,000 u | 0,32 | 0,32 | |
| | | | | Suma la partida | 20,04 |
| | | | | Costes indirectos | 0,50 |
| | | | | TOTAL PARTIDA | 20,54 |
| 05.22 | LLAVE PASO DIÁM. 1/2" (10/15 mm) CAL. MEDIA | u | | | |
| (08FVL000021) | Llave de paso cromada a juego con grifería de calidad media, colocada en canalización de 1/2" (10/15 mm) de diámetro, incluso pequeño material; construida según CTE, e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada. | | | | |
| TO01900 | OF. 1ª FONTANERO | 0,250 h | 19,94 | 4,99 | |
| IF21400 | LLAVE PASO CROMADA 1/2" (10/15 mm) CALIDAD MEDIA | 1,000 u | 9,53 | 9,53 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 1,000 u | 0,32 | 0,32 | |
| | | | | Suma la partida | 14,84 |
| | | | | Costes indirectos | 0,37 |
| | | | | TOTAL PARTIDA | 15,21 |
| 05.23 | LLAVE PASO DIÁM. 1" (22/25 mm) CAL. MEDIA | u | | | |
| (08FVL000061) | Llave de paso cromada a juego con grifería de calidad media, colocada en canalización de 1"(22/25 mm) de diámetro, incluso pequeño material; construida según CTE, e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada. | | | | |
| TO01900 | OF. 1ª FONTANERO | 0,300 h | 19,94 | 5,98 | |
| IF22200 | LLAVE PASO CROMADA 1" (22/25 mm) CALIDAD MEDIA | 1,000 u | 15,31 | 15,31 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 1,000 u | 0,32 | 0,32 | |
| | | | | Suma la partida | 21,61 |
| | | | | Costes indirectos | 0,54 |
| | | | | TOTAL PARTIDA | 22,15 |
| 05.24 | EQUIPO GRIFERÍA PUNTO RIEGO EN PARAM. VERTICAL PRIMERA CALIDAD | u | | | |
| (08FGW000021) | Equipo de grifería para punto de riego en paramento vertical, formado por llaves, cruceta cromada de primera calidad; construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada. | | | | |
| TO01900 | OF. 1ª FONTANERO | 0,200 h | 19,94 | 3,99 | |
| IF12900 | GRIFO CROMADO BOCA ROSCADA C/PARED DE 1ª CAL. | 1,000 u | 19,95 | 19,95 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 1,000 u | 0,58 | 0,58 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 1,000 u | 0,32 | 0,32 | |
| | | | | Suma la partida | 24,84 |
| | | | | Costes indirectos | 0,62 |
| | | | | TOTAL PARTIDA | 25,46 |



CUADRO DE DESCOMPUESTOS
2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD UD | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------|--|----------------------------|--------|----------|---------------|
| | | Suma la partida | | | 281,29 |
| | | Costes indirectos | | 2,50% | 7,03 |
| | | TOTAL PARTIDA | | | 288,32 |
| 05.31 | COLLARÍN INTUMESCENTE DE TUBERÍA DE 110 mm | u | | | |
| (E26J180) | Ud. Collarín intumescente PROMASTOP®-U o equiv. de 110 mm de diámetro, para tubería de plástico PVC de 110 mm de diámetro, proporcionando una REI=180 minutos tanto en paramentos horizontales como en verticales, el sistema esta formado por un collarín de acero inoxidable PROMASTOP®-U o equiv. con gel intumescente de longitud 2250 mm, sellado y pasivado al fuego, incluso ensayos marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Medida la unidad instalada. | | | | |
| O010A050 | Peón especialista | 0,120 h | 18,62 | 2,23 | |
| O010A030 | Oficial 1ª | 0,120 h | 19,94 | 2,39 | |
| P23J320 | Collarín PROMASTOP-U sobre tubería de Ø 110 mm | 1,000 m2 | 11,55 | 11,55 | |
| | | Suma la partida | | | 16,17 |
| | | Costes indirectos | | 2,50% | 0,40 |
| | | TOTAL PARTIDA | | | 16,57 |
| 05.32 | SOPORTE BASTIDOR REGULABLE PARA INODORO CON FLUXOR ELECTRÓNICO | u | | | |
| (08FSW000010) | DOMO SENSIA I O EQUIVALENTE Soporte bastidor tubular regulable para inodoro suspendido con fluxor electrónico Domo Sensia I de Presto o equivalente. Caudal medio a 3 bar: 1.2 l/seg. Cierre automático: 7 ± 2s. Entrada y salida: Entrada macho G1. Presión mínima de uso: Presión de uso recomendada: 1-5 bar. Incluso manguito para inodoro acodado corto ajustable interior de Jimten o equivalente, así como elementos y accesorios necesarios para su correcta instalación empotrado en muro de fábrica. Medida la unidad instalada. | | | | |
| TO01900 | OF. 1ª FONTANERO | 0,200 h | 19,94 | 3,99 | |
| TO02100 | OFICIAL 1ª | 0,200 h | 19,94 | 3,99 | |
| SPIFE0001 | SOPORTE BASTIDOR REGULABLE PARA INODORO FLUXOR ELECTRONICO DOMO SENSIA I O EQUIVALENTE | 1,000 u | 592,57 | 592,57 | |
| MIAC000 | MANGUITO INODORO ACODADO CORTO AJUSTABLE INTERIOR DE JIMTEN O EQUIVALENTE | 1,000 u | 23,03 | 23,03 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 1,000 u | 0,58 | 0,58 | |
| | | Suma la partida | | | 624,16 |
| | | Costes indirectos | | 2,50% | 15,60 |
| | | TOTAL PARTIDA | | | 639,76 |
| 05.33 | SOPORTE BASTIDOR REGULABLE PARA INODORO CON FLUXOR MECÁNICO XT IE | u | | | |
| (08FSW000011) | 2D O EQUIVALENTE Soporte bastidor tubular regulable para inodoro suspendido con fluxor mecánico XT IE 2D de Presto o equivalente. Caudal 1,33 l/s. Cierre automático: 7 ± 2s. Entrada y salida: Entrada macho G1. Presión mínima de uso: Presión de uso recomendada: 1-5 bar. Incluso manguito para inodoro acodado corto, ajustable interior de Jimten o equivalente, así como elementos y accesorios necesarios para su correcta instalación empotrado en muro de fábrica. Medida la unidad instalada. | | | | |
| TO01900 | OF. 1ª FONTANERO | 0,200 h | 19,94 | 3,99 | |
| TO02100 | OFICIAL 1ª | 0,200 h | 19,94 | 3,99 | |
| SPIFM001 | SOPORTE BASTIDOR REGULABLE PARA INODORO FLUXOR MECÁNICO XT IE 2D O EQUIVALENTE | 1,000 u | 393,09 | 393,09 | |
| MIAC000 | MANGUITO INODORO ACODADO CORTO AJUSTABLE INTERIOR DE JIMTEN O EQUIVALENTE | 1,000 u | 23,03 | 23,03 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 1,000 u | 0,58 | 0,58 | |
| | | Suma la partida | | | 424,68 |
| | | Costes indirectos | | 2,50% | 10,62 |
| | | TOTAL PARTIDA | | | 435,30 |



CUADRO DE DESCOMPUESTOS
2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD UD | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------|---|-------------|--------|----------|--------------|
| CAP-06 | ELECTRICIDAD | | | | |
| 06.01 | PREINSTAL. PUNTO DE LUZ SENCILLO EMPOTRADO | u | | | |
| (08ELL000011) | Ud. de preinstalación de punto de luz sencillo, empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso cajillo universal empotrado y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada. | | | | |
| ATC00100 | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 0,180 h | 38,74 | 6,97 | |
| TO01800 | OF. 1ª ELECTRICISTA | 0,400 h | 19,94 | 7,98 | |
| IE05200 | CAJILLO UNIVERSAL ENLAZABLE | 1,000 u | 0,35 | 0,35 | |
| IE11900 | TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 13 mm | 8,000 m | 0,17 | 1,36 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,300 u | 0,58 | 0,17 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 0,500 u | 0,32 | 0,16 | |
| | Suma la partida | | | | 16,99 |
| | Costes indirectos | | | 2,50% | 0,42 |
| | TOTAL PARTIDA | | | | 17,41 |
| 06.02 | PREINSTAL. PUNTO DE VENTILACION MECANICA EMPOTRADO | u | | | |
| (08ELL000012) | Ud. de preinstalación de punto de ventilación mecánica, empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso cajillo universal empotrado y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada. | | | | |
| ATC00100 | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 0,180 h | 38,74 | 6,97 | |
| TO01800 | OF. 1ª ELECTRICISTA | 0,400 h | 19,94 | 7,98 | |
| IE05200 | CAJILLO UNIVERSAL ENLAZABLE | 1,000 u | 0,35 | 0,35 | |
| IE11900 | TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 13 mm | 8,000 m | 0,17 | 1,36 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,300 u | 0,58 | 0,17 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 0,500 u | 0,32 | 0,16 | |
| | Suma la partida | | | | 16,99 |
| | Costes indirectos | | | 2,50% | 0,42 |
| | TOTAL PARTIDA | | | | 17,41 |
| 06.03 | PREINSTAL. PUNTO DE AVISADOR ACUSTICO EMPOTRADO | u | | | |
| (08ELL000013) | Ud. de preinstalación de punto de avisador acústico empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso cajillo universal empotrado y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada. | | | | |
| ATC00100 | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 0,180 h | 38,74 | 6,97 | |
| TO01800 | OF. 1ª ELECTRICISTA | 0,400 h | 19,94 | 7,98 | |
| IE05200 | CAJILLO UNIVERSAL ENLAZABLE | 1,000 u | 0,35 | 0,35 | |
| IE11900 | TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 13 mm | 8,000 m | 0,17 | 1,36 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,300 u | 0,58 | 0,17 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 0,500 u | 0,32 | 0,16 | |
| | Suma la partida | | | | 16,99 |
| | Costes indirectos | | | 2,50% | 0,42 |
| | TOTAL PARTIDA | | | | 17,41 |
| 06.04 | PREINSTAL. PUNTO DE LLAMADA ASISTENCIA EMPOTRADO | u | | | |
| (08ELL000014) | Ud. de preinstalación de punto de llamada de asistencia, empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso cajillo universal empotrado y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada. | | | | |
| ATC00100 | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 0,180 h | 38,74 | 6,97 | |
| TO01800 | OF. 1ª ELECTRICISTA | 0,400 h | 19,94 | 7,98 | |
| IE05200 | CAJILLO UNIVERSAL ENLAZABLE | 1,000 u | 0,35 | 0,35 | |
| IE11900 | TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 13 mm | 8,000 m | 0,17 | 1,36 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,300 u | 0,58 | 0,17 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 0,500 u | 0,32 | 0,16 | |



CUADRO DE DESCOMPUESTOS
2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD UD | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------|---|-------------|--------|----------------------------|--------------|
| | | | | Suma la partida | 16,99 |
| | | | | Costes indirectos | 0,42 |
| | | | | TOTAL PARTIDA | 17,41 |
| 06.05 | PREINSTAL. PUNTO DE LUZ DOBLE EMPOTRADO | u | | | |
| (08ELL000061) | Ud. de preinstalacion de punto de luz doble , empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso cajillos universales empotrados y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada. | | | | |
| ATC00100 | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 0,210 h | 38,74 | 8,14 | |
| TO01800 | OF. 1ª ELECTRICISTA | 0,500 h | 19,94 | 9,97 | |
| IE05200 | CAJILLO UNIVERSAL ENLAZABLE | 1,000 u | 0,35 | 0,35 | |
| IE11900 | TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 13 mm | 16,000 m | 0,17 | 2,72 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,400 u | 0,58 | 0,23 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 0,600 u | 0,32 | 0,19 | |
| | | | | Suma la partida | 21,60 |
| | | | | Costes indirectos | 0,54 |
| | | | | TOTAL PARTIDA | 22,14 |
| 06.06 | PREINSTAL. INTERRUPTOR SIMPLE EMPOTRADO | u | | | |
| (08ELW00010) | Ud. de preinstalacion de Interruptor para punto de luz sencillo empotrado, incluso cajillo universal para mecanismos empotrados y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada | | | | |
| TO01800 | OF. 1ª ELECTRICISTA | 0,400 h | 19,94 | 7,98 | |
| ATC00100 | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 0,180 h | 38,74 | 6,97 | |
| IE05200 | CAJILLO UNIVERSAL ENLAZABLE | 1,000 u | 0,35 | 0,35 | |
| IE11900 | TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 13 mm | 4,040 m | 0,17 | 0,69 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 0,500 u | 0,32 | 0,16 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,300 u | 0,58 | 0,17 | |
| | | | | Suma la partida | 16,32 |
| | | | | Costes indirectos | 0,41 |
| | | | | TOTAL PARTIDA | 16,73 |
| 06.07 | PREINSTAL. TOMA CORRIENTE EMPOTRADA | u | | | |
| (08ETT000051) | Ud. de preinstalacion de toma de corriente empotrada de 20 A con puesta a tierra, empotrado y aislado bajo tubo de PVC flexible de 23 mm de diámetro, incluso cajillo universal para mecanismos y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada. | | | | |
| ATC00100 | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 0,210 h | 38,74 | 8,14 | |
| TO01800 | OF. 1ª ELECTRICISTA | 0,600 h | 19,94 | 11,96 | |
| IE05200 | CAJILLO UNIVERSAL ENLAZABLE | 1,000 u | 0,35 | 0,35 | |
| IE12100 | TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 23 mm | 8,000 m | 0,34 | 2,72 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 0,300 u | 0,58 | 0,17 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 0,500 u | 0,32 | 0,16 | |
| | | | | Suma la partida | 23,50 |
| | | | | Costes indirectos | 0,59 |
| | | | | TOTAL PARTIDA | 24,09 |



CUADRO DE DESCOMPUESTOS
2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD UD | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|-------------------------------|--|-------------|--------|----------|--------------|
| CAP-07 | REVESTIMIENTOS | | | | |
| 07.01 (10CEE00005) | ENFOSCADO SIN MAESTREAR NI FRATASAR EN PAREDES m2 Enfoscado sin maestrear ni fratar en paredes con mortero M5 (1:6). Medido a cinta corrida. | | | | |
| ATC00100 | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 0,100 h | 38,74 | 3,87 | |
| AGM00500 | MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N | 0,020 m3 | 54,93 | 1,10 | |
| | Suma la partida | | | | 4,97 |
| | Costes indirectos | | | 2,50% | 0,12 |
| | TOTAL PARTIDA | | | | 5,09 |
| 07.02 (10CEE00003) | ENFOSCADO MAESTREADO Y FRATASADO EN PAREDES m2 Enfoscado maestreado y fratasado en paredes con mortero M5 (1:6). Medido a cinta corrida por formación de mochetas y dinteles. | | | | |
| ATC00100 | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 0,350 h | 38,74 | 13,56 | |
| AGM00500 | MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N | 0,020 m3 | 54,93 | 1,10 | |
| | Suma la partida | | | | 14,66 |
| | Costes indirectos | | | 2,50% | 0,37 |
| | TOTAL PARTIDA | | | | 15,03 |
| 07.03 (10CEE000031) | ENFOSCADO MAESTREADO Y FRATASADO EN PAREDES CON MORTERO HIDRÓFUGO m2 Enfoscado maestreado y fratasado de paredes con mortero de cemento, tipo GP CSIII W2, según UNE-EN 998-1, Morcemsec Proyectable Exterior "GRUPO PUMA" o equivalente, color gris, de 15 mm de espesor, aplicado manualmente, sobre paramento exterior de fábrica cerámica, vertical. Incluso junquillos de PVC, para formación de juntas y malla de fibra de vidrio antiálcalis en los cambios de material y en los frentes de forjado, para evitar fisuras. Medido a cinta corrida. | | | | |
| ATC00100 | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 0,400 h | 38,74 | 15,50 | |
| GW00100 | AGUA POTABLE | 0,005 m3 | 0,53 | 0,00 | |
| MCHW2000 | MORTERO DE CEMENTO TIPO GP CSIII W2 MORCEMSEC GRUPO PUMA O EQUIVALENTE | 24,000 kg | 0,13 | 3,12 | |
| JPVC000 | JUNQUILLO PVC | 0,750 m | 0,29 | 0,22 | |
| | Suma la partida | | | | 18,84 |
| | Costes indirectos | | | 2,50% | 0,47 |
| | TOTAL PARTIDA | | | | 19,31 |
| 07.04 (10CEE00006) | ENFOSCADO MAESTREADO FRATASADO Y RAYADO PARA ALICATADO m2 Enfoscado maestreado, fratasado y rayado en paramentos verticales, preparado para recibir alicatado con adhesivo, con mortero M5 (1:6). Medida la superficie ejecutada. | | | | |
| ATC00100 | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 0,325 h | 38,74 | 12,59 | |
| AGM00500 | MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N | 0,021 m3 | 54,93 | 1,15 | |
| | Suma la partida | | | | 13,74 |
| | Costes indirectos | | | 2,50% | 0,34 |
| | TOTAL PARTIDA | | | | 14,08 |
| 07.05 (10CEE00004) | ENFOSCADO MAESTREADO Y FRATASADO EN TECHOS m2 Enfoscado maestreado y fratasado en techos con mortero M5 (1:6). Medido a cinta corrida. | | | | |
| ATC00100 | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 0,500 h | 38,74 | 19,37 | |
| AGM00500 | MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N | 0,021 m3 | 54,93 | 1,15 | |
| | Suma la partida | | | | 20,52 |
| | Costes indirectos | | | 2,50% | 0,51 |
| | TOTAL PARTIDA | | | | 21,03 |



CUADRO DE DESCOMPUESTOS
2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD UD | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|------------------------------|--|----------------------------|--------|----------|--------------|
| 07.06 (10CGG00008) | GUARNECIDO Y ENLUCIDO MAESTREADO EN PAREDES, YESO Guarnecido y enlucido maestrado en paredes, con pasta de yeso YG e YF, incluso limpieza, humedecido del paramento y maestras cada 1,50 m. Medida la superficie a cinta corrida desde la arista superior del rodapié. | m2 | | | |
| TO01200 | OF. 1ª YESERO | 0,300 h | 19,94 | 5,98 | |
| AGY00100 | PASTA DE YESO NEGRO YG | 0,015 m3 | 111,07 | 1,67 | |
| AGY00200 | PASTA DE YESO BLANCO YF | 0,005 m3 | 114,97 | 0,57 | |
| | | | | | |
| | | Suma la partida | | | 8,22 |
| | | Costes indirectos | | 2,50% | 0,21 |
| | | TOTAL PARTIDA | | | 8,43 |
| 07.07 (10SLS90000) | NIVELADO DE SUELO CON PASTA NIVELADORA Nivelación de suelo mediante capa de pasta niveladora de hasta 2 mm de espesor máximo para absorber las posibles irregularidades, previo a la colocación del pavimento. Medida la superficie ejecutada. | m2 | | | |
| ATC00100 | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 0,050 h | 38,74 | 1,94 | |
| GP00300 | PASTA NIVELADORA | 1,000 m2 | 1,56 | 1,56 | |
| | | | | | |
| | | Suma la partida | | | 3,50 |
| | | Costes indirectos | | 2,50% | 0,09 |
| | | TOTAL PARTIDA | | | 3,59 |
| 07.08 (10SEW0001) | PAVIMENTO PARA BAÑOS GRANIT MULTISAFE (CLASE 3) O EQUIVALENTE Pavimento vinílico homogéneo especial para zonas húmedas modelo GRANIT MULTISAFE de TARKETT o equivalente, con un espesor de 2,50 mm, capa de uso 2 mm y un peso de 3.010 gr/m ² , con una subida mínima de 30 cm en los encuentros con los paramentos verticales, clasificación 31 según norma EN-ISO 10874 y Tipo I según norma EN ISO 10581 y Grupo T según norma EN 649. Certificado Floorscore. Cumple la norma Reach, no generando ningún tipo de residuos peligrosos. Antibacteriano según la norma EN-ISO 846-C. Antiestático Permanente de acuerdo con la norma EN1815, con clasificación de reacción al fuego Bfl S1 según norma EN-ISO 13501-1. Deformación residual =< 0,10% según norma EN ISO 24343-1. Clase C (27º) según norma DIN 51097 en referencia al nivel de resbaladidad con pies descalzos. Clase 3 al deslizamiento según norma UNE-ENV12633 y R10 según la norma DIN 51130. Incluso juntas termo-soldadas, con cordón de soldadura del mismo diseño que el pavimento, sobre solera plana, sana y seca con un grado de humedad inferior al 3%, recibido con adhesivo unilateral y prueba de estanqueidad e impermeabilización. Medida la superficie instalada. | m2 | | | |
| ATC00400 | CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE | 0,200 h | 38,74 | 7,75 | |
| RS01401 | PAVIMENTO VINILICO GRANIT MULTISAFE (CLASE 3) DE TARKETT O EQUIVALENTE | 1,500 m2 | 25,74 | 38,61 | |
| CP00101 | Adhesivo de contacto a base de resina acrílica en dispersión acuosa, para pavimento de goma, caucho, linóleo, PVC, moqueta y tex | 0,250 kg | 4,10 | 1,03 | |
| | | | | | |
| | | Suma la partida | | | 47,39 |
| | | Costes indirectos | | 2,50% | 1,18 |
| | | TOTAL PARTIDA | | | 48,57 |



CUADRO DE DESCOMPUESTOS
2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD UD | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|------------------------------|--|-------------|--------|----------|------------------------------------|
| 07.09 (10SEW0002) | PAVIMENTO PARA BAÑOS IQ GRANIT (CLASE 2) O EQUIVALENTE m2 Pavimento vinílico homogéneo modelo iQ GRANIT de TARKETT o equivalente, con un espesor de 2 mm , capa de uso 2 mm y un peso de 2.800 gr/m2, con una subida mínima de 30 cm en los encuentros con los paramentos verticales, clasificación 34/43 según norma EN-ISO 10874 y Tipo I según norma EN ISO 10581 y Grupo T según norma EN 649 . Certificado Floorscore. Cumple la norma Reach, no generando ningún tipo de residuos peligrosos. Antibacteriano según la norma EN-ISO 846-C. Antiestático Permanente de acuerdo con la norma EN1815, con clasificación de reacción al fuego Bfl S1 según norma EN-ISO 13501-1. Clase 2 al deslizamiento según norma UNE-ENV12633 y R9 según la norma DIN 51130. Incluso juntas termo-soldadas, con cordón de soldadura del mismo diseño que el pavimento, (a excepción del diseño Micro que utilizará cordón de soldadura liso) sobre solera plana, sana y seca con un grado de humedad inferior al 3%, recibido con adhesivo unilateral y prueba de estanqueidad e impermeabilización. Medida la superficie ejecutada. | | | | |
| ATC00400 | CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE | 0,200 h | 38,74 | 7,75 | |
| RS01402 | PAVIMENTO VINILICO IQ GRANIT (CLASE 2) DE TARKETT O EQUIVALENTE | 1,500 m2 | 24,47 | 36,71 | |
| CP00101 | Adhesivo de contacto a base de resina acrílica en dispersión acuosa, para pavimento de goma, caucho, linóleo, PVC, moqueta y tex | 0,250 kg | 4,10 | 1,03 | |
| | | | | | Suma la partida 45,49 |
| | | | | | Costes indirectos 2,50% 1,14 |
| | | | | | TOTAL PARTIDA 46,63 |
| 07.10 (10CWW90007) | REVESTIMIENTO VINILICO DE PARED AQUARELLE WALL HFS O EQUIVALENTE m2 Revestimiento de paredes Vinílico Heterogéneo compacto modelo AQUARELLE WALL HFS de TARKETT o equivalente, con un espesor de 0,92 mm , capa de uso de PVC puro transparente 0,12 mm y un peso de 1.500 gr/m2,. Cumple la norma Reach, no generando ningún tipo de residuos peligrosos. Impermeable al agua. Resistente a impactos según EN 259-2 . Antiestático permanente de acuerdo con la norma EN 1815, con clasificación de reacción al fuego Bs2 d0 según norma EN-ISO 13501-1. Incluso instalación con juntas termo-soldadas, con cordón de soldadura sobre pared plana, sana y seca con un grado de humedad inferior al 3%, y recibido con adhesivo unilateral para paredes. Medida la superficie ejecutada. | | | | |
| ATC00400 | CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE | 0,200 h | 38,74 | 7,75 | |
| RP01401 | REVESTIMIENTO VINILICO AQUARELLE WALL HFS DE TARKETT O EQUIVALENTE | 0,800 m2 | 18,42 | 14,74 | |
| CP00101 | Adhesivo de contacto a base de resina acrílica en dispersión acuosa, para pavimento de goma, caucho, linóleo, PVC, moqueta y tex | 0,250 kg | 4,10 | 1,03 | |
| | | | | | Suma la partida 23,52 |
| | | | | | Costes indirectos 2,50% 0,59 |
| | | | | | TOTAL PARTIDA 24,11 |
| 07.11 (10AAL90003) | ALICATADO AZULEJO BLANCO BRILLO 30x60 cm RECTIFICADO m2 Alicatado con azulejo blanco acabado brillo de 30x60 cm, con canto rectificado, recibido con adhesivo, incluso cortes y p.p. de piezas romas o ingletes, rejuntado y limpieza. Medida la superficie ejecutada. | | | | |
| TO00100 | OF. 1ª ALBAÑILERÍA | 0,280 h | 19,94 | 5,58 | |
| TO00200 | OF. 1ª ALICATADOR | 0,560 h | 19,94 | 11,17 | |
| GP00100 | PASTA ADHESIVA | 2,000 kg | 0,22 | 0,44 | |
| RA00311 | AZULEJO COLOR BLANCO BRILLO 30x60 cm RECTIFICADO | 1,050 m2 | 15,60 | 16,38 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 1,000 u | 0,58 | 0,58 | |
| | | | | | Suma la partida 34,15 |
| | | | | | Costes indirectos 2,50% 0,85 |
| | | | | | TOTAL PARTIDA 35,00 |



CUADRO DE DESCOMPUESTOS**2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES**
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
(PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD UD | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------|----------------|----------------------------|---------------|-----------------|----------------|
| | | Suma la partida | | | 41,69 |
| | | Costes indirectos | 2,50% | | 1,04 |
| | | TOTAL PARTIDA | | | 42,73 |

CUADRO DE DESCOMPUESTOS
2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD UD | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|------------------------------|--|-------------|--------|----------|---------------|
| CAP-08 | CARPINTERÍA, CERRAJERÍA Y VIDRIOS | | | | |
| 08.01 (11MPB00191) | ARMAZÓN METÁLICO 1,72x2,30m PARA 1 HOJA CORREDERA DE 80cm (A1) u Armazón metálico de 1,72x2,30 metros, preparado para alojar una hoja corredera de 80 cm, suministrado con una malla metálica de mayor altura y anchura que el armazón para refuerzo del encuentro entre el armazón y el paramento. Incluso raíl superior, guíador inferior, accesorios, transporte y suministro. Medida la unidad completamente instalada y nivelada. | | | | |
| TO02100 | OFICIAL 1ª | 0,800 h | 19,94 | 15,95 | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 0,800 h | 18,80 | 15,04 | |
| KW04200 | ARMAZÓN METÁLICO 1,72x2,30m PARA 1 HOJA CORREDERA DE 80cm | 1,000 u | 187,25 | 187,25 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 1,000 u | 0,58 | 0,58 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 1,000 u | 0,32 | 0,32 | |
| | Suma la partida | | | | 219,14 |
| | Costes indirectos | | | 2,50% | 5,48 |
| | TOTAL PARTIDA | | | | 224,62 |
| 08.02 (11MPB00192) | ARMAZÓN METÁLICO 3,32x2,30m PARA 2 HOJAS CORREDERAS DE 80cm (A2) u Armazón metálico de 3,32x2,30 metros, preparado para alojar dos hojas correderas de 80 cm, suministrado con una malla metálica de mayor altura y anchura que el armazón para refuerzo del encuentro entre el armazón y el paramento. Incluso raíl superior, guíador inferior, accesorios, transporte y suministro. Medida la unidad completamente instalada y nivelada. | | | | |
| TO02100 | OFICIAL 1ª | 1,000 h | 19,94 | 19,94 | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 1,000 h | 18,80 | 18,80 | |
| KW04201 | ARMAZÓN METÁLICO 3,32x2,30m PARA 3 HOJAS CORREDERAS DE 80cm | 1,000 u | 402,80 | 402,80 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 1,000 u | 0,58 | 0,58 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 1,000 u | 0,32 | 0,32 | |
| | Suma la partida | | | | 442,44 |
| | Costes indirectos | | | 2,50% | 11,06 |
| | TOTAL PARTIDA | | | | 453,50 |
| 08.03 (11LPC00175) | PUERTA CORREDERA ALUM. LACADO TIPO III (1,50-3 m2) m2 Carpintería de aluminio con rotura de puente térmico ejecutada con perfiles tipo Soleal GY-55 de Technal o equivalente, perfiles de aleación de aluminio con espesor de 1,5 mm y capa de lacado en color según normas GSB con espesor mínimo 60 micras, tipo III (1,50-3 m2), incluso precerco de perfil tubular conformado en frío de acero galvanizado con patillas de fijación, junquillos, juntas de estanqueidad de neopreno, herraje de deslizamiento cierre y seguridad y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica. a carpintería debe cumplir los parámetros de permeabilidad, estanqueidad y resistencia al viento en las zonas A o B; construida según CTE. Medida de fuera a fuera del cerco. | | | | |
| TO01600 | OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA | 0,150 h | 19,94 | 2,99 | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 0,170 h | 18,80 | 3,20 | |
| KA01200 | PRECERCO TUBO ACERO GALVANIZADO CORREDERA | 3,000 m | 4,22 | 12,66 | |
| KL01800 | PUERTA CORREDERA ALUM. LACADO (T-III) | 1,000 m2 | 199,05 | 199,05 | |
| RW01900 | JUNTA DE SELLADO | 3,000 m | 1,32 | 3,96 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 1,000 u | 0,58 | 0,58 | |
| | Suma la partida | | | | 222,44 |
| | Costes indirectos | | | 2,50% | 5,56 |
| | TOTAL PARTIDA | | | | 228,00 |

CUADRO DE DESCOMPUESTOS
2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD UD | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------|---|-------------|--------|----------|---------------|
| 08.07 | VENTANA CORREDERA ALUM. LACADO TIPO II (0,50-1,50 m2) CON CAJÓN AISLADO Y PERSIANA MONOBLOC MOTORIZADA | m2 | | | |
| (11LVC001511) | Carpintería de aluminio con rotura de puente térmico ejecutada con perfiles tipo Soleal GY-55 de Technal o equivalente, ejecutada con perfiles de aleación de aluminio con espesor de 1,5 mm y capa de lacado en color según normas GSB, espesor mínimo 60 micras, tipo II (0,50-1,50 m2), con cajón aislado y persiana monobloc motorizada, incluso precerco de perfil tubular conformado en frío de acero galvanizado con patillas de fijación, junquillos, junta de estanqueidad de neopreno, herrajes de deslizamiento, cierre y seguridad y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica. La carpintería debe cumplir los parámetros de permeabilidad, estanqueidad y resistencia al viento en las zonas A o B; construida según CTE. Medida de fuera a fuera del cerco. | | | | |
| TO01600 | OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA | 0,200 h | 19,94 | 3,99 | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 0,200 h | 18,80 | 3,76 | |
| KA01200 | PRECERCO TUBO ACERO GALVANIZADO CORREDERA | 4,000 m | 4,22 | 16,88 | |
| KL05901 | VENTANA CORREDERA ALUM. LACADO (T-IIA) | 1,000 m2 | 437,95 | 437,95 | |
| RW01900 | JUNTA DE SELLADO | 4,000 m | 1,32 | 5,28 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 3,000 u | 0,58 | 1,74 | |
| KL00902 | CAJÓN AISLADO MONOBLOC Y PERSIANA MOTORIZADA | 1,000 m2 | 77,90 | 77,90 | |
| | Suma la partida | | | | 547,50 |
| | Costes indirectos | | | 2,50% | 13,69 |
| | TOTAL PARTIDA | | | | 561,19 |
| 08.08 | VENTANA CORREDERA ALUM. LACADO TIPO II (0,50-1,50 m2) | m2 | | | |
| (11LVC001511) | Carpintería de aluminio con rotura de puente térmico ejecutada con perfiles tipo Soleal GY-55 de Technal o equivalente, ejecutada con perfiles de aleación de aluminio con espesor de 1,5 mm y capa de lacado en color según normas GSB, espesor mínimo 60 micras, tipo II (0,50-1,50 m2), incluso precerco de perfil tubular conformado en frío de acero galvanizado con patillas de fijación, junquillos, junta de estanqueidad de neopreno, herrajes de deslizamiento, cierre y seguridad y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica. La carpintería debe cumplir los parámetros de permeabilidad, estanqueidad y resistencia al viento en las zonas A o B; construida según CTE. Medida de fuera a fuera del cerco. | | | | |
| TO01600 | OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA | 0,200 h | 19,94 | 3,99 | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 0,200 h | 18,80 | 3,76 | |
| KA01200 | PRECERCO TUBO ACERO GALVANIZADO CORREDERA | 4,000 m | 4,22 | 16,88 | |
| KL05900 | VENTANA CORREDERA ALUM. LACADO (T-II) | 1,000 m2 | 339,50 | 339,50 | |
| RW01900 | JUNTA DE SELLADO | 4,000 m | 1,32 | 5,28 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 1,000 u | 0,58 | 0,58 | |
| | Suma la partida | | | | 369,99 |
| | Costes indirectos | | | 2,50% | 9,25 |
| | TOTAL PARTIDA | | | | 379,24 |
| 08.09 | VENTANA CORREDERA ALUM. LACADO TIPO III (1,50-3 m2) | m2 | | | |
| (11LVC00152) | Carpintería de aluminio con rotura de puente térmico ejecutada con perfiles tipo Soleal GY-55 de Technal o equivalente, ejecutada con perfiles de aleación de aluminio con espesor de 1,5 mm y capa de lacado en color según normas GSB, espesor mínimo 60 micras, tipo III (1,50-3 m2), incluso precerco de perfil tubular conformado en frío de acero galvanizado con patillas de fijación, junquillos, junta de estanqueidad de neopreno, herrajes de deslizamiento, cierre y seguridad y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica. La carpintería debe cumplir los parámetros de permeabilidad, estanqueidad y resistencia al viento en las zonas A o B; construida según CTE. Medida de fuera a fuera del cerco. | | | | |
| TO01600 | OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA | 0,150 h | 19,94 | 2,99 | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 0,170 h | 18,80 | 3,20 | |
| KA01200 | PRECERCO TUBO ACERO GALVANIZADO CORREDERA | 3,000 m | 4,22 | 12,66 | |
| KL06000 | VENTANA CORREDERA ALUM. LACADO (T-III) | 1,000 m2 | 211,35 | 211,35 | |
| RW01900 | JUNTA DE SELLADO | 3,000 m | 1,32 | 3,96 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 1,000 u | 0,58 | 0,58 | |
| | Suma la partida | | | | 234,74 |
| | Costes indirectos | | | 2,50% | 5,87 |
| | TOTAL PARTIDA | | | | 240,61 |



CUADRO DE DESCOMPUESTOS
2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD UD | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|------------------------------|---|-------------|--------|----------|-------------------------------------|
| 08.10 (11LVA00150) | VENTANA ABATIBLE ALUM. LACADO TIPO I (<=0,50 m2) Carpintería de aluminio con rotura de puente térmico ejecutada con perfiles tipo Soleal FY Evolution 65 Vista de Technal o equivalente, ejecutada con perfiles de aleación de aluminio con espesor de 1,5 mm y capa de lacado en color según normas GSB, espesor mínimo 60 micras, tipo I (<=0,50 m2), incluso precerco de perfil tubular conformado en frío de acero galvanizado con patillas de fijación, junquillos, junta de estanqueidad de neopreno, vierteaguas, herrajes de colgar y cierre y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica. La carpintería debe cumplir los parámetros de permeabilidad, estanqueidad y resistencia al viento en las zonas A o B; construida según CTE. Medida de fuera a fuera del cerco. | m2 | | | |
| TO01600 | OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA | 0,350 h | 19,94 | 6,98 | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 0,300 h | 18,80 | 5,64 | |
| KA01100 | PRECERCO TUBO ACERO GALVANIZADO ABATIBLE O FIJO | 6,000 m | 3,41 | 20,46 | |
| KL03400 | VENTANA ABATIBLE ALUM. LACADO (T-I) | 1,000 m2 | 530,50 | 530,50 | |
| RW01900 | JUNTA DE SELLADO | 6,000 m | 1,32 | 7,92 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 1,000 u | 0,58 | 0,58 | |
| | | | | | Suma la partida 572,08 |
| | | | | | Costes indirectos 2,50% 14,30 |
| | | | | | TOTAL PARTIDA 586,38 |
| 08.11 (11LVA00151) | VENTANA ABATIBLE ALUM. LACADO TIPO II (0,50-1,50 m2) Carpintería de aluminio con rotura de puente térmico ejecutada con perfiles tipo Soleal FY Evolution 65 Vista de Technal o equivalente, ejecutada con perfiles de aleación de aluminio con espesor de 1,5 mm y capa de lacado en color según normas GSB, espesor mínimo 60 micras, tipo II (0,50-1,50 m2), incluso precerco de perfil tubular conformado en frío de acero galvanizado con patillas de fijación, junquillos, junta de estanqueidad de neopreno, vierteaguas, herrajes de colgar y cierre y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica. La carpintería debe cumplir los parámetros de permeabilidad, estanqueidad y resistencia al viento en las zonas A o B; construida según CTE. Medida de fuera a fuera del cerco. | m2 | | | |
| TO01600 | OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA | 0,200 h | 19,94 | 3,99 | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 0,200 h | 18,80 | 3,76 | |
| KA01100 | PRECERCO TUBO ACERO GALVANIZADO ABATIBLE O FIJO | 4,000 m | 3,41 | 13,64 | |
| KL03500 | VENTANA ABATIBLE ALUM. LACADO (T-II) | 1,000 m2 | 445,50 | 445,50 | |
| RW01900 | JUNTA DE SELLADO | 4,000 m | 1,32 | 5,28 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 1,000 u | 0,58 | 0,58 | |
| | | | | | Suma la partida 472,75 |
| | | | | | Costes indirectos 2,50% 11,82 |
| | | | | | TOTAL PARTIDA 484,57 |
| 08.12 (11SCL00001) | CELOSÍA FIJA LAMAS REGULABLES ALUM. CON BASTIDOR Celosía fija de lamas fijas de aluminio anodizado en su color, formada por: lamas regulables con plegadura en los bordes de 130x1,5 mm separadas 30 mm, bastidor y travesaños o montantes con perfiles tubulares de 30x15x1,5 mm y anclaje a los paramentos, incluso p.p. de material de agarre y colocación. Medida de fuera a fuera. | m2 | | | |
| ATC00100 | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 0,300 h | 38,74 | 11,62 | |
| TO01600 | OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA | 0,500 h | 19,94 | 9,97 | |
| KS01800 | CELOSÍA FIJA LAMAS FIJAS ALUM. CON BASTIDOR | 1,000 m2 | 275,20 | 275,20 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 2,000 u | 0,58 | 1,16 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 2,000 u | 0,32 | 0,64 | |
| | | | | | Suma la partida 298,59 |
| | | | | | Costes indirectos 2,50% 7,46 |
| | | | | | TOTAL PARTIDA 306,05 |



CUADRO DE DESCOMPUESTOS
2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD UD | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|--------------|---|-------------|--------|----------|---------------|
| 08.13 | ACRIST. LAMR. 2 LUNAS INCOLORAS 3 mm + CÁMARA 8 mm + 1 LUNA INCOLORA 4 mm | m2 | | | |
| (12LSS0001) | Acristalamiento laminar de seguridad, formado por dos lunas pulidas incoloras de 3 mm, unidas por una lámina de butiral de polivinilo transparente, con un espesor total de 16 mm, con cámara de 8 mm y una luna pulida incolora de 4 mm; clasificación: ataque manual, nivel B número de homologación DBT-2005 según Mº de I.E., colocado con perfil continuo, incluso perfil en U de neopreno, cortes y colocación de junquillos; construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la superficie acristalada. | | | | |
| TO01700 | OF. 1ª CRISTALERO | 0,850 h | 19,94 | 16,95 | |
| VL010001 | LAMR. 2 LUNAS INCOLORAS 3 mm + CÁMARA 8 mm + 1 LUNA INCOLORA 4 mm | 1,000 m2 | 52,35 | 52,35 | |
| VW01500 | PERFIL EN "U" DE NEOPRENO | 3,000 m | 0,39 | 1,17 | |
| | | | | | 70,47 |
| | | | | | 1,76 |
| | | | | | 72,23 |
| 08.14 | ACRIST. LAMR. 2 LUNAS INCOLORAS 4 mm + CÁMARA 8 mm + 2 LUNAS INCOLORAS 3 mm | m2 | | | |
| (12LSS0002) | Acristalamiento laminar de seguridad, formado por dos lunas pulidas incoloras de 4 mm, unidas por una lámina de butiral de polivinilo transparente, con un espesor total de 18 mm, con cámara de 8 mm y dos lunas pulidas incolora de 3 mm unidas por una lámina de butiral de polivinilo transparente, con un espesor total de 16 mm; clasificación: ataque manual, nivel B número de homologación DBT-2005 según Mº de I.E., colocado con perfil continuo, incluso perfil en U de neopreno, cortes y colocación de junquillos; construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la superficie acristalada. | | | | |
| TO01700 | OF. 1ª CRISTALERO | 0,850 h | 19,94 | 16,95 | |
| VL010002 | LAMR. 2 LUNAS INCOLORAS 4 mm + CÁMARA 8 mm + 2 LUNAS INCOLORAS 3 mm | 1,000 m2 | 84,35 | 84,35 | |
| VW01500 | PERFIL EN "U" DE NEOPRENO | 3,000 m | 0,39 | 1,17 | |
| | | | | | 102,47 |
| | | | | | 2,56 |
| | | | | | 105,03 |
| 08.15 | ACRIST. LAMR. 2 LUNAS INCOLORAS 3 mm + CÁMARA 8 mm + 2 LUNAS INCOLORAS 3 mm | m2 | | | |
| (12LSS0003) | Acristalamiento laminar de seguridad, formado por dos lunas pulidas incoloras de 3 mm, unidas por una lámina de butiral de polivinilo transparente, con un espesor total de 16 mm, con cámara de 8 mm y dos lunas pulidas incolora de 3 mm unidas por una lámina de butiral de polivinilo transparente, con un espesor total de 16 mm; clasificación: ataque manual, nivel B número de homologación DBT-2005 según Mº de I.E., colocado con perfil continuo, incluso perfil en U de neopreno, cortes y colocación de junquillos; construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la superficie acristalada. | | | | |
| TO01700 | OF. 1ª CRISTALERO | 0,850 h | 19,94 | 16,95 | |
| VL010003 | LAMR. 2 LUNAS INCOLORAS 3 mm + CÁMARA 8 mm + 2 LUNAS INCOLORAS 3 mm | 1,000 m2 | 77,10 | 77,10 | |
| VW01500 | PERFIL EN "U" DE NEOPRENO | 3,000 m | 0,39 | 1,17 | |
| | | | | | 95,22 |
| | | | | | 2,38 |
| | | | | | 97,60 |



CUADRO DE DESCOMPUESTOS
2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD UD | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------|--|-------------|----------------------------|----------|-----------------|
| 08.16 | PUERTA CORTAFUEGOS EI2-60 DOBLE HOJA 80cm CON BARRA ANTIPÁNICO (M1) | u | | | |
| (11Sww000521) | PUERTA CORTAFUEGOS DE DOBLE HOJA, DE PASO LIBRE 1600X2050 MM, MODELO TURIA ANDREU O EQUIVALENTE EI2-60 C5, DE 63 MM DE GROSOR, FORMADA POR CHAPA DE 0,8 MM. DE ESPESOR A 2 CARAS EN COLOR BLANCO, CON 3 BISAGRAS, CON ESCUDO Y MANIVELA DE NYLON NEGRO Y BOMBILLO DE LATON EN HOJA ACTIVA (CERRADURA. CON BARRA ANTIPÁNICO. MEDIDA LA UNIDAD COLOCADA. | | | | |
| ATC00100 | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 0,800 h | 38,74 | 30,99 | |
| PCSBA000 | PUERTA CORTAFUEGOS DE DOBLE HOJA 80 CM TURIA O EQUIVALENTE EI2-60 C5 DE 63MM DE GROSOR | 1,000 u | 670,00 | 670,00 | |
| CP00010 | CIERRAPUERTAS DE BRAZO F4 ANDREU O QUIVALENTE | 2,000 u | 41,07 | 82,14 | |
| SCF4000 | SELECTOR DE CIERRE F4 MODELO DICTATOR O EQUIVALENTE | 1,000 u | 69,96 | 69,96 | |
| BAP000 | BARRA ANTIPANICO PARA PUERTAS DE DOBLE HOJA MODELO 4000N ANDREU O EQUIVALENTE | 1,000 u | 174,15 | 174,15 | |
| | | | | | |
| | | | Suma la partida | | 1.027,24 |
| | | | Costes indirectos | 2,50% | 25,68 |
| | | | TOTAL PARTIDA | | 1.052,92 |
| 08.17 | PUERTA CORTAFUEGOS EI2-60 DOBLE HOJA 80cm (M2) | u | | | |
| (11Sww00052) | PUERTA CORTAFUEGOS DE DOBLE HOJA, DE PASO LIBRE 1600X2050 MM, MODELO TURIA DE ANDREU O EQUIVALENTE EI2-60 C5, DE 63 MM DE GROSOR, FORMADA POR CHAPA DE 0,8 MM. DE ESPESOR A 2 CARAS EN COLOR BLANCO, CON 3 BISAGRAS, CON ESCUDO Y MANIVELA DE NYLON NEGRO Y BOMBILLO DE LATON EN HOJA ACTIVA (CERRADURA). MEDIDA LA UNIDAD COLOCADA. | | | | |
| ATC00100 | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 0,800 h | 38,74 | 30,99 | |
| PCSBA000 | PUERTA CORTAFUEGOS DE DOBLE HOJA 80 CM TURIA O EQUIVALENTE EI2-60 C5 DE 63MM DE GROSOR | 1,000 u | 670,00 | 670,00 | |
| CP00010 | CIERRAPUERTAS DE BRAZO F4 ANDREU O QUIVALENTE | 2,000 u | 41,07 | 82,14 | |
| SCF4000 | SELECTOR DE CIERRE F4 MODELO DICTATOR O EQUIVALENTE | 1,000 u | 69,96 | 69,96 | |
| | | | | | |
| | | | Suma la partida | | 853,09 |
| | | | Costes indirectos | 2,50% | 21,33 |
| | | | TOTAL PARTIDA | | 874,42 |
| 08.18 | PUERTA CORTAFUEGOS EI2-60 DOBLE HOJA 70cm (M3) | u | | | |
| (11Sww000522) | PUERTA CORTAFUEGOS DE DOBLE HOJA, DE PASO LIBRE 1400X2050 MM, MODELO TURIA ANDREU O EQUIVALENTE EI2-60 C5, DE 63 MM DE GROSOR, FORMADA POR CHAPA DE 0,8 MM. DE ESPESOR A 2 CARAS EN COLOR BLANCO, CON 3 BISAGRAS, CON ESCUDO Y MANIVELA DE NYLON NEGRO Y BOMBILLO DE LATON EN HOJA ACTIVA (CERRADURA). MEDIDA LA UNIDAD COLOCADA. | | | | |
| ATC00100 | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 0,800 h | 38,74 | 30,99 | |
| PCSBA002 | PUERTA CORTAFUEGOS DE DOBLE HOJA 70 CM TURIA O EQUIVALENTE EI2-60 C5 DE 63MM DE GROSOR | 1,000 u | 639,00 | 639,00 | |
| CP00010 | CIERRAPUERTAS DE BRAZO F4 ANDREU O QUIVALENTE | 2,000 u | 41,07 | 82,14 | |
| SCF4000 | SELECTOR DE CIERRE F4 MODELO DICTATOR O EQUIVALENTE | 1,000 u | 69,96 | 69,96 | |
| | | | | | |
| | | | Suma la partida | | 822,09 |
| | | | Costes indirectos | 2,50% | 20,55 |
| | | | TOTAL PARTIDA | | 842,64 |
| 08.19 | PUERTA CORTAFUEGOS EI2-60 UNA HOJA 70cm (M4) | u | | | |
| (11Sww00053) | PUERTA CORTAFUEGOS DE UNA HOJA, DE PASO LIBRE 700X2050 MM, MODELO TURIA ANDREU O EQUIVALENTE EI2-60 C5, DE 63 MM DE GROSOR, FORMADA POR CHAPA DE 0,8 MM. DE ESPESOR A 2 CARAS EN COLOR BLANCO, CON 3 BISAGRAS, CON ESCUDO Y MANIVELA DE NYLON NEGRO Y BOMBILLO DE LATON EN HOJA ACTIVA (CERRADURA). MEDIDA LA UNIDAD COLOCADA. | | | | |
| ATC00100 | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 0,500 h | 38,74 | 19,37 | |
| PCSBA001 | PUERTA CORTAFUEGOS DE UNA HOJA 70 cm TURIA O EQUIVALENTE EI2-60 C5 DE 63MM DE GROSOR | 1,000 u | 286,00 | 286,00 | |
| CP00010 | CIERRAPUERTAS DE BRAZO F4 ANDREU O QUIVALENTE | 1,000 u | 41,07 | 41,07 | |



CUADRO DE DESCOMPUESTOS
2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD UD | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|--------------|--|-------------|--------|----------------------------|---------------|
| | | | | Suma la partida | 346,44 |
| | | | | Costes indirectos | 8,66 |
| | | | | TOTAL PARTIDA | 355,10 |
| 08.20 | PUERTA CORTAFUEGOS EI2-60 UNA HOJA 100cm (M5) | | | | |
| (11SWW00054) | PUERTA CORTAFUEGOS DE UNA HOJA, DE PASO LIBRE 1000X2050 MM, MODELO TURIA ANDREU O EQUIVALENTE EI2-60 C5, DE 63 MM DE GROSOR, FORMADA POR CHAPA DE 0,8 MM. DE ESPESOR A 2 CARAS EN COLOR BLANCO, CON 3 BISAGRAS, CON ESCUDO Y MANIVELA DE NYLON NEGRO Y BOMBILLO DE LATON EN HOJA ACTIVA (CERRADURA). MEDIDA LA UNIDAD COLOCADA. | | | | |
| ATC00100 | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 0,500 h | 38,74 | 19,37 | |
| PCSBA003 | PUERTA CORTAFUEGOS DE UNA HOJA 100cm TURIA O EQUIVALENTE EI2-60 C5 DE 63MM DE GROSOR | 1,000 u | 343,00 | 343,00 | |
| CP00010 | CIERRAPUERTAS DE BRAZO F4 ANDREU O QUIVALENTE | 1,000 u | 41,07 | 41,07 | |
| | | | | Suma la partida | 403,44 |
| | | | | Costes indirectos | 10,09 |
| | | | | TOTAL PARTIDA | 413,53 |
| 08.21 | PUERTA INTERIOR ABATIBLE DOBLE HOJA 80 cm (M6) | | | | |
| (11SWW00055) | PUERTA METALICA ABATIBLE DE DOBLE HOJA, DE PASO LIBRE 1600X2050 MM, MODELO NEO ANDREU O EQUIVALENTE, CONSTRUIDA CON DOS CHAPAS DE ACERO DE 0,7 MM. ENSAMBLADAS ENTRE SÍ CON RELLENO DE POLIURETANO POR INYECCIÓN, HOJA DE GROSOR DE 62 MM., 2 BISAGRAS DE DOBLE PALA DE ACERO DE 2,5 MM DE ESPESOR Y FABRICACIÓN PROPIA Y REGULACIÓN EN ALTURA, CON BULÓN ANTIPALANCA, CON MARCO TIPO CS5 DE 1,5 MM., AJUSTADO Y PREPARADO PARA SU FIJACIÓN A OBRA MEDIANTE GARRAS DE ACERO CERRADURA EMBUTIDA TESA CF50 CON CIERRE A UN PUNTO, LLAVE Y MANIVELA DE NYLON NEGRO A AMBOS LADOS CON SOPORTES METÁLICOS. ACABADO COLOR BLANCO. MEDIDA LA UNIDAD COLOCADA. | | | | |
| ATC00100 | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 0,300 h | 38,74 | 11,62 | |
| PA2H1600 | PUERTA METALICA ABATIBLE MODELO NEO O EQUIVALENTE 2H 80CM | 1,000 u | 510,10 | 510,10 | |
| | | | | Suma la partida | 521,72 |
| | | | | Costes indirectos | 13,04 |
| | | | | TOTAL PARTIDA | 534,76 |
| 08.22 | PUERTA INTERIOR ABATIBLE UNA HOJA 100 cm (M7) | | | | |
| (11SWW00056) | PUERTA METALICA ABATIBLE DE UNA HOJA, DE PASO LIBRE 1000X2050 MM, MODELO NEO ANDREU O EQUIVALENTE, CONSTRUIDA CON DOS CHAPAS DE ACERO DE 0,7 MM. ENSAMBLADAS ENTRE SÍ CON RELLENO DE POLIURETANO POR INYECCIÓN, HOJA DE GROSOR DE 62 MM., 2 BISAGRAS DE DOBLE PALA DE ACERO DE 2,5 MM DE ESPESOR Y FABRICACIÓN PROPIA Y REGULACIÓN EN ALTURA, CON BULÓN ANTIPALANCA, CON MARCO TIPO CS5 DE 1,5 MM., AJUSTADO Y PREPARADO PARA SU FIJACIÓN A OBRA MEDIANTE GARRAS DE ACERO CERRADURA EMBUTIDA TESA CF50 CON CIERRE A UN PUNTO, LLAVE Y MANIVELA DE NYLON NEGRO A AMBOS LADOS CON SOPORTES METÁLICOS. ACABADO COLOR BLANCO. MEDIDA LA UNIDAD COLOCADA. | | | | |
| ATC00100 | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 0,250 h | 38,74 | 9,69 | |
| PA1H1000 | PUERTA METALICA ABATIBLE MODELO NEO O EQUIVALENTE 1H 100CM | 1,000 u | 263,10 | 263,10 | |
| | | | | Suma la partida | 272,79 |
| | | | | Costes indirectos | 6,82 |
| | | | | TOTAL PARTIDA | 279,61 |



CUADRO DE DESCOMPUESTOS
2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD UD | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|------------------------------|--|-------------|--------|----------|------------------------------------|
| 08.23 (11SWW00057) | PUERTA INTERIOR ABATIBLE UNA HOJA 80 cm (M8) PUERTA METALICA ABATIBLE DE UNA HOJA, DE PASO LIBRE 800X2050 MM, MODELO NEO ANDREU O EQUIVALENTE, CONSTRUIDA CON DOS CHAPAS DE ACERO DE 0,7 MM. ENSAMBLADAS ENTRE SÍ CON RELLENO DE POLIURETANO POR INYECCIÓN, HOJA DE GROSOR DE 62 MM., 2 BISAGRAS DE DOBLE PALA DE ACERO DE 2,5 MM DE ESPESOR Y FABRICACIÓN PROPIA Y REGULACIÓN EN ALTURA, CON BULÓN ANTIPALANCA, CON MARCO TIPO CS5 DE 1,5 MM., AJUSTADO Y PREPARADO PARA SU FIJACIÓN A OBRA MEDIANTE GARRAS DE ACERO CERRADURA EMBUTIDA TESA CF50 CON CIERRE A UN PUNTO, LLAVE Y MANIVELA DE NYLON NEGRO A AMBOS LADOS CON SOPORTES METÁLICOS. ACABADO COLOR BLANCO. MEDIDA LA UNIDAD COLOCADA. | u | | | |
| ATC00100 | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 0,250 h | 38,74 | 9,69 | |
| PA1H800 | PUERTA METALICA ABATIBLE MODELO NEO O EQUIVALENTE 1H 80CM | 1,000 u | 210,75 | 210,75 | |
| | | | | | Suma la partida 220,44 |
| | | | | | Costes indirectos 2,50% 5,51 |
| | | | | | TOTAL PARTIDA 225,95 |
| 08.24 (01RBR0001) | BARANDILLA ACERO INOXIDABLE AISI-316 Barandilla de acero inoxidable AISI-316 de 50 cms. de altura, con poste de doble pletina de 80 cms con anclaje a pared cada 2 metros, pasamanos Ø43 mm y 3 varillas macizas de Ø12 mm separadas entre sí 10 cms, incluso p.p. de material de agarre y colocación. Medida la longitud ejecutada. | m | | | |
| TO01600 | OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA | 0,400 h | 19,94 | 7,98 | |
| ATC00100 | CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. | 0,500 h | 38,74 | 19,37 | |
| TBPAC00 | PASAMANOS AISI-316 Ø43mm | 1,000 m | 16,08 | 16,08 | |
| VAI0000 | VARILLA AISI-316 Ø12mm | 3,000 m | 6,30 | 18,90 | |
| PAIDP000 | POSTE AISI-316 DOBLE PLETINA 80cm ALTURA CON DOBLE ANCLAJE A PARED CADA 2m. | 1,000 u | 62,50 | 62,50 | |
| WW00300 | MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES | 2,000 u | 0,58 | 1,16 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 1,000 u | 0,32 | 0,32 | |
| | | | | | Suma la partida 126,31 |
| | | | | | Costes indirectos 2,50% 3,16 |
| | | | | | TOTAL PARTIDA 129,47 |



CUADRO DE DESCOMPUESTOS
2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD UD | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------------------------|--|-------------|--------|----------|------------------------------------|
| CAP-10 SEGURIDAD Y SALUD | | | | | |
| 10.01 (19SCB90002) | BARANDILLA DE PROTECCIÓN, METÁLICA, SIST. MORDAZA, BORDE m Barandilla resistente de protección de 0,90 m de altura, formada por: soportes metálicos sistema morda- za en borde, pasamanos, protección intermedia y rodapié de 0,20 m, metálicos, incluso desmontado, p.p. de pequeño material y mantenimiento. según R.D. 1627/97. Medida la longitud ejecutada. | | | | |
| TO02200 | OFICIAL 2ª | 0,070 h | 19,25 | 1,35 | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 0,070 h | 18,80 | 1,32 | |
| HB00110 | SOPORTE METÁLICO BARANDILLA SISTEMA MORDAZA | 0,020 u | 2,27 | 0,05 | |
| HB00120 | BARANDILLA METÁLICA, PASAMANOS, T. INTERMEDIO Y RODAPIÉ | 0,100 m | 13,01 | 1,30 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 2,000 u | 0,32 | 0,64 | |
| | | | | | Suma la partida 4,66 |
| | | | | | Costes indirectos 2,50% 0,12 |
| | | | | | TOTAL PARTIDA 4,78 |
| 10.02 (19SCB90002) | BARANDILLA DE PROTECCIÓN, METÁLICA SIST. MORDAZA, ESCALERAS m Barandilla resistente de protección de 0,90 m de altura, formada por: soportes metálicos sistema morda- za en escaleras, pasamanos y protección intermedia metálica, malla tipo rafia fijada a barandillas, inclu- so desmontado, p.p. de pequeño material y mantenimiento, según R.D. 1627/97. Medida la longitud eje- cutada. | | | | |
| TO02200 | OFICIAL 2ª | 0,100 h | 19,25 | 1,93 | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 0,100 h | 18,80 | 1,88 | |
| HB00110 | SOPORTE METÁLICO BARANDILLA SISTEMA MORDAZA | 0,020 u | 2,27 | 0,05 | |
| HB00120 | BARANDILLA METÁLICA, PASAMANOS, T. INTERMEDIO Y RODAPIÉ | 0,150 m | 13,01 | 1,95 | |
| HR00450 | MALLA TIPO RAFIA 1 m | 0,500 m | 0,31 | 0,16 | |
| WW00400 | PEQUEÑO MATERIAL | 2,000 u | 0,32 | 0,64 | |
| | | | | | Suma la partida 6,61 |
| | | | | | Costes indirectos 2,50% 0,17 |
| | | | | | TOTAL PARTIDA 6,78 |
| 10.03 (19LWW0001) | BOTIQUÍN DE URGENCIA u Botiquín de urgencia para caseta de obra, provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas es- tériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes dese- chables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, fijado al paramento con tornillos y ta- cos. Medida la unidad ejecutada. | | | | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 0,100 h | 18,80 | 1,88 | |
| BU00000 | BOTIQUÍN DE URGENCIA COMPLETO | 1,000 u | 25,00 | 25,00 | |
| | | | | | Suma la partida 26,88 |
| | | | | | Costes indirectos 2,50% 0,67 |
| | | | | | TOTAL PARTIDA 27,55 |
| 10.04 (19SIC90002) | CASCO SEG. DIELECTRICO POLIETILENO ALTA DENSIDAD u Casco de seguridad dieléctrico polietileno alta densidad según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra. | | | | |
| HC01510 | CASCO DE SEGURIDAD DIELECTRICO | 1,000 u | 3,40 | 3,40 | |
| | | | | | Suma la partida 3,40 |
| | | | | | Costes indirectos 2,50% 0,09 |
| | | | | | TOTAL PARTIDA 3,49 |
| 10.05 (19SIC20014) | PANTALLA SOLDADURA ELÉCT. CABEZA, ADAPT. CASCO u Pantalla de soldadura eléctrica de cabeza, mirilla abatible adaptable al casco, resistente a la perforación y penetración por objeto candente, antiinflamable, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra. | | | | |
| HC05620 | PANTALLA SOLDADURA ELÉCTRICA DE CABEZA ADAPT. | 1,000 u | 14,04 | 14,04 | |



CUADRO DE DESCOMPUESTOS
2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD UD | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|------------------------------|--|-------------|--------|----------------------------|--------------|
| | | | | Suma la partida | 14,04 |
| | | | | Costes indirectos | 0,35 |
| | | | | TOTAL PARTIDA | 14,39 |
| 10.06 (19SIC20002) | GAFAS MONTURA VINILO, PANTALLA E POLICARBONATO Gafas de montura de vinilo, pantalla exterior de policarbonato, pantalla interior antichoque y cámara de aire entre las dos pantallas para trabajos con riesgos de impactos en ojos, según R.D.1407/1992. Medida la unidad en obra. | | | | |
| HC03310 | GAFAS ANTI-IMPACTO DE MONTURA ACETATO C. AIRE | 1,000 u | 11,16 | 11,16 | |
| | | | | Suma la partida | 11,16 |
| | | | | Costes indirectos | 0,28 |
| | | | | TOTAL PARTIDA | 11,44 |
| 10.07 (19SIC10002) | PROTECTOR AUDITIVO DE CABEZA CASQUETES ESPUMA Protector auditivo de cabeza fabricado con casquetes ajustables de espuma de PVC, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra. | | | | |
| HC00200 | AMORTIGUADOR DE RUIDO CON CASQUETES PVC | 1,000 u | 14,43 | 14,43 | |
| | | | | Suma la partida | 14,43 |
| | | | | Costes indirectos | 0,36 |
| | | | | TOTAL PARTIDA | 14,79 |
| 10.08 (19SIC30001) | MASCARILLA AUTO FILTRANTE DE CELULOSA Mascarilla auto filtrante de celulosa para trabajo con polvo y humos, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra. | | | | |
| HC05200 | MASCARILLA DE CELULOSA POLVO Y HUMOS | 1,000 u | 0,68 | 0,68 | |
| | | | | Suma la partida | 0,68 |
| | | | | Costes indirectos | 0,02 |
| | | | | TOTAL PARTIDA | 0,70 |
| 10.09 (19SIM90003) | PAR GUANTES RIESGOS MECÁNICOS MED. PIEL SERRAJE VACUNO Par de guantes de protección para riesgos mecánicos medios, fabricado en piel serraje vacuno con refuerzo en uñeros y nudillos, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra. | | | | |
| HC04220 | PAR DE GUANTES RIESGOS MECÁNICOS MEDIOS PIEL SERRAJE | 1,000 u | 3,95 | 3,95 | |
| | | | | Suma la partida | 3,95 |
| | | | | Costes indirectos | 0,10 |
| | | | | TOTAL PARTIDA | 4,05 |
| 10.10 (19SIM90011) | PAR GUANTES PROTEC. ELÉCTRICA CLASE 00 Par de guantes de protección eléctrica de baja tensión, 2500 V clase 00, fabricado con material látex natural, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra. | | | | |
| HC04800 | PAR DE GUANTES AISLANTES BT. 2500 V | 1,000 u | 28,33 | 28,33 | |
| | | | | Suma la partida | 28,33 |
| | | | | Costes indirectos | 0,71 |
| | | | | TOTAL PARTIDA | 29,04 |
| 10.11 (19SIP50001) | PAR DE BOTAS MEDIA CAÑA IMPERMEABLE Par de botas de media caña impermeable, fabricados en PVC, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra. | | | | |
| HC00650 | PAR DE BOTAS AGUA PVC | 1,000 u | 8,32 | 8,32 | |
| | | | | Suma la partida | 8,32 |
| | | | | Costes indirectos | 0,21 |
| | | | | TOTAL PARTIDA | 8,53 |
| 10.12 (19SIP50003) | PAR DE POLAINAS PARA TRABAJOS DE SOLDADURA Par de polainas para trabajos de soldadura, fabricada en cuero de serraje vacuno sistema de sujección debajo del calzado según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra. | | | | |
| HC00670 | PAR DE POLAINAS DE CUERO | 1,000 u | 11,76 | 11,76 | |



CUADRO DE DESCOMPUESTOS
2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD UD | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|------------------------------|---|-------------|--------|----------------------------|--------------|
| | | | | Suma la partida | 11,76 |
| | | | | Costes indirectos | 0,29 |
| | | | | TOTAL PARTIDA | 12,05 |
| 10.13 (19SIP90006) | PAR BOTAS SEGURIDAD PIEL GRABADA, PLANTILLA Y PUNTERA MET. u Par de botas de seguridad contra riesgos mecánicos, fabricados en piel grabada, plantilla y puntera metálica, piso antideslizante, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra. | | | | |
| HC00610 | PAR DE BOTAS SEGURIDAD PIEL GRIESGOS PUNT. Y PLANT. METAL | 1,000 u | 21,31 | 21,31 | |
| | | | | Suma la partida | 21,31 |
| | | | | Costes indirectos | 0,53 |
| | | | | TOTAL PARTIDA | 21,84 |
| 10.14 (19SIT90001) | MANDIL PARA TRABAJOS DE SOLDADURA u Mandil para trabajos de soldadura, fabricado en cuero con sujección a cuello y cintura a través de tiras según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra. | | | | |
| HC05100 | MANDIL PARA TRABAJOS DE SOLDADURA | 1,000 u | 3,41 | 3,41 | |
| | | | | Suma la partida | 3,41 |
| | | | | Costes indirectos | 0,09 |
| | | | | TOTAL PARTIDA | 3,50 |
| 10.15 (19SIT90003) | ARNÉS ANTICAÍDAS DE POLIAMIDA u Arnés anticaídas de poliamida, anillas de acero, cuerda de longitud y mosquetón de acero, con hombros y perneras regulables según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra. | | | | |
| HC02200 | ARNES DE SEGURIDAD DE SUJECIÓN POLIAMIDA | 1,000 u | 59,01 | 59,01 | |
| | | | | Suma la partida | 59,01 |
| | | | | Costes indirectos | 1,48 |
| | | | | TOTAL PARTIDA | 60,49 |
| 10.16 (19SIT90006) | CINTURÓN DE SEGURIDAD POLIÉSTER u Cinturón de seguridad de sujección fabricado en poliéster, doble anillaje, hebillas de acero galvanizado, cuerda de amarre de 1 m de longitud y mosquetón de acero según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra. | | | | |
| HC02100 | CINTURÓN DE SEGURIDAD DE SUJECIÓN DOBLE ANILLAJE | 1,000 u | 45,26 | 45,26 | |
| | | | | Suma la partida | 45,26 |
| | | | | Costes indirectos | 1,13 |
| | | | | TOTAL PARTIDA | 46,39 |
| 10.17 (19SIW90006) | LÍNEA DE VIDA HORIZONTAL FLEXIBLE POLIÉSTER m Línea de vida horizontal flexible de fibra de poliéster recubierta con neopreno, capa interior roja para detección visual al desgaste, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la longitud ejecutada | | | | |
| TO02100 | OFICIAL 1ª | 0,050 h | 19,94 | 1,00 | |
| TP00100 | PEÓN ESPECIAL | 0,050 h | 18,80 | 0,94 | |
| HC02520 | LÍNEA DE VIDA HORIZONTAL DE POLIESTER | 1,000 m | 2,79 | 2,79 | |
| | | | | Suma la partida | 4,73 |
| | | | | Costes indirectos | 0,12 |
| | | | | TOTAL PARTIDA | 4,85 |





MEDICIONES Y PRESUPUESTO

RESIDENCIA DE MAYORES 2ª FASE. ENCINAS REALES
Plan Provincial Obras y Servicios Competencia Municipal 2016/19

PRESUPUESTO CON MEDICIONES

2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| CAP-01 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS | | | | | | | | | |
| 01.01 | u DESMONTAJE, RECUPERACIÓN Y MONTAJE DE ARMAZÓN METÁLICO EN PUERTA CORREDERA Desmontaje de armazón metálico existente en obra, incluso recuperación y montaje en ubicación establecida en proyecto. Medida la unidad ejecutada. | | | | | | | | |
| | PLANTA SEMISÓTANO | 2 | | | | 2,00 | 2,00 | | 139,56 |
| | | | | | | | 2,00 | 69,78 | 139,56 |
| 01.02 | m2 DESMONTAJE, RECUPERACIÓN Y MONTAJE DE PRECERCO DE MADERA Desmontaje de cercos o precercos de madera en divisiones interiores (tabiques y tabicones), con recuperación de los mismos para su montaje en una nueva ubicación, recibidos con pasta de yeso negro, incluso aplomado y nivelado. Medida la superficie ejecutada. | | | | | | | | |
| | PLANTA SEMISOTANO | | | | | | | | |
| | | 2 | 1,05 | | 2,18 | 4,58 | | | |
| | | 11 | 1,15 | | 2,18 | 27,58 | | | |
| | | 2 | 1,75 | | 2,18 | 7,63 | 39,79 | | 876,18 |
| | | | | | | | 39,79 | 22,02 | 876,18 |
| 01.03 | m2 DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE APERTURAS DE HUECOS EN CERRAMIENTO Demolición selectiva con medios manuales de aperturas de huecos en cerramiento formado por citara de ladrillo perforado y tabicón de ladrillo hueco doble, con enfoscado, guardado de yeso o alicatado. Medida la superficie inicial deduciendo huecos. - Planta cubierta Apertura hueco salida terraza P6 V7 P4 (Cajón de persiana) | | | | | | | | |
| | | 1 | 3,00 | | 2,27 | 6,81 | | | |
| | | 1 | 0,80 | | 0,50 | 0,40 | | | |
| | | 1 | 1,00 | | 0,19 | 0,19 | 7,40 | | 99,83 |
| | | | | | | | 7,40 | 13,49 | 99,83 |
| 01.04 | m2 DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE PARTICIÓN INTERIOR FORMADA POR CITARA LP+AISL+TABICON LHD Demolición selectiva con medios manuales de partición interior formada por citara de ladrillo perforado, capa de aislamiento y tabicón de ladrillo hueco doble. Medida la superficie inicial a cinta corrida. APERTURA NUEVOS HUECOS PLANTA SEMISOTANO | | | | | | | | |
| | | 1 | 1,70 | | 2,10 | 3,57 | | | |
| | | 1 | 0,52 | | 2,10 | 1,09 | | | |
| | | 2 | 2,20 | | 2,50 | 11,00 | | | |
| | | 1 | 0,28 | | 2,10 | 0,59 | | | |
| | | 1 | 0,07 | | 2,10 | 0,15 | | | |
| | | 1 | 1,87 | | 2,10 | 3,93 | | | |
| | | 3 | 0,50 | | 2,10 | 3,15 | | | |
| | | 1 | 0,28 | | 2,10 | 0,59 | | | |
| | | 1 | 0,22 | | 2,10 | 0,46 | | | |
| | | 1 | 0,14 | | 2,10 | 0,29 | | | |
| | | 4 | 0,57 | | 2,10 | 4,79 | | | |
| | Encuentro de particiones interiores con fachada | | | | | | | | |
| | PLANTA BAJA | | | | | | | | |
| | | 2 | | 0,03 | 3,50 | 0,21 | | | |
| | | 3 | | 0,03 | 2,00 | 0,18 | | | |
| | PLANTA PRIMERA | | | | | | | | |
| | | 4 | | 0,03 | 3,50 | 0,42 | | | |
| | | 6 | | 0,03 | 2,00 | 0,36 | 30,78 | | 296,72 |
| | | | | | | | 30,78 | 9,64 | 296,72 |
| 01.05 | m2 DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE SOLADO BALD. CER. Demolición selectiva con medios manuales de solado de baldosas cerámicas. Medida la superficie inicial. Remate Pretil Cubierta Castillete | | | | | | | | |
| | | 1 | 6,63 | 0,25 | | 1,66 | | | |
| | | 1 | 5,31 | 0,25 | | 1,33 | | | |
| | | 1 | 15,97 | 0,25 | | 3,99 | | | |
| | | 1 | 6,60 | 0,25 | | 1,65 | | | |
| | | 1 | 10,61 | 0,25 | | 2,65 | 11,28 | | 65,20 |
| | | | | | | | 11,28 | 5,78 | 65,20 |

PRESUPUESTO CON MEDICIONES

**2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)**
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE | |
|--------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|--------|
| 01.06 | m2 DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MECÁNICOS DE SOLERA DE HORMIGÓN ARMADA Demolición selectiva con medios mecánicos de solera de hormigón armada con mallazo de acero de 75 cm de espesor medio. Medida la superficie inicial. | | | | | | | | | |
| | Rampa acceso a planta semisótano | 1 | 4,50 | 2,25 | | 10,13 | 10,13 | | 259,63 | |
| | | | | | | | 10,13 | 25,63 | 259,63 | |
| 01.07 | u DEMOLICIÓN DE CARGADERO FORMADO POR VIGUETA AUTORR. HORMIGÓN Demolición selectiva manual de cargadero formado por vigueta de hormigón, incluso p.p. de emparchado con elementos de fábrica de ladrillo. Medida la unidad ejecutada. | | | | | | | | | |
| | PLANTA SEMISÓTANO Unidades | 7 | | | | 7,00 | 7,00 | | 107,94 | |
| | | | | | | | 7,00 | 15,42 | 107,94 | |
| 01.08 | m2 DEMOLICIÓN MASIVA M. MAN. DE AZOTEA TRANSITABLE S/HORM. ALIG. Demolición masiva, con medios manuales, de azotea transitable construida sobre hormigón aligerado, incluso solería de baldosas cerámicas, demolición de encuentros con faldón y juntas de dilatación. Medida la superficie inicial en proyección horizontal. | | | | | | | | | |
| | Cubierta castillete | 1 | 95,60 | | | 95,60 | | | | |
| | Balcón Terraza Principal | 1 | 6,90 | | | 6,90 | 102,50 | | 1.224,88 | |
| | | | | | | | 102,50 | 11,95 | 1.224,88 | |
| 01.09 | m ANCLAJE Y UNIÓN ENTRE HORMIGONES Preparación de forjado o elemento estructural para anclaje y unión entre hormigones, mediante picado superficial del hormigón, ejecución de taladros en elemento estructural con una profundidad mínima de 30 cm, limpieza y regado de los mismos, colocación de armaduras de espera, de redondos de acero B 400 S, diámetro 16 mm, recibidos con resina epoxi, anclados un mínimo de 30 cm a la estructura existente y dejando 1,00 m para conexión con elemento, incluso p.p. de andamiaje, medios auxiliares, pequeño material y limpieza final de la superficie. Medida la longitud de anclaje horizontal. | | | | | | | | | |
| | Recrecido de losa Planta Semisótano | | | | | | | | | |
| | Escalera 1 | 1 | 1,48 | | | 1,48 | | | | |
| | Planta Baja | | | | | | | | | |
| | Escalera 1 | 1 | 0,65 | | | 0,65 | | | | |
| | | | 1 | 1,48 | | | 1,48 | | | |
| | Planta Primera | | | | | | | | | |
| | Escalera 1 | 1 | 1,98 | | | 1,98 | | | | |
| | | | 1 | 3,52 | | | 3,52 | 9,11 | | 651,64 |
| | | | | | | | | 9,11 | 71,53 | 651,64 |
| 01.10 | m2 PUENTE DE UNIÓN EPOXI ENTRE HORMIGONES Revestimiento de adherencia entre hormigones de distintas edades a base de puente de unión epoxi e imprimación de barrera para protección de armaduras tipo MasterEmaco P 2000 BP (según UNE EN 1504 - 7) de Basf o similar. Aplicado sobre el soporte de hormigón, compacto, limpio y exento de aceites y grasas, suciedad, lechadas superficiales y partículas. Mezclado de los dos componentes con batidora a baja velocidad durante un tiempo mínimo de 3 minutos, tras un reposo de 5 a 10 minutos de la mezcla se aplica manualmente mediante brocha o rodillo una capa homogénea, asegurándose que el producto cubra bien las irregularidades del soporte y aplicar el mortero de reparación o el hormigón nuevo, mientras la capa de adherencia permanece fresca (húmedo sobre húmedo) no utilizar nunca después de los tiempos máximos de espera, ni fuera de las temperaturas que marque el fabricante. Incluso p.p. de andamiaje y medios auxiliares. Medida la superficie aplicada. | | | | | | | | | |
| | Recrecido de losa Planta Semisótano | | | | | | | | | |
| | Escalera 1 | 1 | 1,48 | | | 1,48 | | | | |
| | Planta Baja | | | | | | | | | |
| | Escalera 1 | 1 | 0,65 | | | 0,65 | | | | |
| | | | 1 | 1,48 | | | 1,48 | | | |
| | Planta Primera | | | | | | | | | |
| | Escalera 1 | 1 | 1,98 | | | 1,98 | | | | |
| | | | 1 | 3,52 | | | 3,52 | 9,11 | | 102,49 |
| | | | | | | | | 9,11 | 11,25 | 102,49 |

PRESUPUESTO CON MEDICIONES

2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------------|
| 01.11 | m2 REGULARIZACIÓN CON MORTERO ESTRUCTURAL Reconstrucción geométrica de vigas con un espesor de 1 cm, con mortero monocomponente aligerado estructural de elevada resistencia mecánica, de elevado módulo y con retracción compensada, para reparaciones estructurales y según requerimientos de la norma europea EN 1504 parte 3 para los morteros de clase R3, con mortero MasterEmaco S 5300 (según UNE EN 1504 - 3) de BASF o similar, con un espesor medio de 10 mm y un consumo de 1,5 Kg/m ² /mm de espesor, con una resistencia a compresión a las 24 horas >12 N/mm ² , y un módulo E =15 GPa, según prEN 13412, aplicable en vertical en espesores de hasta 75 mm. Aplicado sobre puente de unión previo y mientras esta capa de adherencia permanece aún fresca. Incluso picado, cepillado de armaduras vistas, aplicación de producto pasivador de armaduras MasterEmaco P 5000 AP o equivalente, perfilado de aristas y acabado fratasado manual con maestreado, p.p. de andamiaje y medios auxiliares. No utilizar nunca después de los tiempos ni fuera de las temperaturas indicadas por el fabricante. Medida la superficie ejecutada. | | | | | | | | |
| | TRATAMIENTO VIGAS EXISTENTES | | | | | | | | |
| | PLANTA SEMISOTANO | | | | | | | | |
| | Patio 2 | 3 | 2,88 | | 0,50 | 4,32 | | | |
| | PLANTA BAJA | | | | | | | | |
| | Patio 2 | 3 | 2,88 | | 0,50 | 4,32 | | | |
| | Patio 1 | 3 | 2,73 | | 0,50 | 4,10 | | | |
| | Escalera 1 | 1 | 1,00 | | 0,50 | 0,50 | | | |
| | PLANTA PRIMERA | | | | | | | | |
| | Patio 2 | 3 | 2,88 | | 0,50 | 4,32 | | | |
| | Patio 1 | 3 | 2,73 | | 0,50 | 4,10 | | | |
| | Escalera 1 | 1 | 2,43 | | 0,50 | 1,22 | 22,88 | | 722,32 |
| | | | | | | | 22,88 | 31,57 | 722,32 |
| 01.12 | m3 HORM. ARM. HA-30/P/20/IIa EN LOSAS I/ENC. MADERA REVESTIR Hormigón armado HA-30/P/20/IIa, consistencia plástica y tamaño máximo del árido 20 mm, en losas planas, para revestir, suministrado y puesto en obra, armadura de acero B 500 S con una cuantía de 90 kg/m ³ , incluso p.p. de encofrado de madera, desencofrado, limpieza de fondos, ferrallado, separadores, vibrado, curado, pasos de tuberías, reservas necesarias y ejecución de juntas; construido según EHE y NCSR-02. Medido el volumen órico ejecutado. | | | | | | | | |
| | Recrecio de losa | | | | | | | | |
| | Planta Semisótano | | | | | | | | |
| | Escalera 1 | 1 | 1,48 | 0,11 | 0,20 | 0,03 | | | |
| | Planta Baja | | | | | | | | |
| | Escalera 1 | 1 | 0,65 | 0,17 | 0,20 | 0,02 | | | |
| | | 1 | 1,48 | 0,11 | 0,20 | 0,03 | | | |
| | Planta Primera | | | | | | | | |
| | Escalera 1 | 1 | 1,98 | 0,17 | 0,20 | 0,07 | | | |
| | | 1 | 3,52 | 0,12 | 0,20 | 0,08 | 0,23 | | 89,50 |
| | | | | | | | 0,23 | 389,11 | 89,50 |
| 01.13 | m2 RECRECIDO DE SUELO CON HORMIGÓN ALIGERADO 10cm ESP. Recrecio de suelo con capa de hormigón aligerado de 10 cm de espesor medio. Medida la superficie ejecutada. | | | | | | | | |
| | PLANTA CUBIERTA | 1 | 32,75 | | | 32,75 | 32,75 | | 213,86 |
| | | | | | | | 32,75 | 6,53 | 213,86 |
| | TOTAL CAPÍTULO CAP-01..... | | | | | | | | 4.849,75 |



PRESUPUESTO CON MEDICIONES

2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|----------|
| CAP-02 SANEAMIENTO Y VENTILACION | | | | | | | | | |
| 02.01 | u ACOMETIDA A LA RED GENERAL DE ALCANTARILLADO Acometida a la red general de alcantarillado, construida según Ordenanza Municipal. Incluso perforación en muro de hormigón para paso de la acometida, canalización enterrada en calle y conexión a pozo de registro existente, así como cualquier operación necesaria para la correcta ejecución de la unidad de obra. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | | | |
| | Unidades | 1 | | | | 1,00 | 1,00 | | 1.281,25 |
| | | | | | | | 1,00 | 1.281,25 | 1.281,25 |
| 02.02 | m COLECTOR COLGADO DE PVC INSON. BICAPA DIÁM. 110 mm Colector colgado de PVC ,insonirización bicapa sistema dBlue de Jimten o equivalente, presión 4 kg/cm2, de 110 mm de diámetro nominal, incluso p.p. de piezas especiales, abrazaderas, contratubo, pequeño material y ayudas de albañilería; construido según CTE. Medida la longitud ejecutada. | | | | | | | | |
| | Red Colgada Sótano | 1 | 0,65 | | | 0,65 | | | |
| | | 1 | 0,80 | | | 0,80 | | | |
| | | 1 | 0,80 | | | 0,80 | | | |
| | | 1 | 3,98 | | | 3,98 | | | |
| | | 1 | 0,53 | | | 0,53 | | | |
| | | 1 | 1,76 | | | 1,76 | | | |
| | | 1 | 0,87 | | | 0,87 | | | |
| | | 1 | 1,50 | | | 1,50 | | | |
| | | 1 | 0,57 | | | 0,57 | | | |
| | | 1 | 0,65 | | | 0,65 | | | |
| | | 1 | 0,52 | | | 0,52 | | | |
| | | 1 | 0,67 | | | 0,67 | | | |
| | | 1 | 1,12 | | | 1,12 | | | |
| | | 1 | 1,12 | | | 1,12 | | | |
| | | 1 | 0,34 | | | 0,34 | | | |
| | | 1 | 0,48 | | | 0,48 | | | |
| | | 1 | 0,40 | | | 0,40 | 16,76 | | 779,68 |
| | | | | | | | 16,76 | 46,52 | 779,68 |
| 02.03 | m COLECTOR COLGADO DE PVC INSON. BICAPA DIÁM. 125 mm Colector colgado de PVC, insonirización bicapa sistema dBlue de Jimten o equivalente, presión 4 kg/cm2, de 125 mm de diámetro nominal, incluso p.p. de piezas especiales, abrazaderas, contratubo,pequeño material y ayudas de albañilería; construido según CTE. Medida la longitud ejecutada. | | | | | | | | |
| | Red Colgada | 1 | 4,70 | | | 4,70 | | | |
| | | 1 | 0,65 | | | 0,65 | | | |
| | | 1 | 0,63 | | | 0,63 | | | |
| | | 1 | 1,72 | | | 1,72 | | | |
| | | 1 | 0,60 | | | 0,60 | | | |
| | | 1 | 1,63 | | | 1,63 | | | |
| | | 1 | 0,92 | | | 0,92 | | | |
| | | 1 | 0,75 | | | 0,75 | | | |
| | | 1 | 2,00 | | | 2,00 | | | |
| | | 1 | 6,47 | | | 6,47 | | | |
| | | 1 | 1,80 | | | 1,80 | | | |
| | | 1 | 5,80 | | | 5,80 | 27,67 | | 1.581,89 |
| | | | | | | | 27,67 | 57,17 | 1.581,89 |
| 02.04 | m COLECTOR COLGADO DE PVC INSON. BICAPA DIÁM. 160 mm Colector colgado de PVC, insonirización bicapa sistema dBlue de Jimten o equivalente, presión 4 kg/cm2, de 160 mm de diámetro nominal, incluso p.p. de piezas especiales, abrazaderas, contratubo, pequeño material y ayudas de albañilería; construido según CTE. Medida la longitud ejecutada. | | | | | | | | |
| | Red Colgada | 1 | 1,75 | | | 1,75 | | | |
| | | 1 | 1,05 | | | 1,05 | | | |
| | | 1 | 3,73 | | | 3,73 | | | |
| | | 1 | 1,70 | | | 1,70 | | | |
| | | 1 | 1,62 | | | 1,62 | | | |
| | | 1 | 1,63 | | | 1,63 | | | |
| | | 1 | 1,37 | | | 1,37 | | | |



PRESUPUESTO CON MEDICIONES

2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| | | 1 | 0,97 | | | 0,97 | | | |
| | | 1 | 1,72 | | | 1,72 | 15,54 | | 1.196,27 |
| | | | | | | | 15,54 | 76,98 | 1.196,27 |
| 02.05 | m COLECTOR COLGADO DE PVC INSON. BICAPA DIÁM. 200 mm Colector colgado de PVC, insonorización bicapa sistema dBlue de Jimten o equivalente, presión 4 kg/cm ² , de 200 mm de diámetro nominal, incluso p.p. de piezas especiales, abrazaderas, contratubo, pequeño material y ayudas de albañilería; construido según CTE. Medida la longitud ejecutada. Red Colgada | 1 | 3,90 | | | 3,90 | | | |
| | | 1 | 0,42 | | | 0,42 | | | |
| | | 1 | 1,70 | | | 1,70 | | | |
| | | 1 | 2,32 | | | 2,32 | 8,34 | | 1.070,19 |
| | | | | | | | 8,34 | 128,32 | 1.070,19 |
| 02.06 | m COLECTOR ENTERRADO TUBERIA PRES. PVC DIÁM. 110 mm Colector enterrado de tubería presión de PVC 4 kg/cm ² , de 110 mm de diámetro nominal, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, incluso picado de solera de hormigón, apertura de zanja y reposición de solera de hormigón, p.p. de cinta de señalización, apisonado, piezas especiales, excavación entierrez y relleno; construido según CTE. Medida la longitud entre ejes de arquetas. Red Enterrada | 1 | 1,96 | | | 1,96 | | | |
| | | 1 | 3,85 | | | 3,85 | | | |
| | | 1 | 1,62 | | | 1,62 | | | |
| | | 1 | 0,81 | | | 0,81 | | | |
| | | 1 | 0,68 | | | 0,68 | | | |
| | | 1 | 1,78 | | | 1,78 | | | |
| | | 1 | 1,45 | | | 1,45 | | | |
| | | 1 | 1,45 | | | 1,45 | | | |
| | | 1 | 2,00 | | | 2,00 | | | |
| | | 1 | 2,90 | | | 2,90 | | | |
| | | 1 | 1,75 | | | 1,75 | 20,25 | | 323,39 |
| | | | | | | | 20,25 | 15,97 | 323,39 |
| 02.07 | m COLECTOR ENTERRADO TUBERIA PRES. PVC DIÁM. 125 mm. Colector enterrado de tubería presión de PVC 4 kg/cm ² , de 125 mm de diámetro nominal, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, incluso picado de solera de hormigón, apertura de zanja y reposición de solera de hormigón, p.p. de cinta de señalización, apisonado, piezas especiales, excavación entierrez y relleno; construido según CTE. Medida la longitud entre ejes de arquetas. Conexión sumideros | 1 | 0,24 | | | 0,24 | | | |
| | | 1 | 1,07 | | | 1,07 | | | |
| | | 1 | 1,60 | | | 1,60 | | | |
| | | 1 | 0,80 | | | 0,80 | | | |
| | | 1 | 1,75 | | | 1,75 | | | |
| | | 1 | 0,31 | | | 0,31 | | | |
| | | 1 | 1,08 | | | 1,08 | | | |
| | | 1 | 0,71 | | | 0,71 | | | |
| | | 1 | 0,65 | | | 0,65 | | | |
| | | 1 | 0,67 | | | 0,67 | | | |
| | | 1 | 0,37 | | | 0,37 | | | |
| | | 1 | 2,36 | | | 2,36 | | | |
| | | 1 | 0,55 | | | 0,55 | 12,16 | | 328,93 |
| | | | | | | | 12,16 | 27,05 | 328,93 |
| 02.08 | m COLECTOR ENTERRADO TUBERIA PRES. PVC DIÁM. 200 mm. Colector enterrado de tubería presión de PVC 4 kg/cm ² , de 200 mm de diámetro nominal, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, incluso picado de solera de hormigón, apertura de zanja y reposición de solera de hormigón, p.p. de cinta de señalización, piezas especiales, apisonado, excavación en tierras y relleno; construido según CTE. Medida la longitud entre ejes de arquetas. Red Enterrada | 1 | 1,07 | | | 1,07 | 1,07 | | 26,99 |
| | | | | | | | 1,07 | 25,22 | 26,99 |



PRESUPUESTO CON MEDICIONES

**2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)**
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE | |
|---------------------------|--|--|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|----------|----------|
| 02.09 | m BAJANTE DE PVC INSON. BICAPA PVC -U DIÁM. 110 mm Bajante de evacuación insonorizado bicapa de PVC-U D110/d100, sistema dBlue de Jimten o equivalente, según DIN 4109, con sistema de unión mediante manguito doble dilatador insertado, colocada con abrazaderas soporte en horizontal o vertical e isofónicas sueltas con tope en vertical y horizontal, con material aislante en el paso por forjado, incluso apertura en forjado para paso de bajante y colocación de contratubo, con p.p. de piezas especiales insonorizadas del mismo material y reducciones para acople con red enterrada, totalmente instalado y funcionando, CTE-HS-5 y DB-SI, clasificación B-s2-d0 según UNE-EN-13501. | | | | | | | | | |
| | Bajantes Residuales | | | | | | | | | |
| | Planta Cubierta | 2 | 13,80 | | | 27,60 | | | | |
| | Planta Primera | 9 | 4,00 | | | 36,00 | | | | |
| | Planta Baja | 6 | 0,80 | | | 4,80 | | | | |
| | | 2 | 3,10 | | | 6,20 | | | | |
| | Bajantes Pluviales | | | | | | | | | |
| | Planta Cubierta | 2 | 13,80 | | | 27,60 | 102,20 | | 3.659,78 | |
| | | | | | | | | 102,20 | 35,81 | 3.659,78 |
| | 02.10 | u DESAGÜE DE INODORO CON MANGUETÓN PVC 100 mm Red de pequeña evacuación, insonorizada y con resistencia al fuego, colocada superficialmente, de PVC, serie B, multicapa, de 110 mm de diámetro, unión con junta elástica, incluso tapón para fase posterior, conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; según CTE. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | | | |
| Inodoros | | | | | | | | | | |
| Planta Semisótano | | 2 | | | | 2,00 | | | | |
| Planta Baja | | 9 | | | | 9,00 | | | | |
| Planta Primera | | 12 | | | | 12,00 | | | | |
| Planta Cubierta | 1 | | | | 1,00 | 24,00 | | 653,28 | | |
| | | | | | | | 24,00 | 27,22 | 653,28 | |
| 02.11 | u DESAGÜE LAVABO UN SENO CON PVC DIÁM. 40mm Red de pequeña evacuación, insonorizada y con resistencia al fuego de PVC, serie B, multicapa, de 40 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo, instalada desde la válvula hasta el manguetón del inodoro, incluso tapón para fase posterior, conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; según CTE. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | | | | |
| | Lavabos | | | | | | | | | |
| | Planta Semisótano | 2 | | | | 2,00 | | | | |
| | Planta Baja | 10 | | | | 10,00 | | | | |
| | Planta Primera | 12 | | | | 12,00 | | | | |
| | Planta Cubierta | 1 | | | | 1,00 | | | | |
| Pileta Cuarto de Limpieza | 1 | | | | 1,00 | 26,00 | | 299,78 | | |
| | | | | | | | 26,00 | 11,53 | 299,78 | |
| 02.12 | u SUMIDERO SIFÓNICO Y DESAGÜE DE DUCHA PVC DIÁM. 60mm Sumidero sifónico para suelo con revestimiento vinílico, con salida vertical y capó de acero inoxidable S-599 de Jimten o equivalente, incluso instalación con tubo de PVC de 60 mm, insonorizado y con resistencia al fuego, serie B, multicapa, desde el sumidero hasta el manguetón o canalización de derivación, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; según CTE. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | | | | |
| | Aseos | | | | | | | | | |
| | Planta Semisótano | 2 | | | | 2,00 | | | | |
| | Planta Baja | 9 | | | | 9,00 | | | | |
| | Planta Primera | 12 | | | | 12,00 | | | | |
| Planta Cubierta | 1 | | | | 1,00 | 24,00 | | 3.157,68 | | |
| | | | | | | | 24,00 | 131,57 | 3.157,68 | |
| 02.13 | u SUMIDERO SIFÓNICO Ø125mm SALIDA HORIZONTAL Sumidero sifónico extensible de PVC, de salida horizontal de 125 mm de diámetro, con rejilla de PVC de 120x120 mm, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción. Medida la unidad ejecutada. | | | | | | | | | |



PRESUPUESTO CON MEDICIONES
**2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)**
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------------|---|--------|--------------|---------|--------|--------------|----------|--------|---------|
| | PLANTA SEMISÓTANO | | | | | | | | |
| | Lencería | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | Lavandería | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | Sala técnica 3 | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | Almacén residuos tóxicos | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | Garaje | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | Almacén 1 | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | Almacén 3 | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | Almacén 4 | 1 | | | | 1,00 | 8,00 | | 328,08 |
| | | | | | | | 8,00 | 41,01 | 328,08 |
| 02.14 | u CAZOLETA SIFÓNICA DE PVC CON REJILLA DE POLIPROPILENO Cazoleta sifónica de PVC de 160 mm de diámetro, salida de 110 mm de diámetro, incluso rejilla de polipropileno, conexión a bajante, sellado de uniones, paso de forjados y p.p. de piezas especiales; construida según CTE. Medida la cantidad ejecutada. - NUEVOS SUMIDEROS Cubierta | 2 | | | | 2,00 | 2,00 | | 100,98 |
| | | | | | | | 2,00 | 50,49 | 100,98 |
| 02.15 | m CANALETA DE DRENAJE DE PVC Conjunto de canal de drenaje ACO SELF 100 H95 o equivalente de hormigón polímero con reja tipo pasarela con microgrip de Polipropileno de clase de carga A15 según EN1433. Con sistema de fijación por pestaña, con una sección interior de 70 cm ² , con premarca de salida vertical DN/OD 110, altura exterior 95 mm y ancho exterior 118 mm. Ancho interior nominal 98 mm, con sifón en Polipropileno para fondo canal tipo SELF o equivalente de Ø100mm. Diámetro exterior de Ø91,5 mm, altura 152 mm y una altura de agua de 27 mm y tapa con manguito para conexión DN/OD 80 de Polipropileno, para canales ACO SELF 100/200 o equivalente. Longitud de 42 mm, altura exterior de 150 mm y ancho exterior de 196 mm. Medida la longitud ejecutada. Planta semisótano Sala técnica 1 Sala técnica 2 | 1 1 | 6,33 3,23 | | | 6,33 3,23 | 9,56 | | 326,86 |
| | | | | | | | 9,56 | 34,19 | 326,86 |
| 02.16 | u SIFÓN EN LÍNEA PVC DIÁM.200mm REGISTRABLE Sifón en línea de PVC, "JIMTEN" o equivalente, color teja, de 200 mm de diámetro, con registro macho/hembra, con junta labiada. Medida la unidad colocada. Unidades | 1 | | | | 1,00 | 1,00 | | 140,71 |
| | | | | | | | 1,00 | 140,71 | 140,71 |
| 02.17 | u ARQUETA DE PASO REGISTRABLE A PIE DE BAJANTE DE PVC CON 1 ENTRADA Y 1 SALIDA ENTERRADA Arqueta paso registrable a pie de bajante enterrada de PVC formada por cuerpo colector de Ø315mm con una entrada y una salida, ambas de Ø200mm, de Jimten o equivalente. Incluso picado de solera de hormigón existente, encuentro de solera con tapa de arqueta y reposición de solera en la zona afectada no ocupada por la tapa. Medida la unidad instalada. Unidades | 1 | | | | 1,00 | 1,00 | | 89,91 |
| | | | | | | | 1,00 | 89,91 | 89,91 |
| 02.18 | u ARQUETA DE PASO REGISTRABLE A PIE DE BAJANTE DE PVC CON 1 ENTRADA Y 1 SALIDA Arqueta paso registrable a pie de bajante de PVC formada por cuerpo colector de Ø315mm con una entrada y una salida, ambas de Ø200mm, de Jimten o equivalente. Medida la unidad instalada. Unidades | 1 | | | | 1,00 | 1,00 | | 77,65 |
| | | | | | | | 1,00 | 77,65 | 77,65 |
| 02.19 | u TAPA DE ARQUETA DE PVC CON CERCO 40x40 JIMTEN O EQUIVALENTE Tapa para arqueta existente de 60x60cm, recibida con mortero de cemento estructural de retracción controlada y con junta estanca. Medida la unidad colocada. Unidades | 3 | | | | 3,00 | 3,00 | | 225,78 |
| | | | | | | | 3,00 | 75,26 | 225,78 |



PRESUPUESTO CON MEDICIONES

2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-----------------------------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|------------------|
| 02.20 | u TAPA DE ARQUETA DE PVC CON CERCO 55x55 JIMTEN O EQUIVALENTE Tapa para arqueta existente de 55x55cm, recibida con mortero de cemento estructural de retracción controlada y con junta estanca. Medida la unidad colocada. | | | | | | | | |
| | Unidades | 3 | | | | 3,00 | 3,00 | | 538,80 |
| | | | | | | | 3,00 | 179,60 | 538,80 |
| 02.21 | u TAPA DE HORMIGÓN ARMADO PREFABRICADA ESP.5cm PARA ARQUETA DE 63X63cm Tapa de hormigón armado prefabricada de 5 cm de espesor, para arqueta de dimensiones 63x63cm. Medida la unidad colocada. | | | | | | | | |
| | Unidades | 4 | | | | 4,00 | 4,00 | | 115,04 |
| | | | | | | | 4,00 | 28,76 | 115,04 |
| 02.22 | u TAPA DE HORMIGÓN ARMADO PREFABRICADA ESP.5cm PARA ARQUETA DE 51X51cm Tapa de hormigón armado prefabricada de 5 cm de espesor, para arqueta de dimensiones 51x51cm. Medida la unidad colocada. | | | | | | | | |
| | Unidades | 4 | | | | 4,00 | 4,00 | | 85,12 |
| | | | | | | | 4,00 | 21,28 | 85,12 |
| 02.23 | m CONDUCTO CIRCULAR DIÁM. 125 mm Conducto circular formado por tubo de PVC, de 125 mm de diámetro, unión de tramos mediante manguitos, p.p. de estos y de abrazaderas para soporte y cuelgue, incluso ayudas de albañilería. Medida la longitud ejecutada entre los extremos de las piezas especiales. | | | | | | | | |
| | Planta Baja | 3 | 7,60 | | | 22,80 | | | |
| | Planta Primera | 4 | 3,70 | | | 14,80 | 37,60 | | 913,68 |
| | | | | | | | 37,60 | 24,30 | 913,68 |
| 02.24 | u ASPIRADOR PARA VENTILACIÓN NATURAL Aspirador estático prefabricado de hormigón cuadrado, con pieza de terminación, para ventilación natural. Incluso tapa, base de fijación y adhesivo cementoso para fijación.. Medida la unidad ejecutada. | | | | | | | | |
| | Shunt de ventilación | 7 | | | | 7,00 | 7,00 | | 385,21 |
| | | | | | | | 7,00 | 55,03 | 385,21 |
| TOTAL CAPÍTULO CAP-02..... | | | | | | | | | 17.686,93 |



PRESUPUESTO CON MEDICIONES

2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|--------------|--------------|-----------------|
| CAP-03 | ALBAÑILERIA Y CUBIERTAS | | | | | | | | |
| 03.01 | m2 TABIQUE DE LADRILLO H/S C/MORTERO Tabique de ladrillo cerámico hueco sencillo 24x11,5x4 cm, recibido con mortero M5 de cemento CEM II/A-L 32,5 N, con plastificante; según CTE. Medido a cinta corrida, sin descontar huecos. | | | | | | | | |
| | REVESTIDO BAJANTES PLANTA SEMISÓTANO | | | | | | | | |
| | Vestuarios | 1 | 4,59 | | 2,50 | | 11,48 | | |
| | PLANTA BAJA | | | | | | | | |
| | Entrada | 2 | 0,69 | | 3,50 | | 4,83 | | |
| | | 2 | 0,11 | | 3,50 | | 0,77 | | |
| | Aseo D-14 | 1 | 0,18 | | 3,50 | | 0,63 | | |
| | | 1 | 0,13 | | 3,50 | | 0,46 | | |
| | Aseos Públicos | 2 | 0,13 | | 3,50 | | 0,91 | | |
| | Aseos Sala de Estar | 1 | 0,30 | | 3,50 | | 1,05 | | |
| | Sala de Estar | 1 | 0,93 | | 3,50 | | 3,26 | | |
| | PLANTA PRIMERA | | | | | | | | |
| | Entrada | 2 | 0,69 | | 3,50 | | 4,83 | | |
| | | 2 | 0,11 | | 3,50 | | 0,77 | | |
| | D-21 | | | | | | | | |
| | | 1 | 0,57 | | 3,50 | | 2,00 | | |
| | | 1 | 0,37 | | 3,50 | | 1,30 | | |
| | D-29 | | | | | | | | |
| | | 2 | 0,22 | | 3,50 | | 1,54 | | |
| | Shunt de Ventilación | | | | | | | | |
| | | 2 | 0,69 | | 1,00 | | 1,38 | | |
| | | 2 | 0,11 | | 1,00 | | 0,22 | | |
| | | 2 | 1,04 | | 1,00 | | 2,08 | | |
| | | 2 | 0,63 | | 1,00 | | 1,26 | | |
| | | 2 | 0,31 | | 1,00 | | 0,62 | | |
| | | 2 | 0,22 | | 1,00 | | 0,44 | | |
| | PLANTA SEMISÓTANO TRASDOSADOS | | | | | | | | |
| | Almacén 2 | 1 | 5,04 | | 2,50 | | 12,60 | | |
| | Sala técnica 1 | 1 | 6,50 | | 2,50 | | 16,25 | | |
| | Almacén 3 | 1 | 2,20 | | 2,50 | | 5,50 | | |
| | Almacén 4 | 1 | 2,20 | | 2,50 | | 5,50 | | |
| | | | | | | | 79,68 | | 1.156,95 |
| | | | | | | | 79,68 | 14,52 | 1.156,95 |
| 03.02 | m2 TABICÓN DE LADRILLO H/D 7 cm Tabicón de ladrillo cerámico hueco doble 24x7x11,5 cm, recibido con mortero M5 de cemento CEM II/A-L 32,5 N, con plastificante; según CTE. Medido a cinta corrida, sin descontar huecos. | | | | | | | | |
| | PLANTA BAJA | | | | | | | | |
| | I-11 | | | | | | | | |
| | | 2 | 1,95 | | 3,50 | | 13,65 | | |
| | | 2 | 1,33 | | 3,50 | | 9,31 | | |
| | | 2 | 1,03 | | 3,50 | | 7,21 | | |
| | Aseo | 2 | 4,10 | | 3,50 | | 28,70 | | |
| | | 3 | 1,54 | | 3,50 | | 16,17 | | |
| | | 1 | 0,68 | | 3,50 | | 2,38 | | |
| | Revestido Bajante Patio | | | | | | | | |
| | | 1 | 0,46 | | 3,50 | | 1,61 | | |
| | D-14 | | | | | | | | |
| | | 2 | 1,15 | | 3,50 | | 8,05 | | |
| | | 2 | 3,06 | | 3,50 | | 21,42 | | |
| | Aseo | 2 | 1,78 | | 3,50 | | 12,46 | | |
| | | 3 | 2,41 | | 3,50 | | 25,31 | | |
| | Aseos Públicos | | | | | | | | |
| | | 1 | 1,86 | | 3,50 | | 6,51 | | |
| | | 1 | 1,69 | | 3,50 | | 5,92 | | |
| | | 2 | 1,68 | | 3,50 | | 11,76 | | |
| | | 2 | 1,43 | | 3,50 | | 10,01 | | |
| | Recepción y espera de visitantes | | | | | | | | |
| | | 1 | 1,85 | | 3,50 | | 6,48 | | |
| | | 1 | 0,43 | | 3,50 | | 1,51 | | |
| | | 1 | 0,23 | | 3,50 | | 0,81 | | |
| | Escaleras | | | | | | | | |



PRESUPUESTO CON MEDICIONES
2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------|---------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| | | 1 | 2,25 | | 3,50 | 7,88 | | | |
| | | 1 | 2,09 | | 3,50 | 7,32 | | | |
| | Aseos Sala de Estar | | | | | | | | |
| | | 2 | 2,16 | | 3,50 | 15,12 | | | |
| | | 2 | 1,77 | | 3,50 | 12,39 | | | |
| | Sala de Estar | | | | | | | | |
| | | 1 | 8,88 | | 3,50 | 31,08 | | | |
| | | 1 | 9,76 | | 3,50 | 34,16 | | | |
| | | 1 | 0,20 | | 3,50 | 0,70 | | | |
| | | 2 | 0,41 | | 3,50 | 2,87 | | | |
| | D-11 | | | | | | | | |
| | | 2 | 0,82 | | 3,50 | 5,74 | | | |
| | | 2 | 1,15 | | 3,50 | 8,05 | | | |
| | Aseo | | | | | | | | |
| | | 2 | 2,80 | | 3,50 | 19,60 | | | |
| | | 2 | 1,80 | | 3,50 | 12,60 | | | |
| | | 1 | 1,08 | | 3,50 | 3,78 | | | |
| | | 1 | 2,20 | | 3,50 | 7,70 | | | |
| | D-12 | | | | | | | | |
| | | 2 | 1,44 | | 3,50 | 10,08 | | | |
| | | 2 | 0,90 | | 3,50 | 6,30 | | | |
| | | 1 | 0,56 | | 3,50 | 1,96 | | | |
| | | 1 | 1,30 | | 3,50 | 4,55 | | | |
| | | 2 | 3,87 | | 3,50 | 27,09 | | | |
| | | 2 | 1,15 | | 3,50 | 8,05 | | | |
| | Aseo | | | | | | | | |
| | | 2 | 3,62 | | 3,50 | 25,34 | | | |
| | | 1 | 1,81 | | 3,50 | 6,34 | | | |
| | | 1 | 2,12 | | 3,50 | 7,42 | | | |
| | D-13 | | | | | | | | |
| | | 2 | 1,15 | | 3,50 | 8,05 | | | |
| | | 2 | 1,25 | | 3,50 | 8,75 | | | |
| | | 2 | 0,53 | | 3,50 | 3,71 | | | |
| | | 2 | 0,62 | | 3,50 | 4,34 | | | |
| | | 1 | 0,63 | | 3,50 | 2,21 | | | |
| | | 2 | 3,47 | | 3,50 | 24,29 | | | |
| | Aseo | | | | | | | | |
| | | 2 | 2,49 | | 3,50 | 17,43 | | | |
| | | 1 | 2,17 | | 3,50 | 7,60 | | | |
| | | 1 | 1,81 | | 3,50 | 6,34 | | | |
| | Comedor | | | | | | | | |
| | | 2 | 5,05 | | 3,50 | 35,35 | | | |
| | | 2 | 0,51 | | 3,50 | 3,57 | | | |
| | | 2 | 9,03 | | 3,50 | 63,21 | | | |
| | | 2 | 4,88 | | 3,50 | 34,16 | | | |
| | | 2 | 0,48 | | 3,50 | 3,36 | | | |
| | Administración | | | | | | | | |
| | | 2 | 1,89 | | 3,50 | 13,23 | | | |
| | | 1 | 4,89 | | 3,50 | 17,12 | | | |
| | | 1 | 4,00 | | 3,50 | 14,00 | | | |
| | PLANTA PRIMERA | | | | | | | | |
| | Bajante Patio | | | | | | | | |
| | Puesto de control | | | | | | | | |
| | | 1 | 0,46 | | 3,50 | 1,61 | | | |
| | | 2 | 0,42 | | 3,50 | 2,94 | | | |
| | | 2 | 0,13 | | 3,50 | 0,91 | | | |
| | | 1 | 3,62 | | 3,50 | 12,67 | | | |
| | | 2 | 1,91 | | 3,50 | 13,37 | | | |
| | Meseta Escalera 1 | | | | | | | | |
| | | 1 | 5,24 | | 3,50 | 18,34 | | | |
| | D-21 | | | | | | | | |
| | | 2 | 0,72 | | 3,50 | 5,04 | | | |
| | | 2 | 1,15 | | 3,50 | 8,05 | | | |
| | Aseo | | | | | | | | |
| | | 2 | 1,30 | | 3,50 | 9,10 | | | |
| | | 1 | 0,55 | | 3,50 | 1,93 | | | |
| | | 1 | 1,85 | | 3,50 | 6,48 | | | |
| | | 2 | 2,78 | | 3,50 | 19,46 | | | |
| | | 1 | 2,19 | | 3,50 | 7,67 | | | |
| | D-22 | | | | | | | | |
| | | 2 | 1,44 | | 3,50 | 10,08 | | | |
| | | 2 | 0,99 | | 3,50 | 6,93 | | | |
| | | 2 | 0,56 | | 3,50 | 3,92 | | | |
| | | 1 | 0,53 | | 3,50 | 1,86 | | | |



PRESUPUESTO CON MEDICIONES

2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------|---------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------|
| | | 2 | 3,82 | | 3,50 | 26,74 | | | |
| | | 2 | 1,15 | | 3,50 | 8,05 | | | |
| | Aseo | 2 | 3,60 | | 3,50 | 25,20 | | | |
| | | 1 | 2,10 | | 3,50 | 7,35 | | | |
| | | 3 | 1,81 | | 3,50 | 19,01 | | | |
| | | 2 | 0,46 | | 3,50 | 3,22 | | | |
| | D-23 | 2 | 3,08 | | 3,50 | 21,56 | | | |
| | | 2 | 1,15 | | 3,50 | 8,05 | | | |
| | | 2 | 0,59 | | 3,50 | 4,13 | | | |
| | | 1 | 0,79 | | 3,50 | 2,77 | | | |
| | Aseo | 2 | 2,79 | | 3,50 | 19,53 | | | |
| | | 2 | 0,24 | | 3,50 | 1,68 | | | |
| | | 2 | 1,80 | | 3,50 | 12,60 | | | |
| | D-24 | 1 | 1,96 | | 3,50 | 6,86 | | | |
| | | 2 | 1,15 | | 3,50 | 8,05 | | | |
| | | 2 | 3,01 | | 3,50 | 21,07 | | | |
| | | 1 | 0,34 | | 3,50 | 1,19 | | | |
| | Aseo | 2 | 1,80 | | 3,50 | 12,60 | | | |
| | | 2 | 2,65 | | 3,50 | 18,55 | | | |
| | D-25 | 1 | 2,17 | | 3,50 | 7,60 | | | |
| | | 3 | 1,52 | | 3,50 | 15,96 | | | |
| | | 2 | 1,88 | | 3,50 | 13,16 | | | |
| | | 2 | 3,01 | | 3,50 | 21,07 | | | |
| | | 2 | 1,15 | | 3,50 | 8,05 | | | |
| | Aseo | 2 | 5,15 | | 3,50 | 36,05 | | | |
| | | 2 | 1,88 | | 3,50 | 13,16 | | | |
| | D-26 | 1 | 2,17 | | 3,50 | 7,60 | | | |
| | | 2 | 1,15 | | 3,50 | 8,05 | | | |
| | | 2 | 3,01 | | 3,50 | 21,07 | | | |
| | | 2 | 0,42 | | 3,50 | 2,94 | | | |
| | Aseo | 2 | 1,88 | | 3,50 | 13,16 | | | |
| | D-27 | 1 | 1,80 | | 3,50 | 6,30 | | | |
| | | 2 | 0,87 | | 3,50 | 6,09 | | | |
| | | 1 | 1,18 | | 3,50 | 4,13 | | | |
| | | 2 | 0,76 | | 3,50 | 5,32 | | | |
| | | 2 | 4,96 | | 3,50 | 34,72 | | | |
| | | 2 | 0,60 | | 3,50 | 4,20 | | | |
| | | 2 | 0,89 | | 3,50 | 6,23 | | | |
| | Aseo | 3 | 2,32 | | 3,50 | 24,36 | | | |
| | D-28 | 3 | 1,85 | | 3,50 | 19,43 | | | |
| | | 2 | 0,62 | | 3,50 | 4,34 | | | |
| | | 2 | 1,15 | | 3,50 | 8,05 | | | |
| | | 2 | 0,24 | | 3,50 | 1,68 | | | |
| | | 2 | 0,42 | | 3,50 | 2,94 | | | |
| | | 2 | 1,57 | | 3,50 | 10,99 | | | |
| | | 2 | 0,64 | | 3,50 | 4,48 | | | |
| | | 2 | 3,79 | | 3,50 | 26,53 | | | |
| | Aseo | 1 | 1,85 | | 3,50 | 6,48 | | | |
| | D-29 | 2 | 2,00 | | 3,50 | 14,00 | | | |
| | | 2 | 1,59 | | 3,50 | 11,13 | | | |
| | | 2 | 0,83 | | 3,50 | 5,81 | | | |
| | | 2 | 0,39 | | 3,50 | 2,73 | | | |
| | | 2 | 0,50 | | 3,50 | 3,50 | | | |
| | | 2 | 0,89 | | 3,50 | 6,23 | | | |
| | Aseo | 1 | 0,58 | | 3,50 | 2,03 | | | |
| | | 1 | 1,34 | | 3,50 | 4,69 | | | |
| | | 1 | 1,92 | | 3,50 | 6,72 | | | |
| | | 1 | 0,65 | | 3,50 | 2,28 | | | |
| | | | | | | | 1.483,94 | | 25.924,43 |
| | | | | | | | 1.483,94 | 17,47 | 25.924,43 |

PRESUPUESTO CON MEDICIONES

**2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)**
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|----------------|--|------|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|----------|
| 03.03 | m2 CITARA LADRILLO H/T 11 cm Citara de ladrillo cerámico hueco doble de 33x16x11 cm, recibido con mortero M5 (1:6), con plastificante; construida según CTE. Medido a cinta corrida, sin descontar huecos. | | | | | | | | |
| | PLANTA SEMISOTANO | 2 | 2,22 | | 2,50 | 11,10 | | | |
| | PLANTA PRIMERA | 1 | 2,71 | | 3,50 | 9,49 | 20,59 | | 373,71 |
| | | | | | | | 20,59 | 18,15 | 373,71 |
| 03.04 | m2 CITARA L/PERF. TALADRO PEQUEÑO Citara de ladrillo perforado de 24x11,5x5 cm taladro pequeño, para revestir, recibido con mortero de cemento M5 (1:6), con plastificante; construida según CTE. Medida deduciendo huecos. | | | | | | | | |
| | PLANTA BAJA | | | | | | | | |
| | Entrada | 1 | 3,78 | | 3,50 | 13,23 | | | |
| | Aseos Públicos | 1 | 1,40 | | 3,50 | 4,90 | | | |
| | | 1 | 1,14 | | 3,50 | 3,99 | | | |
| | Vestíbulo | 2 | 2,23 | | 3,50 | 15,61 | | | |
| | PLANTA PRIMERA | | | | | | | | |
| | Entrada | 1 | 3,78 | | 3,50 | 13,23 | | | |
| | Vestíbulo | 2 | 2,23 | | 3,50 | 15,61 | | | |
| | Escalera 1 | 1 | 2,33 | | 3,50 | 8,16 | | | |
| | | 1 | 1,93 | | 3,50 | 6,76 | | | |
| | | 1 | 3,62 | | 3,50 | 12,67 | 94,16 | | 2.568,68 |
| | | | | | | 94,16 | 27,28 | 2.568,68 | |
| 03.05 | m2 FÁBRICA 1/2 PIE L/PERF. TALADRO PEQUEÑO Fábrica de un pie de espesor con ladrillo perforado de 24x11,5x5 cm taladro pequeño, para revestir, recibido con mortero de cemento M5 (1:6), con plastificante; construida según CTE. Medida deduciendo huecos. | | | | | | | | |
| | PETO CUBIERTA CASTILLETE | | | | | | | | |
| | Murete Perimetral Cubierta | 1 | 6,63 | | 0,50 | 3,32 | | | |
| | Castillete | 1 | 5,31 | | 0,30 | 1,59 | | | |
| | | 1 | 15,97 | | 0,30 | 4,79 | | | |
| | | 1 | 6,60 | | 0,30 | 1,98 | | | |
| | | 1 | 10,61 | | 0,30 | 3,18 | 14,86 | | 1.420,62 |
| | | | | | | 14,86 | 95,60 | 1.420,62 | |
| 03.06 | m FORM. MOCHETA 1 PIE REVESTIR L/PERFORADO EN CITARA Formación de mocheta de un pie de anchura, en citara de ladrillo perforado para revestir, enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento M5 (1:6); construida según CTE. Medida según la altura libre del hueco. | | | | | | | | |
| | PLANTA CUBIERTA | | | | | | | | |
| | P6 | 2 | 2,27 | | | 4,54 | | | |
| V7 | 2 | 0,50 | | | 1,00 | 5,54 | | 31,19 | |
| | | | | | | 5,54 | 5,63 | 31,19 | |
| 03.07 | m FORM. DINTEL CON VIGUETA AUTORRESISTENTE DE HORM. PRETENSADO Formación de dintel con vigueta autorresistente de hormigón pretensado, enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento M5 (1:6). Medida la longitud ejecutada. | | | | | | | | |
| | PLANTA CUBIERTA | | | | | | | | |
| | P6 | 1 | 3,00 | | | 3,00 | | | |
| | V7 | 1 | 0,80 | | | 0,80 | | | |
| | P4 | 1 | 1,00 | | | 1,00 | | | |
| | PLANTA SEMISÓTANO | | | | | | | | |
| | Garaje | 1 | 1,60 | | | 1,60 | | | |
| | Almacén residuos tóxicos | 1 | 1,60 | | | 1,60 | | | |
| | Sala técnica 3 | 1 | 1,60 | | | 1,60 | | | |
| | Sala técnica 1 | 1 | 1,60 | | | 1,60 | | | |
| | Escaleras | 2 | 1,60 | | | 3,20 | | | |
| | Distribuidor | 1 | 1,60 | | | 1,60 | | | |
| | Lavandería | 1 | 1,60 | | | 1,60 | | | |
| | Lencería | 1 | 1,60 | | | 1,60 | | | |
| | Almacén 2 | 1 | 1,60 | | | 1,60 | | | |
| | Almacén 3 | 1 | 1,60 | | | 1,60 | | | |
| Almacén 4 | 1 | 1,60 | | | 1,60 | | | | |
| Sala técnica 2 | 1 | 1,40 | | | 1,40 | 25,40 | | 446,02 | |



PRESUPUESTO CON MEDICIONES

**2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)**
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| | | | | | | | 25,40 | 17,56 | 446,02 |
| 03.08 | m2 RECIBIDO DE PRECEROS DE MADERA EN DIVISIONES INT. (TABIQUES Y TABICONES) | | | | | | | | |
| | Recibido de cercos o precercos de madera en divisiones interiores (tabiques y tabicones), con pasta de yeso negro, incluso aplomado y nivelado. Medida la superficie ejecutada. | | | | | | | | |
| | PLANTA BAJA | | | | | | | | |
| | I-11 | 2 | 1,15 | | 2,18 | 5,01 | | | |
| | D-11 | 2 | 1,15 | | 2,18 | 5,01 | | | |
| | D-12 | 2 | 1,15 | | 2,18 | 5,01 | | | |
| | D-13 | 2 | 1,15 | | 2,18 | 5,01 | | | |
| | D-14 | 2 | 1,15 | | 2,18 | 5,01 | | | |
| | Entrada | 2 | 0,92 | | 2,18 | 4,01 | | | |
| | Pasillo | 4 | 0,92 | | 2,18 | 8,02 | | | |
| | Aseos Públicos | 1 | 0,92 | | 2,18 | 2,01 | | | |
| | | 1 | 0,82 | | 2,18 | 1,79 | | | |
| | Administración | 1 | 0,92 | | 2,18 | 2,01 | | | |
| | PLANTA PRIMERA | | | | | | | | |
| | I-21 | 2 | 1,15 | | 2,18 | 5,01 | | | |
| | I-22 | 2 | 1,15 | | 2,18 | 5,01 | | | |
| | I-23 | 2 | 1,15 | | 2,18 | 5,01 | | | |
| | D-21 | 2 | 1,15 | | 2,18 | 5,01 | | | |
| | D-22 | 2 | 1,15 | | 2,18 | 5,01 | | | |
| | D-23 | 2 | 1,15 | | 2,18 | 5,01 | | | |
| | D-24 | 2 | 1,15 | | 2,18 | 5,01 | | | |
| | D-25 | 2 | 1,15 | | 2,18 | 5,01 | | | |
| | D-26 | 2 | 1,15 | | 2,18 | 5,01 | | | |
| | D-27 | 2 | 1,15 | | 2,18 | 5,01 | | | |
| | D-28 | 2 | 1,15 | | 2,18 | 5,01 | | | |
| | D-29 | 2 | 1,15 | | 2,18 | 5,01 | | | |
| | Entrada | 2 | 0,92 | | 2,18 | 4,01 | | | |
| | Pasillo | 4 | 0,92 | | 2,18 | 8,02 | | | |
| | Meseta escalera 1 | 2 | 0,92 | | 2,18 | 4,01 | | | |
| | PLANTA CUBIERTA | | | | | | | | |
| | | 2 | 1,15 | | 2,18 | 5,01 | | | |
| | | 4 | 0,92 | | 2,18 | 8,02 | | | |
| | Aseo | 1 | 1,15 | | 2,18 | 2,51 | | | |
| | RECUPERADOS | | | | | | | | |
| | PLANTA SEMISOTANO | | | | | | | | |
| | | -2 | 1,05 | | 2,18 | -4,58 | | | |
| | | -11 | 1,15 | | 2,18 | -27,58 | | | |
| | | -2 | 1,75 | | 2,18 | -7,63 | | | |
| | | | | | | | 94,80 | | 2.726,45 |
| | | | | | | | 94,80 | 28,76 | 2.726,45 |
| 03.09 | m FORMACIÓN DE UMBRAL EN HUECOS DE FACHADA | | | | | | | | |
| | Formación de umbral con ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, recibido con mortero de cemento M5 (1:6), refuerzo y lámina impermeabilizante termoplástica PVC armadura fibra de vidrio de 1,5mm de espesor Danopol FV 1,5 o equivalente, capa separadora Danofelt PY 300 o equivalente y lámina antipunzonamiento de densidad 100g/m2, incluso p.p. de solapes con las láminas existentes en la cubierta así como entre las nuevas, p.p. de encuentro con paramentos, remate con piedra caliza de 30 cm de anchura y 4 cm de espesor, recibido con mortero bastardo M10 (1:0,5:4), incluso enlechado, repaso y limpieza; construido según CTE. Medida según la longitud de la arista de intersección entre huella y tabica. | | | | | | | | |
| | PLANTA CUBIERTA | | | | | | | | |
| | P6 | 1 | 3,00 | | | 3,00 | | | |
| | P4 | 1 | 1,00 | | | 1,00 | 4,00 | | 258,92 |
| | | | | | | | 4,00 | 64,73 | 258,92 |
| 03.10 | m FORMACIÓN PELDAÑO PERFORADO 7 cm | | | | | | | | |
| | Formación de peldaño de escalera con ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, recibido con mortero de cemento M5 (1:6). Medida según la longitud de la arista de intersección entre huella y tabica. | | | | | | | | |
| | Repeldañado | | | | | | | | |
| | Planta Semisótano | | | | | | | | |
| | Escalera 1 | 9 | 1,02 | | | 9,18 | | | |
| | Planta Baja | | | | | | | | |
| | Escalera 1 | 5 | 1,50 | | | 7,50 | | | |



PRESUPUESTO CON MEDICIONES

**2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)**
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| | | 6 | 1,02 | | | 6,12 | | | |
| | | 3 | 0,95 | | | 2,85 | 25,65 | | 576,10 |
| | | | | | | | 25,65 | 22,46 | 576,10 |
| 03.11 | m2 RECRECIDO DE SUELOS CON MORTERO Recricido de suelos de 3 cm de espesor medio, con mortero de cemento Paviland Pronto 80 "GRUPO PUMA", CT C30 F7 o equivalente según UNE-EN 13813, a base de cemento, para la preparación y recricido de suelos interiores y exteriores, de fraguado normal y secado rápido. Rango de espesores: entre 20-80 mm, incluso extendido, maestreado y fratasado superficial. Medida la superficie ejecutada. | | | | | | | | |
| | ASEOS SIN DUCHA PLANTA BAJA | | | | | | | | 0,00 |
| | Aseos Públicos | 1 | 1,55 | 1,68 | | 2,60 | | | |
| | | 1 | 4,51 | 1,55 | | 6,99 | | | |
| | Aseos Sala de Estar | 2 | 2,11 | 1,77 | | 7,47 | 17,06 | | 241,57 |
| | | | | | | | 17,06 | 14,16 | 241,57 |
| 03.12 | m2 FORM. PENDIENTE MORTERO DE CEMENTO Formación de pendientes con mortero de cemento Paviland Pronto 80 "GRUPO PUMA", CT C30 F7 o equivalente según UNE-EN 13813, a base de cemento, para la preparación y recricido de suelos interiores y exteriores, de fraguado normal y secado rápido. Rango de espesores: entre 20-80 mm, con espesor medio de 3,5 cm, con una pendiente del 4%. Incluso replanteo y ejecución de maestras. Medida la superficie ejecutada. | | | | | | | | |
| | PLANTA SEMISÓTANO | | | | | | | | |
| | Lencería | 1 | 3,78 | 2,82 | | 10,66 | | | |
| | Lavandería | 1 | 3,26 | 4,85 | | 15,81 | | | |
| | Sala técnica 2 | 1 | 12,85 | | | 12,85 | | | |
| | Sala técnica 3 | 1 | 4,53 | 3,20 | | 14,50 | | | |
| | Almacén de residuos tóxicos | 1 | 4,51 | 2,77 | | 12,49 | | | |
| | Garaje | 1 | 4,49 | 5,58 | | 25,05 | | | |
| | Almacén 1 | 1 | 3,92 | 2,94 | | 11,52 | | | |
| | Sala técnica 1 | 1 | 6,50 | 1,97 | | 12,81 | | | |
| | Almacén 3 | 1 | 5,73 | 2,21 | | 12,66 | | | |
| | Almacén 4 | 1 | 5,73 | 2,21 | | 12,66 | 141,01 | | 2.140,53 |
| | ASEOS CON DUCHA PLANTA BAJA | | | | | | | | 0,00 |
| | Aseo I-11 | 1 | 3,15 | 1,54 | | 4,85 | | | |
| | Aseo D-14 | 1 | 2,19 | 1,78 | | 3,90 | | | |
| | Aseo D-11 | 1 | 2,06 | 1,80 | | 3,71 | | | |
| | Aseo D-12 | 1 | 2,49 | 1,81 | | 4,51 | | | |
| | Aseo D-13 | 1 | 2,10 | 1,81 | | 3,80 | | | |
| | PLANTA PRIMERA | | | | | | | | |
| | I-21 | 1 | 3,30 | 1,54 | | 5,08 | | | |
| | I-22 | 1 | 2,15 | 2,00 | | 4,30 | | | |
| | I-23 | 1 | 2,50 | 2,00 | | 5,00 | | | |
| | Aseo D-21 | 1 | 2,05 | 1,85 | | 3,79 | | | |
| | Aseo D-22 | 1 | 2,49 | 1,81 | | 4,51 | | | |
| | Aseo D-23 | 1 | 2,10 | 1,80 | | 3,78 | | | |
| | Aseo D-24 | 1 | 2,10 | 1,80 | | 3,78 | | | |
| | Aseo D-25 | 1 | 2,10 | 1,88 | | 3,95 | | | |
| | Aseo D-26 | 1 | 2,00 | 1,83 | | 3,66 | | | |
| | Aseo D-27 | 1 | 1,85 | 2,32 | | 4,29 | | | |
| | Aseo D-28 | 1 | 1,75 | 1,87 | | 3,27 | | | |
| | Aseo D-29 | 1 | 3,56 | | | 3,56 | 69,74 | | 1.058,65 |
| | | | | | | | 210,75 | 15,18 | 3.199,19 |
| 03.13 | m2 SOLERA HORMIGÓN HA-25 #150x150x6 mm 5 cm ESP. Solera de hormigón HA-25 de 5 cm de espesor con mallazo galvanizado 150*150*6 mm, y p.p. de junta de contorno. Medida la superficie deduciendo huecos mayores de 0,50 m2. | | | | | | | | |
| | Bancada Depósitos PCI | 1 | 6,50 | 1,55 | | 10,08 | 10,08 | | 158,36 |
| | | | | | | | 10,08 | 15,71 | 158,36 |
| 03.14 | u ESTRUCTURA METÁLICA CON ACABADO EN IMPRIMACIÓN GRIS 50X50X60cm AN-CLADA Estructura metálica de dimensión 50x50x60 cm, para apoyo de arqueta, con ángulos de 35mm y 30mm, con patas, base inferior y superior, incluso capa de imprimación en gris y anclaje a soporte resistente. Medida la unidad ejecutada. | | | | | | | | |
| | Estructura soporte arqueta | 1 | | | | 1,00 | 1,00 | | 53,46 |



PRESUPUESTO CON MEDICIONES

2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|------------------|
| 03.15 | m2 FALDÓN AZOTEA NO TRANSITABLE Faldón de azotea no transitable, formado por: formación de pendiente con capa de mortero de regularización M5 (1:6) de 1cm de espesor, capa separadora Danofelt PY 300 o equivalente, lámina impermeabilizante termoplástica PVC armadura fibra de vidrio de 1,5mm de espesor Danopol FV 1,5 o equivalente y lámina antipunzonamiento de densidad 100g/m2, incluso p.p. de solapes, p.p. de encuentro con paramentos mediante formación y relleno de roza de 5x5 cm a una altura de 30 cm sobre la cota de acabado así como en los shunt de ventilación, refuerzo en encuentros con cazoletas, soldaduras termoplásticas y lámina elástica perimetral de poliuretano expandido de 2cm de espesor. Construido según CTE. Medido en proyección horizontal deduciendo huecos mayores de 1 m2. | | | | | | 1,00 | 53,46 | 53,46 |
| | Cubierta castillete | 1 | 95,60 | | | 95,60 | | | |
| | Balcón Terraza Principal | 1 | 6,90 | | | 6,90 | 102,50 | | 3.528,05 |
| | | | | | | | 102,50 | 34,42 | 3.528,05 |
| | TOTAL CAPÍTULO CAP-03..... | | | | | | | | 42.663,70 |

PRESUPUESTO CON MEDICIONES

2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| CAP-04 | AISLAMIENTOS | | | | | | | | |
| 04.01 | m AISLAMIENTO SUELOS, BANDA ELÁSTICA DESOLIDARIZANTE ESPESOR 10 mm | | | | | | | | |
| | Aislamiento acústico de suelos a ruido de impacto mediante banda elástica desolidarizante de 10 mm. de espesor y 150 mm de anchura colocado en la base, remate superior y laterales de los elementos verticales de separación, incluso colocación; ejecutado según CTE. Medida la longitud ejecutada. | | | | | | | | |
| | PLANTA BAJA | | | | | | | | |
| | I-11 | 4 | 1,95 | | | | 7,80 | | |
| | | 4 | 1,33 | | | | 5,32 | | |
| | | 4 | 1,03 | | | | 4,12 | | |
| | Aseo | 4 | 4,10 | | | | 16,40 | | |
| | | 6 | 1,54 | | | | 9,24 | | |
| | | 2 | 0,68 | | | | 1,36 | | |
| | D-14 | 4 | 1,15 | | | | 4,60 | | |
| | | 4 | 3,06 | | | | 12,24 | | |
| | Aseo | 4 | 1,78 | | | | 7,12 | | |
| | | 6 | 2,41 | | | | 14,46 | | |
| | Aseos Públicos | 2 | 1,86 | | | | 3,72 | | |
| | | 2 | 1,69 | | | | 3,38 | | |
| | | 4 | 1,68 | | | | 6,72 | | |
| | | 4 | 1,43 | | | | 5,72 | | |
| | Recepción y espera de visitantes | 2 | 1,85 | | | | 3,70 | | |
| | | 2 | 0,43 | | | | 0,86 | | |
| | | 2 | 0,23 | | | | 0,46 | | |
| | Escaleras | 2 | 2,25 | | | | 4,50 | | |
| | | 2 | 2,09 | | | | 4,18 | | |
| | Aseos Sala de Estar | 4 | 2,16 | | | | 8,64 | | |
| | | 4 | 1,77 | | | | 7,08 | | |
| | Sala de Estar | 2 | 8,88 | | | | 17,76 | | |
| | | 2 | 9,76 | | | | 19,52 | | |
| | | 2 | 0,20 | | | | 0,40 | | |
| | | 4 | 0,41 | | | | 1,64 | | |
| | D-11 | 4 | 0,82 | | | | 3,28 | | |
| | | 4 | 1,15 | | | | 4,60 | | |
| | Aseo | 4 | 2,80 | | | | 11,20 | | |
| | | 4 | 1,80 | | | | 7,20 | | |
| | | 2 | 1,08 | | | | 2,16 | | |
| | | 2 | 2,20 | | | | 4,40 | | |
| | D-12 | 4 | 1,44 | | | | 5,76 | | |
| | | 4 | 0,90 | | | | 3,60 | | |
| | | 2 | 0,56 | | | | 1,12 | | |
| | | 2 | 1,30 | | | | 2,60 | | |
| | | 4 | 3,87 | | | | 15,48 | | |
| | | 4 | 1,15 | | | | 4,60 | | |
| | Aseo | 4 | 3,62 | | | | 14,48 | | |
| | | 2 | 1,81 | | | | 3,62 | | |
| | | 2 | 2,12 | | | | 4,24 | | |
| | D-13 | 4 | 1,15 | | | | 4,60 | | |
| | | 4 | 1,25 | | | | 5,00 | | |
| | | 4 | 0,53 | | | | 2,12 | | |
| | | 4 | 0,62 | | | | 2,48 | | |
| | | 2 | 0,63 | | | | 1,26 | | |
| | | 4 | 3,47 | | | | 13,88 | | |
| | Aseo | 4 | 2,49 | | | | 9,96 | | |
| | | 2 | 2,17 | | | | 4,34 | | |
| | | 2 | 1,81 | | | | 3,62 | | |
| | Comedor | 4 | 5,05 | | | | 20,20 | | |

PRESUPUESTO CON MEDICIONES
**2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)**
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------|-------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| | | 4 | 0,51 | | | | 2,04 | | |
| | | 4 | 9,03 | | | | 36,12 | | |
| | | 4 | 4,88 | | | | 19,52 | | |
| | | 4 | 0,48 | | | | 1,92 | | |
| | Administración | 4 | 1,89 | | | | 7,56 | | |
| | | 2 | 4,89 | | | | 9,78 | | |
| | | 2 | 4,00 | | | | 8,00 | | |
| | PLANTA PRIMERA | | | | | | | | |
| | Bajante Patio | 2 | 0,46 | | | | 0,92 | | |
| | Puesto de control | 4 | 0,42 | | | | 1,68 | | |
| | | 4 | 0,13 | | | | 0,52 | | |
| | | 2 | 3,62 | | | | 7,24 | | |
| | | 4 | 1,91 | | | | 7,64 | | |
| | Meseta Escalera 1 | 2 | 5,24 | | | | 10,48 | | |
| | D-21 | 4 | 0,72 | | | | 2,88 | | |
| | | 4 | 1,15 | | | | 4,60 | | |
| | Aseo | 4 | 1,30 | | | | 5,20 | | |
| | | 2 | 0,55 | | | | 1,10 | | |
| | | 2 | 1,85 | | | | 3,70 | | |
| | | 4 | 2,78 | | | | 11,12 | | |
| | | 2 | 2,19 | | | | 4,38 | | |
| | D-22 | 4 | 1,44 | | | | 5,76 | | |
| | | 4 | 0,99 | | | | 3,96 | | |
| | | 4 | 0,56 | | | | 2,24 | | |
| | | 2 | 0,53 | | | | 1,06 | | |
| | | 4 | 3,82 | | | | 15,28 | | |
| | | 4 | 1,15 | | | | 4,60 | | |
| | Aseo | 4 | 3,60 | | | | 14,40 | | |
| | | 2 | 2,10 | | | | 4,20 | | |
| | | 6 | 1,81 | | | | 10,86 | | |
| | | 4 | 0,46 | | | | 1,84 | | |
| | | 4 | 3,08 | | | | 12,32 | | |
| | D-23 | 4 | 1,15 | | | | 4,60 | | |
| | | 4 | 0,59 | | | | 2,36 | | |
| | | 2 | 0,79 | | | | 1,58 | | |
| | Aseo | 4 | 2,79 | | | | 11,16 | | |
| | | 4 | 0,24 | | | | 0,96 | | |
| | | 4 | 1,80 | | | | 7,20 | | |
| | | 2 | 1,96 | | | | 3,92 | | |
| | D-24 | 4 | 1,15 | | | | 4,60 | | |
| | | 4 | 3,01 | | | | 12,04 | | |
| | | 2 | 0,34 | | | | 0,68 | | |
| | Aseo | 4 | 1,80 | | | | 7,20 | | |
| | | 4 | 2,65 | | | | 10,60 | | |
| | | 2 | 2,17 | | | | 4,34 | | |
| | D-25 | 6 | 1,52 | | | | 9,12 | | |
| | | 4 | 1,88 | | | | 7,52 | | |
| | | 4 | 3,01 | | | | 12,04 | | |
| | | 4 | 1,15 | | | | 4,60 | | |
| | Aseo | 4 | 5,15 | | | | 20,60 | | |
| | | 4 | 1,88 | | | | 7,52 | | |
| | | 2 | 2,17 | | | | 4,34 | | |
| | D-26 | 4 | 1,15 | | | | 4,60 | | |
| | | 4 | 3,01 | | | | 12,04 | | |
| | | 4 | 0,42 | | | | 1,68 | | |
| | Aseo | 4 | 1,88 | | | | 7,52 | | |
| | | 2 | 1,80 | | | | 3,60 | | |
| | D-27 | 4 | 0,87 | | | | 3,48 | | |
| | | 2 | 1,18 | | | | 2,36 | | |

PRESUPUESTO CON MEDICIONES

**2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)**
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| | | 4 | 0,76 | | | 3,04 | | | |
| | | 4 | 4,96 | | | 19,84 | | | |
| | | 4 | 0,60 | | | 2,40 | | | |
| | | 4 | 0,89 | | | 3,56 | | | |
| | Aseo | 6 | 2,32 | | | 13,92 | | | |
| | | 6 | 1,85 | | | 11,10 | | | |
| | D-28 | | | | | | | | |
| | | 4 | 0,62 | | | 2,48 | | | |
| | | 4 | 1,15 | | | 4,60 | | | |
| | | 4 | 0,24 | | | 0,96 | | | |
| | | 4 | 0,42 | | | 1,68 | | | |
| | | 4 | 1,57 | | | 6,28 | | | |
| | | 4 | 0,64 | | | 2,56 | | | |
| | | 4 | 3,79 | | | 15,16 | | | |
| | Aseo | 2 | 1,85 | | | 3,70 | | | |
| | | 4 | 2,00 | | | 8,00 | | | |
| | D-29 | | | | | | | | |
| | | 4 | 1,59 | | | 6,36 | | | |
| | | 4 | 0,83 | | | 3,32 | | | |
| | | 4 | 0,39 | | | 1,56 | | | |
| | | 4 | 0,50 | | | 2,00 | | | |
| | | 4 | 0,89 | | | 3,56 | | | |
| | Aseo | 2 | 0,58 | | | 1,16 | | | |
| | | 2 | 1,34 | | | 2,68 | | | |
| | | 2 | 1,92 | | | 3,84 | | | |
| | | 2 | 0,65 | | | 1,30 | | | |
| | | | | | | | 846,98 | | 2.363,07 |
| | | | | | | | 846,98 | 2,79 | 2.363,07 |
| 04.02 | m2 COMPUESTO MULTICAPA PARA AISLAMIENTO ACÚSTICO DANOFON O EQUIVALENTE | | | | | | | | |
| | Compuesto multicapa de 28 mm de espesor, formado por una lámina de base bituminosa de alta densidad y una manta a cada lado compuesta por fibras de algodón y textil reciclado ligadas con resina fenólica, DANOFON de Danosa o equivalente. En los casos necesarios como en el aislamiento de los shunt de ventilación, se fijará al soporte mediante cintas de embalaje y brida de refuerzo. Medida la superficie colocada. | | | | | | | | |
| | PLANTA BAJA | | | | | | | | |
| | I-11 | | | | | | | | |
| | | 1 | 1,95 | | 3,50 | 6,83 | | | |
| | | 1 | 1,33 | | 3,50 | 4,66 | | | |
| | | 1 | 1,03 | | 3,50 | 3,61 | | | |
| | Aseo | 1 | 4,10 | | 3,50 | 14,35 | | | |
| | | 1 | 1,54 | | 3,50 | 5,39 | | | |
| | D-14 | | | | | | | | |
| | | 1 | 1,15 | | 3,50 | 4,03 | | | |
| | | 1 | 3,06 | | 3,50 | 10,71 | | | |
| | Aseo | 1 | 1,78 | | 3,50 | 6,23 | | | |
| | | 1 | 2,41 | | 3,50 | 8,44 | | | |
| | Aseos Públicos | | | | | | | | |
| | | 1 | 1,86 | | 3,50 | 6,51 | | | |
| | | 1 | 1,43 | | 3,50 | 5,01 | | | |
| | Sala de Estar | | | | | | | | |
| | | 1 | 8,88 | | 3,50 | 31,08 | | | |
| | D-11 | | | | | | | | |
| | | 1 | 0,82 | | 3,50 | 2,87 | | | |
| | | 1 | 1,15 | | 3,50 | 4,03 | | | |
| | Aseo | 1 | 2,80 | | 3,50 | 9,80 | | | |
| | | 1 | 1,08 | | 3,50 | 3,78 | | | |
| | D-12 | | | | | | | | |
| | | 1 | 1,44 | | 3,50 | 5,04 | | | |
| | | 1 | 0,90 | | 3,50 | 3,15 | | | |
| | | 1 | 0,56 | | 3,50 | 1,96 | | | |
| | | 1 | 3,87 | | 3,50 | 13,55 | | | |
| | | 1 | 1,15 | | 3,50 | 4,03 | | | |
| | Aseo | 1 | 3,62 | | 3,50 | 12,67 | | | |
| | D-13 | | | | | | | | |
| | | 1 | 1,15 | | 3,50 | 4,03 | | | |
| | | 1 | 1,25 | | 3,50 | 4,38 | | | |
| | | 1 | 0,62 | | 3,50 | 2,17 | | | |
| | | 1 | 3,47 | | 3,50 | 12,15 | | | |

PRESUPUESTO CON MEDICIONES
2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------|----------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| | Aseo | 1 | 2,49 | | 3,50 | 8,72 | | | |
| | Comedor | | | | | | | | |
| | | 1 | 5,05 | | 3,50 | 17,68 | | | |
| | | 1 | 0,51 | | 3,50 | 1,79 | | | |
| | | 1 | 9,03 | | 3,50 | 31,61 | | | |
| | | 1 | 4,88 | | 3,50 | 17,08 | | | |
| | Administración | | | | | | | | |
| | | 1 | 1,89 | | 3,50 | 6,62 | | | |
| | | 1 | 4,00 | | 3,50 | 14,00 | | | |
| | PLANTA PRIMERA | | | | | | | | |
| | D-21 | | | | | | | | |
| | | 1 | 0,72 | | 3,50 | 2,52 | | | |
| | | 1 | 1,15 | | 3,50 | 4,03 | | | |
| | Aseo | 1 | 1,30 | | 3,50 | 4,55 | | | |
| | | 1 | 2,78 | | 3,50 | 9,73 | | | |
| | D-22 | | | | | | | | |
| | | 1 | 1,44 | | 3,50 | 5,04 | | | |
| | | 1 | 0,99 | | 3,50 | 3,47 | | | |
| | | 1 | 0,56 | | 3,50 | 1,96 | | | |
| | | 1 | 3,82 | | 3,50 | 13,37 | | | |
| | | 1 | 1,15 | | 3,50 | 4,03 | | | |
| | Aseo | 1 | 3,60 | | 3,50 | 12,60 | | | |
| | | 1 | 1,81 | | 3,50 | 6,34 | | | |
| | | 1 | 0,46 | | 3,50 | 1,61 | | | |
| | | 1 | 3,08 | | 3,50 | 10,78 | | | |
| | D-23 | | | | | | | | |
| | | 1 | 1,15 | | 3,50 | 4,03 | | | |
| | Aseo | 1 | 2,79 | | 3,50 | 9,77 | | | |
| | | 1 | 0,24 | | 3,50 | 0,84 | | | |
| | | 1 | 1,80 | | 3,50 | 6,30 | | | |
| | D-24 | | | | | | | | |
| | | 1 | 1,15 | | 3,50 | 4,03 | | | |
| | | 1 | 3,01 | | 3,50 | 10,54 | | | |
| | | 1 | 0,34 | | 3,50 | 1,19 | | | |
| | Aseo | 1 | 2,65 | | 3,50 | 9,28 | | | |
| | D-25 | | | | | | | | |
| | | 1 | 1,52 | | 3,50 | 5,32 | | | |
| | | 1 | 1,88 | | 3,50 | 6,58 | | | |
| | | 1 | 3,01 | | 3,50 | 10,54 | | | |
| | | 1 | 1,15 | | 3,50 | 4,03 | | | |
| | Aseo | 1 | 5,15 | | 3,50 | 18,03 | | | |
| | | 1 | 1,88 | | 3,50 | 6,58 | | | |
| | D-26 | | | | | | | | |
| | | 1 | 1,15 | | 3,50 | 4,03 | | | |
| | | 1 | 3,01 | | 3,50 | 10,54 | | | |
| | | 2 | 0,42 | | 3,50 | 2,94 | | | |
| | Aseo | 1 | 1,88 | | 3,50 | 6,58 | | | |
| | D-27 | | | | | | | | |
| | | 1 | 0,87 | | 3,50 | 3,05 | | | |
| | | 1 | 1,18 | | 3,50 | 4,13 | | | |
| | | 1 | 0,76 | | 3,50 | 2,66 | | | |
| | | 1 | 4,96 | | 3,50 | 17,36 | | | |
| | | 1 | 0,60 | | 3,50 | 2,10 | | | |
| | | 1 | 0,89 | | 3,50 | 3,12 | | | |
| | Aseo | 1 | 2,32 | | 3,50 | 8,12 | | | |
| | | 1 | 1,85 | | 3,50 | 6,48 | | | |
| | D-28 | | | | | | | | |
| | | 1 | 0,62 | | 3,50 | 2,17 | | | |
| | | 1 | 1,15 | | 3,50 | 4,03 | | | |
| | | 1 | 0,24 | | 3,50 | 0,84 | | | |
| | | 1 | 0,42 | | 3,50 | 1,47 | | | |
| | | 1 | 1,57 | | 3,50 | 5,50 | | | |
| | | 1 | 0,64 | | 3,50 | 2,24 | | | |
| | | 1 | 3,79 | | 3,50 | 13,27 | | | |
| | Aseo | 1 | 1,85 | | 3,50 | 6,48 | | | |
| | | 1 | 2,00 | | 3,50 | 7,00 | | | |
| | D-29 | | | | | | | | |
| | | 1 | 1,59 | | 3,50 | 5,57 | | | |
| | | 1 | 0,83 | | 3,50 | 2,91 | | | |

PRESUPUESTO CON MEDICIONES
**2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)**
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------|
| | | 1 | 0,39 | | 3,50 | 1,37 | | | |
| | | 1 | 0,50 | | 3,50 | 1,75 | | | |
| | | 1 | 0,89 | | 3,50 | 3,12 | | | |
| | Shunt de Ventilación | | | | | | | | |
| | | 2 | 0,69 | | 1,00 | 1,38 | | | |
| | | 2 | 0,11 | | 1,00 | 0,22 | | | |
| | | 2 | 1,04 | | 1,00 | 2,08 | | | |
| | | 2 | 0,63 | | 1,00 | 1,26 | | | |
| | | 2 | 0,31 | | 1,00 | 0,62 | | | |
| | | 2 | 0,22 | | 1,00 | 0,44 | 599,88 | | 12.411,52 |
| | | | | | | | 599,88 | 20,69 | 12.411,52 |
| 04.03 | m AISLAMIENTO TERMOACÚSTICO DE BAJANTES ACUSTIDAN® 16/4 O EQUIVALENTE | | | | | | | | |
| | Aislamiento termoacústico de bajantes constituido por: banda bicapa formada por lámina elastomérica de alta densidad y un absorbente compuesto por fibras de algodón y textil reciclados, de 20 mm de espesor total, ACUSTIDAN® 16/4 o equivalente, fijada al soporte mediante cintas de embalaje y brida de refuerzo; listo para trasdosar. Incluso refuerzos y paso por forjados. Medida la longitud ejecutada. | | | | | | | | |
| | - EVACUACIÓN DE PLUVIALES EXISTENTES | | | | | | | | |
| | Tramos Verticales | | | | | | | | |
| | - Bajante 1 | 1 | 12,00 | | | 12,00 | | | |
| | - Bajante 4 | 1 | 12,00 | | | 12,00 | | | |
| | - Bajante 5 | 1 | 12,00 | | | 12,00 | | | |
| | - Bajante 6 | 1 | 12,00 | | | 12,00 | | | |
| | - Bajante 7 | 1 | 12,00 | | | 12,00 | | | |
| | - Bajante 9 | 1 | 12,00 | | | 12,00 | | | |
| | - Bajante 10 | 1 | 12,00 | | | 12,00 | | | |
| | - Bajante 11 | 1 | 12,00 | | | 12,00 | | | |
| | - Bajante 12 | 1 | 12,00 | | | 12,00 | | | |
| | - Bajante 13 | 1 | 12,00 | | | 12,00 | | | |
| | - Bajante 14 | 1 | 12,00 | | | 12,00 | | | |
| | EVACUACIÓN DE PLUVIALES NUEVOS | | | | | | | | |
| | Planta Cubierta | 2 | 13,80 | | | 27,60 | | | |
| | EVACUACIÓN DE RESIDUALES NUEVOS | | | | | | | | |
| | BAJANTES Ø 110mm | | | | | | | | |
| | Planta Cubierta | 2 | 13,80 | | | 27,60 | | | |
| | Planta Primera | 9 | 4,00 | | | 36,00 | | | |
| | Planta Baja | 6 | 0,80 | | | 4,80 | | | |
| | | 2 | 3,10 | | | 6,20 | | | |
| | Bajantes paso por dormitorios | | | | | | | | |
| | D11-D21 | -1 | 8,00 | | | -8,00 | | | |
| | D13-D23 | -1 | 8,00 | | | -8,00 | | | |
| | D14-I22 | -1 | 8,00 | | | -8,00 | | | |
| | I11-I21 | -1 | 8,00 | | | -8,00 | | | |
| | D12 | -1 | 4,15 | | | -4,15 | | | |
| | D14 | -1 | 4,15 | | | -4,15 | | | |
| | D22 | -1 | 4,15 | | | -4,15 | | | |
| | D25 | -1 | 4,15 | | | -4,15 | | | |
| | D27 | -1 | 4,15 | | | -4,15 | | | |
| | D29 | -1 | 4,15 | | | -4,15 | 177,30 | | 1.223,37 |
| | | | | | | | 177,30 | 6,90 | 1.223,37 |
| 04.04 | m AISLAMIENTO TERMOACÚSTICO DE BAJANTES DANOFON O EQUIVALENTE | | | | | | | | |
| | Aislamiento termoacústico de bajantes constituido por: compuesto multicapa de 28 mm de espesor, formado por una lámina de base bituminosa de alta densidad y una manta a cada lado compuesta por fibras de algodón y textil reciclado ligadas con resina fenólica, DANOFON de Danosa o equivalente, fijada al soporte mediante cintas de embalaje y brida de refuerzo; listo para trasdosar. Incluso refuerzos y paso por forjados. Medida la longitud ejecutada. | | | | | | | | |
| | Bajantes paso por dormitorios | | | | | | | | |



PRESUPUESTO CON MEDICIONES
**2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)**
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| | D11-D21 | 1 | 8,00 | | | 8,00 | | | |
| | D13-D23 | 1 | 8,00 | | | 8,00 | | | |
| | D14-I22 | 1 | 8,00 | | | 8,00 | | | |
| | I11-I21 | 1 | 8,00 | | | 8,00 | | | |
| | D12 | 1 | 4,15 | | | 4,15 | | | |
| | D14 | 1 | 4,15 | | | 4,15 | | | |
| | D22 | 1 | 4,15 | | | 4,15 | | | |
| | D25 | 1 | 4,15 | | | 4,15 | | | |
| | D27 | 1 | 4,15 | | | 4,15 | | | |
| | D29 | 1 | 4,15 | | | 4,15 | 56,90 | | 490,48 |
| | | | | | | | 56,90 | 8,62 | 490,48 |
| 04.05 | m2 AISLAMIENTO SUELOS, LÁMINA POLIEST. EXTRUS. 10 mm Aislamiento de suelos con lámina flexible de polietileno químicamente reticulado de celda cerrada Impactodan de Danosa o equivalente de 10 mm de espesor, colocada sobre superficies planas, incluso p.p. de recocado en encuentros con paramentos hasta mínimo 5 cm de altura, con desagües, corte y colocación; según CTE. Medida la superficie ejecutada. | | | | | | | | |
| | PLANTA SEMISÓTANO | | | | | | | | |
| | Sala técnica 2 | 1 | 13,04 | | | 13,04 | | | |
| | Sala técnica 3 | 1 | 14,78 | | | 14,78 | | | |
| | Garaje | 1 | 25,32 | | | 25,32 | | | |
| | Sala técnica 1 | 1 | 23,23 | | | 23,23 | | | |
| | PLANTA BAJA | | | | | | | | |
| | Aseo I-11 | 1 | 3,15 | 1,54 | | 4,85 | | | |
| | Aseo D-14 | 1 | 2,19 | 1,78 | | 3,90 | | | |
| | Aseo D-11 | 1 | 2,06 | 1,80 | | 3,71 | | | |
| | Aseo D-12 | 1 | 2,49 | 1,81 | | 4,51 | | | |
| | Aseo D-13 | 1 | 2,10 | 1,81 | | 3,80 | | | |
| | Aseos Públicos | 1 | 1,55 | 1,68 | | 2,60 | | | |
| | Aseos Sala de Estar | 1 | 4,51 | 1,55 | | 6,99 | | | |
| | Aseos Sala de Estar | 2 | 2,11 | 1,77 | | 7,47 | | | |
| | PLANTA PRIMERA | | | | | | | | |
| | Aseo I-21 | 1 | 3,30 | 1,54 | | 5,08 | | | |
| | Aseo I-22 | 1 | 2,15 | 2,00 | | 4,30 | | | |
| | Aseo I-23 | 1 | 2,50 | 2,00 | | 5,00 | | | |
| | Aseo D-21 | 1 | 2,05 | 1,85 | | 3,79 | | | |
| | Aseo D-22 | 1 | 2,49 | 1,81 | | 4,51 | | | |
| | Aseo D-23 | 1 | 2,10 | 1,80 | | 3,78 | | | |
| | Aseo D-24 | 1 | 2,10 | 1,80 | | 3,78 | | | |
| | Aseo D-25 | 1 | 2,10 | 1,88 | | 3,95 | | | |
| | Aseo D-26 | 1 | 2,00 | 1,83 | | 3,66 | | | |
| | Aseo D-27 | 1 | 1,85 | 2,32 | | 4,29 | | | |
| | Aseo D-28 | 1 | 1,75 | 1,87 | | 3,27 | | | |
| | Aseo D-29 | 1 | 3,56 | | | 3,56 | | | |
| | PLANTA CUBIERTA | | | | | | | | |
| | Aseo Enfermería | 1 | 3,72 | | | 3,72 | 166,89 | | 889,52 |
| | | | | | | | 166,89 | 5,33 | 889,52 |
| 04.06 | m2 AISLAMIENTO RUIDO IMPACTO SUELO FLOTANTE SMART FLOOR TP de KNAUF O EQUIV. e=20 mm Aislamiento acústico a ruido de impacto en suelos flotantes, realizado con panel de lana mineral de roca aglomerada con ligante de origen vegetal sin formaldehidos ni fenoles añadidos SMART FLOOR TP de KNAUF o equivalente, conforme a la norma UNE-EN 13162:2013, no hidrófila y sin revestimiento. Resistencia térmica de 0,55 m2.K/W. Suministrado en formato panel de 20 mm de espesor y colocados a tope para evitar puentes térmicos, i/p.p. de corte, colocación y medios auxiliares. | | | | | | | | |
| | PLANTA SEMISÓTANO | | | | | | | | |
| | Sala técnica 2 | 1 | 13,04 | | | 13,04 | | | |
| | Sala técnica 3 | 1 | 14,78 | | | 14,78 | | | |
| | Garaje | 1 | 25,32 | | | 25,32 | | | |
| | Sala técnica 1 | 1 | 23,23 | | | 23,23 | 76,37 | | 637,69 |
| | | | | | | | 76,37 | 8,35 | 637,69 |
| 04.07 | m2 BALDOSAS AISL. XPS 60x60 cm / 85 mm ESP. GRIS Aislamiento de suelo en cubiertas con baldosas rígidas de poliestireno extrusionado de alta densidad (XPS), de 60x60 cm, modelo Texlosa 50/35 R Gris 600x600 mm o equivalente, con uniones rectas, constituidas por un pavimento de mortero de cemento poroso color gris, que actúa como protección mecánica de una base aislante de poliestireno extruido, incluso p.p. de elementos de fijación, corte y colocación; según CTE. Medida la superfi- | | | | | | | | |



PRESUPUESTO CON MEDICIONES

2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|------------------|
| | cie ejecutada. | | | | | | | | |
| | Cubierta castillete | 1 | 95,60 | | | 95,60 | 95,60 | | 2.615,62 |
| | | | | | | | 95,60 | 27,36 | 2.615,62 |
| 04.08 | m2 ACOPIO BALDOSAS AISL. XPS 60x60 cm / 85 mm ESP. GRIS Acopio disponible en obra de fase anterior de baldosas rígidas de poliestireno extrusionado de alta densidad (XPS), de 60x60 cm, modelo Texlosa 50/35 R Gris 600x600 mm. Medida la superficie acopiada. | | | | | | | | |
| | Material acopiado | -12 | | | | -12,00 | -12,00 | | -272,04 |
| | | | | | | | -12,00 | 22,67 | -272,04 |
| | TOTAL CAPÍTULO CAP-04..... | | | | | | | | 20.359,23 |

PRESUPUESTO CON MEDICIONES

2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|------------------------------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| CAP-05 FONTANERIA ACS Y PCI | | | | | | | | | |
| 05.01 | m CANALIZACIÓN POLIPROP, COLGADA, DIÁM. 63x10,5 mm. M. Canalización de fontanería , colgada de forjado, mediante tubería de polipropileno PPR (copolímero Random), de 63x10,5 mm, PN=20 atm, conforme UNE-EN-ISO-15874; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, liras, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) , abrazaderas isofónicas y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.Incluido incluso tapón para fase posterior, p.p. de soportes en carril DIN , piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; instalada según CTE y RITE.Medida la longitud ejecutada. | | | | | | | | |
| | ACOMETIDA INTERIOR | 1 | 33,00 | | | 33,00 | | | |
| | DISTRIBUCION INTERIOR | 1 | 12,00 | | | 12,00 | | | |
| | | | | | | | 45,00 | | 815,85 |
| | | | | | | | 45,00 | 18,13 | 815,85 |
| 05.02 | m CANALIZACIÓN POLIPROP, COLGADA, DIÁM. 50x8,4 mm. M. Canalización de fontanería, colgada de forjado, mediante tubería de polipropileno PPR (copolímero Random), de 50x8,4 mm, PN=20 atm, conforme UNE-EN-ISO-15874; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, liras, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) abrazaderas isofónicas y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4 , incluso incluso tapón para fase posterior, p.p. de soportes,Incluido en carril DIN , piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; instalada según CTE y RITE.Medida la longitud ejecutada. | | | | | | | | |
| | DISTRIBUCION INTERIOR | 1 | 32,00 | | | 32,00 | | | |
| | MONTANTES | 5 | 3,90 | | | 19,50 | | | |
| | | | | | | | 51,50 | | 649,93 |
| | | | | | | | 51,50 | 12,62 | 649,93 |
| 05.03 | m CANALIZACIÓN POLIPROP, COLGADA, DIÁM. 40x6,7 mm. M. Canalización de fontanería, colgada de forjado, mediante tubería de polipropileno PPR (copolímero Random), de 40x6,7 mm, PN=20 atm, conforme UNE-EN-ISO-15874; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos,liras etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) abrazaderas isofónicas y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4., incluso incluso tapón para fase posterior, p.p. de soportes en carril DIN , piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; instalada según CTE y RITE.Medida la longitud ejecutada | | | | | | | | |
| | DISTRIBUCION FRIA INTERIOR | 1 | 10,00 | | | 10,00 | | | |
| | | 1 | 2,50 | | | 2,50 | | | |
| | | 1 | 5,50 | | | 5,50 | | | |
| | | 3 | 4,00 | | | 12,00 | | | |
| | | 1 | 3,00 | | | 3,00 | | | |
| | MONTANTES FRIA | 11 | 3,90 | | | 42,90 | | | |
| | | 1 | 3,30 | | | 3,30 | | | |
| | DISTRIBUCION ACS | 1 | 2,00 | | | 2,00 | | | |
| | | | | | | | 81,20 | | 866,40 |
| | | | | | | | 81,20 | 10,67 | 866,40 |
| 05.04 | m CANALIZACIÓN POLIPROP, COLGADA, DIÁM. 32x5,4 mm. M. Canalización de fontanería colgada de forjado, mediante tubería de polipropileno PPR (copolímero Random), de 32x5,4 mm, PN=20 atm, conforme UNE-EN-ISO-15874; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, liras, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) abrazaderas isofónicas y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4., incluso incluso tapón para fase posterior, p.p. de soportes en carril DIN., piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; instalada según CTE y RITE.Medida la longitud ejecutada | | | | | | | | |
| | DISTRIBUCION ACS | 1 | 15,00 | | | 15,00 | | | |
| | | | | | | | 15,00 | | 124,05 |
| | | | | | | | 15,00 | 8,27 | 124,05 |



PRESUPUESTO CON MEDICIONES
**2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)**
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| 05.05 | m CANALIZACIÓN POLIPROP, COLGADA, DIÁM. 25x4,2 mm. M. Canalización de fontanería colgada de forjado y/o pared, mediante tubería de polipropileno PPR (copolímero Random), de 25x4,2 mm, PN=20 atm, conforme UNE-EN-ISO-15874; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, li-ras, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo/verde) abrazaderas isofónicas y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4, incluso tapón para fase posterior, p.p. de soportes en carril DIN, piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; instalada según CTE y RITE. Medida la longitud ejecutada | | | | | | | | |
| | RETORNO | 1 | 95,00 | | | 95,00 | | | |
| | MONTANTES RETORNO | 16 | 3,90 | | | 62,40 | | | |
| | | 1 | 3,30 | | | 3,30 | | | |
| | ACS | 1 | 38,00 | | | 38,00 | | | |
| | MONTANTES ACS | 16 | 3,90 | | | 62,40 | | | |
| | | 1 | 3,30 | | | 3,30 | | | |
| | | | | | | | 264,40 | | 1.779,41 |
| | | | | | | | 264,40 | 6,73 | 1.779,41 |
| 05.06 | m CANALIZACIÓN POLIPROPILENO, EMPOTRADO, DIÁM. 40x6,7 mm M. Canalización de fontanería empotrada, mediante tubería de polipropileno PPR (copolímero Random), de 40x6,7 mm, PN=20 atm, conforme UNE-EN-ISO-15874; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo incluso tapón para fase posterior, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, dilatadores, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4, pequeño material y ayudas de albañilería; instalada según CTE. Medida la longitud ejecutada | | | | | | | | |
| | DISTRIBUCION | 1 | 202,00 | | | 202,00 | | | |
| | DERIVACION APARATOS | 24 | 2,00 | | | 48,00 | | | |
| | | | | | | | 250,00 | | 3.397,50 |
| | | | | | | | 250,00 | 13,59 | 3.397,50 |
| 05.07 | m CANALIZACIÓN POLIPROPILENO, EMPOTRADO, DIÁM. 25x4,2 mm M. Canalización de fontanería empotrada, mediante tubería de polipropileno PPR (copolímero Random), de 25x4,2 mm, PN=20 atm, conforme UNE-EN-ISO-15874; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo incluso tapón para fase posterior, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, dilatadores, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4, piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; instalada según CTE. Medida la longitud ejecutada | | | | | | | | |
| | DISTRIBUCION | 1 | 281,00 | | | 281,00 | | | |
| | | | | | | | 281,00 | | 2.529,00 |
| | | | | | | | 281,00 | 9,00 | 2.529,00 |
| 05.08 | m CANALIZACIÓN POLIPROPILENO, EMPOTRADO, DIÁM. 20x3,4 mm M. Canalización de fontanería empotrada, mediante tubería de polipropileno PPR (copolímero Random), de 20x3,4 mm, PN=20 atm, conforme UNE-EN-ISO-15874; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo incluso tapón para fase posterior, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4, piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; instalada según CTE. Medida la longitud ejecutada | | | | | | | | |
| | DISTRIBUCION | 1 | 439,00 | | | 439,00 | | | |
| | DERIVACION LAVABOS | 48 | 2,00 | | | 96,00 | | | |
| | DERIVACION DUCHAS | 40 | 2,00 | | | 80,00 | | | |
| | | | | | | | 615,00 | | 4.815,45 |
| | | | | | | | 615,00 | 7,83 | 4.815,45 |
| 05.09 | m COQUILLA ESPUMA ELASTOMÉRICA 25 mm D=25 mm M. Aislamiento térmico flexible de tubería para tubos de diámetro 25 mm, formado por coquilla de espuma elastomérica a base de caucho sintético, de estructura celular cerrada, baja conductividad térmica (<0,036 W/mK) y protección antimicrobiana activa. Fabricada conforme a normas EN 14303, EN ISO 8497, autoextinguible, no propagador de llama (Euroclase B-s3, d0 s/ EN 13501-1:2007). Espesor de aislamiento de 25 mm, conforme a RITE para instalaciones de ACS y ACS con funcionamiento todo el año (30 mm-RITE punto 3 IT 1.2.4.2.1.2). Totalmente instalada, i/p.p. de material de sellado y medios auxiliares. | | | | | | | | |
| | EMPOTRADA | 1 | 271,00 | | | 271,00 | | | |
| | MONTANTES RETORNO | 16 | 3,90 | | | 62,40 | | | |



PRESUPUESTO CON MEDICIONES
**2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)**
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| | | 1 | 3,30 | | | 3,30 | | | |
| | MONTANTES ACS | 16 | 3,90 | | | 62,40 | | | |
| | | 1 | 3,30 | | | 3,30 | | | |
| | RETORNO COLGADA | 1 | 95,00 | | | 95,00 | | | |
| | ACS COLGADA | 1 | 38,00 | | | 38,00 | | | |
| | DISTRIBUCION ACS | 1 | 15,00 | | | 15,00 | | | |
| | | | | | | | 550,40 | | 5.795,71 |
| | | | | | | | 550,40 | 10,53 | 5.795,71 |
| 05.10 | m COQUILLA ESPUMA ELASTOMÉRICA 25 mm D=20 mm M.Aislamiento térmico flexible de tubería para tubos de diámetro 20 mm, formado por coquilla de espuma elastomérica a base de caucho sintético, de estructura celular cerrada, baja conductividad térmica (<0,036 W/mK) y protección antimicrobiana activa. Fabricada conforme a normas EN 14303, EN ISO 8497, autoextinguible, no propagador de llama (Euroclase B-s3, d0 s/ EN 13501-1:2007). Espesor de aislamiento de 25 mm, conforme a RITE para instalaciones de ACS y ACS con funcionamiento todo el año (30 mm-RITE punto 3 IT 1.2.4.2.1.2). Totalmente instalada, i/p.p. de material de sellado y medios auxiliares. | | | | | | | | |
| | DISTRIBUCION | 1 | 243,00 | | | 243,00 | | | |
| | DERIVACION LAVABOS | 24 | 2,00 | | | 48,00 | | | |
| | DERIVACION DUCHAS | 20 | 2,00 | | | 40,00 | | | |
| | | | | | | | 331,00 | | 3.233,87 |
| | | | | | | | 331,00 | 9,77 | 3.233,87 |
| 05.11 | u VÁLVULA DE ESFERA DIÁM. 2" (50/60 mm) Válvula de esfera colocada en canalización de 2" (50/60 mm) de diámetro, para soldar, incluso pequeño material, construida según CTE, e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | | | |
| | DISTRIBUCION GRAL. | 3 | | | | 3,00 | | | 172,59 |
| | | | | | | | 3,00 | 57,53 | 172,59 |
| 05.12 | u VÁLVULA DE ESFERA DIÁM. 1 1/4" (28/32 mm) Válvula de esfera colocada en canalización de 1 1/4" (28/32 mm) de diámetro, para soldar, incluso pequeño material, construida según CTE, e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | | | |
| | DISTRIBUCION GRAL | 3 | | | | 3,00 | | | 79,95 |
| | | | | | | | 3,00 | 26,65 | 79,95 |
| 05.13 | u VÁLVULA DE ESFERA DIÁM. 3/4" (15/20 mm) Válvula de esfera colocada en canalización de 3/4" (15/20 mm) de diámetro, para soldar, incluso pequeño material, construida según CTE, e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | | | |
| | DISTRIBUCION GRAL. | 5 | | | | 5,00 | | | 70,65 |
| | | | | | | | 5,00 | 14,13 | 70,65 |
| 05.14 | u VÁLVULA DE ESFERA DIÁM. 1" (22/25 mm) Válvula de esfera colocada en canalización de 1" (22/25 mm) de diámetro, para soldar, incluso pequeño material, construida según CTE, e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | | | |
| | DISTRIB. GRAL | 2 | | | | 2,00 | | | 38,14 |
| | | | | | | | 2,00 | 19,07 | 38,14 |
| 05.15 | u LLAVE PASO CON GRIFO DE VACIADO 3/4" Llave de paso con grifo de vaciado colocada en canalización de 1" (22/25 mm) de diámetro, incluso pequeño material; construida según CTE, e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | | | |
| | MONTANTES | 16 | | | | 16,00 | | | 753,28 |
| | | | | | | | 16,00 | 47,08 | 753,28 |
| 05.16 | u LLAVE PASO CON GRIFO DE VACIADO 1 1/4" Llave de paso con grifo de vaciado colocada en canalización de 1 1/4" (28/32mm) de diámetro, incluso pequeño material; construida según CTE, e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | | | |
| | MONTANTES | 3 | | | | 3,00 | | | |



PRESUPUESTO CON MEDICIONES

**2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)**
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| | | | | | | | 3,00 | | 153,96 |
| 05.17 | u LLAVE PASO CON GRIFO DE VACIADO 1 1/2" Llave de paso con grifo de vaciado colocada en canalización de 1 1/2" (36/40 mm) de diámetro, incluso pequeño material; construida según CTE, e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | 3,00 | 51,32 | 153,96 |
| | MONTANTES | 5 | | | | 5,00 | | | 297,00 |
| | | | | | | | 5,00 | 59,40 | 297,00 |
| 05.18 | u VÁLVULA RETENCIÓN LATÓN PN-12 1 1/2" Válvula de retención de latón, de diámetro 1 1/2", PN-12, para roscar. Totalmente instalada, probada y funcionando, i/ p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4. | | | | | | | | |
| | MONTANTES | 5 | | | | 5,00 | | | 102,00 |
| | | | | | | | 5,00 | 20,40 | 102,00 |
| 05.19 | u VÁLVULA RETENCIÓN LATÓN PN-12 1 1/4" Válvula de retención de latón, de diámetro 1 1/4", PN-12, para roscar. Totalmente instalada, probada y funcionando, i/ p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4. | | | | | | | | |
| | MONTANTES | 3 | | | | 3,00 | | | 52,23 |
| | | | | | | | 3,00 | 17,41 | 52,23 |
| 05.20 | u VÁLVULA RETENCIÓN LATÓN PN-12 3/4" Válvula de retención de latón, de diámetro 3/4", PN-12, para roscar. Totalmente instalada, probada y funcionando, i/ p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4. | | | | | | | | |
| | MONTANTES | 16 | | | | 16,00 | | | 145,12 |
| | | | | | | | 16,00 | 9,07 | 145,12 |
| 05.21 | u LLAVE PASO DIÁM. 3/4" (15/20 mm) CAL. MEDIA Llave de paso cromada a juego con grifería de calidad media, colocada en canalización de 3/4"(15/20 mm) de diámetro, incluso pequeño material; construida según CTE, e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | | | |
| | SOTANO | 2 | | | | 2,00 | | | |
| | BAJA | 5 | | | | 5,00 | | | |
| | 1ª | 4 | | | | 4,00 | | | |
| | 2ª | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | | | | | | | 12,00 | | 246,48 |
| | | | | | | | 12,00 | 20,54 | 246,48 |
| 05.22 | u LLAVE PASO DIÁM. 1/2" (10/15 mm) CAL. MEDIA Llave de paso cromada a juego con grifería de calidad media, colocada en canalización de 1/2" (10/15 mm) de diámetro, incluso pequeño material; construida según CTE, e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | | | |
| | SOTANO | 2 | | | | 2,00 | | | |
| | BAJA | 2 | | | | 2,00 | | | |
| | 1ª | 8 | | | | 8,00 | | | |
| | | | | | | | 12,00 | | 182,52 |
| | | | | | | | 12,00 | 15,21 | 182,52 |
| 05.23 | u LLAVE PASO DIÁM. 1" (22/25 mm) CAL. MEDIA Llave de paso cromada a juego con grifería de calidad media, colocada en canalización de 1"(22/25 mm) de diámetro, incluso pequeño material; construida según CTE, e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | | | |
| | BAJA | 7 | | | | 7,00 | | | |
| | 1ª | 12 | | | | 12,00 | | | |
| | 2ª | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | | | | | | | 20,00 | | 443,00 |
| | | | | | | | 20,00 | 22,15 | 443,00 |

PRESUPUESTO CON MEDICIONES

**2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)**
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| 05.24 | u EQUIPO GRIFERÍA PUNTO RIEGO EN PARAM. VERTICAL PRIMERA CALIDAD Equipo de grifería para punto de riego en paramento vertical, formado por llaves, cruceta cromada de primera calidad; construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | | | |
| | TERRAZA | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | PATIO 1 | 1 | | | | 1,00 | 2,00 | | 50,92 |
| | | | | | | | 2,00 | 25,46 | 50,92 |
| 05.25 | m TUBERIA MONOCAPA COLGADA PP-RCT RF: RED FIRE SDR 11/ Serie 5, D= 50 mm M. Suministro y montaje de tubo de polipropileno copolímero random PP-RCT RF monocapa resistente al fuego, SDR 11 serie 5, de diámetro 50 mm y 4,6 mm de espesor. En cumplimiento con DB-SI del CTE con clasificación de reacción al fuego Bs1d0 según Euroclase norma EN 13501 y con la acreditación DIT nº643/19 para rociadores automáticos y DIT nº644/19 para BIEs de EDUARDO TORROJA según RIPCI aprobado por el RD 513/2017. Para uso en instalaciones de extinción de incendios por bocas de incendios equipadas (BIEs) o rociadores automáticos para Riesgo Ligero, Riesgo Ordinario 1, Riesgo Ordinario 2, Riesgo Ordinario 3, Riesgo Ordinario 4, según CTE y Anexo A de la UNE 12845; y para Riesgo Bajo y Riesgo Medio según RSCIEI. Para uso en instalaciones de extinción de incendios por bocas de incendios equipadas BIEs o por rociadores. Incluida p/p de accesorios y material auxiliar para montaje y sujeción. Instalado con abrazaderas isofónicas de goma lisa tipo pera. Presentación en barra de 5,8m/4m color rojo, ref. P-14050-RF de la serie Red Fire Pipe de HELIROMA o equiv., | 1 | 79,00 | | | 79,00 | 79,00 | | 1.439,38 |
| | | | | | | | 79,00 | 18,22 | 1.439,38 |
| 05.26 | m TUBERIA MONOCAPA COLGADA PP-RCT RF: RED FIRE SDR 11/ Serie 5, D= 63 mm M. Suministro y montaje de tubo de polipropileno copolímero random PP-RCT RF monocapa resistente al fuego, SDR 11 serie 5, de diámetro 63 mm y 5,8 mm de espesor. En cumplimiento con DB-SI del CTE con clasificación de reacción al fuego Bs1d0 según Euroclase norma EN 13501 y con la acreditación DIT nº643/19 para rociadores automáticos y DIT nº644/19 para BIEs de EDUARDO TORROJA según RIPCI aprobado por el RD 513/2017. Para uso en instalaciones de extinción de incendios por bocas de incendios equipadas (BIEs) o rociadores automáticos para Riesgo Ligero, Riesgo Ordinario 1, Riesgo Ordinario 2, Riesgo Ordinario 3, Riesgo Ordinario 4, según CTE y Anexo A de la UNE 12845; y para Riesgo Bajo y Riesgo Medio según RSCIEI. Para uso en instalaciones de extinción de incendios por bocas de incendios equipadas BIEs o por rociadores. Incluida p/p de accesorios y material auxiliar para montaje y sujeción. Instalado con abrazaderas isofónicas de goma lisa tipo pera. Presentación en barra de 5,8m/4m color rojo, ref. P-14063-RF de la serie Red Fire Pipe de Heliroma o equiv.. | 1 | 20,00 | | | 20,00 | 20,00 | | 508,80 |
| | | | | | | | 20,00 | 25,44 | 508,80 |
| 05.27 | m TUBERIA MONOCAPA COLGADA PP-RCT RF: RED FIRE SDR 11/ Serie 5, D= 75 mm M. Suministro y montaje de tubo de polipropileno copolímero random PP-RCT RF monocapa resistente al fuego, SDR11 serie 5, de diámetro 75 mm y 6,8 mm de espesor. En cumplimiento con DB-SI del CTE con clasificación de reacción al fuego Bs1d0 según Euroclase norma EN 13501 y con la acreditación DIT nº643/19 para rociadores automáticos y DIT nº644/19 para BIEs de EDUARDO TORROJA según RIPCI aprobado por el RD 513/2017. Para uso en instalaciones de extinción de incendios por bocas de incendios equipadas (BIEs) o rociadores automáticos para Riesgo Ligero, Riesgo Ordinario 1, Riesgo Ordinario 2, Riesgo Ordinario 3, Riesgo Ordinario 4, según CTE y Anexo A de la UNE 12845; y para Riesgo Bajo y Riesgo Medio según RSCIEI. Para uso en instalaciones de extinción de incendios por bocas de incendios equipadas BIEs o por rociadores. Incluida p/p de accesorios y material auxiliar para montaje y sujeción. Instalado con abrazaderas isofónicas de goma lisa tipo pera. Presentación en barra de 5,8m/4m color rojo, ref. P-14075-RF de la serie Red Fire Pipe de Heliroma o equiv.. | 1 | 6,00 | | | 6,00 | 6,00 | | 198,72 |
| | | | | | | | 6,00 | 33,12 | 198,72 |
| 05.28 | u VALVULA DE ESFERA DESMONTABLE PP-RFX RED FIRE DIAM 50 MM Válvula de esfera colocada en canalización de 2" (50/60 mm) de diámetro PP-RCT RF monocapa resistente al fuego, SDR 11 serie 5, , tipo desmontable ref: 2440050-RFX de heliroma o equiv., incluso pequeño material, construida según CTE, e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | | | |



PRESUPUESTO CON MEDICIONES

**2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)**
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|----------|
| | | 6 | | | | 6,00 | 6,00 | | 374,64 |
| | | | | | | | 6,00 | 62,44 | 374,64 |
| 05.29 | u ALJIBE 12 M3 C/ INCENDIOS Ud.. para abastecimiento de agua contra incendios segun R.T.2-ABA de CEPREVEN , constituida por cuatro depósitos en poliéster reforzado con 3000 litros de capacidad cada uno, tipo vertical con base plana de diámetro 1,43 m, altura 1,90 m; con boca de hombre de 450 DN, tapa en parte superior, patas en PRFV, anillas para gancho de elevación en vacío y hasta 4 tomas incluidas para su instalación en PVC o metal rosca macho según indicaciones de la DF, debidamente conexionados según detalle gráfico mediante uniones roscadas a tubería de polipropileno copolimero random PP-RCT-RF monocapa resistente al fuego , sdr11 serie 5, de diametro 75 mm y 6,8 mm de espesor , a grupo p.c.i. y by-pass . y conexiones de PP-RCT-RF monocapa resistente al fuego para llenado, aspiración , vaciado, recirculación y rebose . incluidos accesorios , bridas y porta bridas, manguitos, reducciones, valvulería , codos , derivaciones, en PP-RCT-RF . elementos de fijacion y cuelgue de tubería mediante abrazaderas isofónicas y varilla roscada o carril DIN, con p.p. de material complementario y pequeño material.. Completamente instalada y comprobada. | | | | | | | | |
| | Sala grupo PCI | 1 | | | | 1,00 | 1,00 | | 6.292,82 |
| | | | | | | | 1,00 | 6.292,82 | 6.292,82 |
| 05.30 | u REJILLA VENTILACIÓN INTUMESCENTE 600X300x75 mm Ud. de suministro y colocacion de rejilla de material intumescente , para ventilación con rejilla de lamas dealuminio fijacion tornillos a marco para instalacion en en elementos de compartimentacion Al entrar en contacto con el fuego reacciona químicamente, expandiéndose y sellando las aberturas..El 120 (integridad frente al fuego y aislamiento termico durante 120 minutos) de la serie FTR + 2 ud. DMT-AR (T) de 600 X 300 MM , construida en silicato sodico forrado de PVC. marca Madel o equiv. Incluida ayudas de albañilería y sellado con masilla intumescente.Medida la unidad instalada. | | | | | | | | |
| | SOTANO | 13 | | | | 13,00 | 13,00 | | 3.748,16 |
| | | | | | | | 13,00 | 288,32 | 3.748,16 |
| 05.31 | u COLLARÍN INTUMESCENTE DE TUBERÍA DE 110 mm Ud. Collarín intumescente PROMASTOP®-U o equiv. de 110 mm de diámetro, para tubería de plástico PVC de 110 mm de diámetro, proporcionando una REI=180 minutos tanto en paramentos horizontales como en verticales, el sistema esta formado por un collarín de acero inoxidable PROMASTOP®-U o equiv. con gel intumescente de longitud 2250 mm, sellado y pasivado al fuego, incluso ensayos marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Medida la unidad instalada. | | | | | | | | |
| | sotano | 26 | | | | 26,00 | 26,00 | | 430,82 |
| | | | | | | | 26,00 | 16,57 | 430,82 |
| 05.32 | u SOPORTE BASTIDOR REGULABLE PARA INODORO CON FLUXOR ELECTRÓNICO DOMO SENSIA I O EQUIVALENTE Soporte bastidor tubular regulable para inodoro suspendido con fluxor electrónico Domo Sensia I de Presto o equivalente. Caudal medio a 3 bar: 1.2 l/seg. Cierre automático: 7 ± 2s. Entrada y salida: Entrada macho G1. Presión mínima de uso: Presión de uso recomendada: 1-5 bar. Incluso manguito para inodoro acodado corto ajustable interior de Jimten o equivalente, así como elementos y accesorios necesarios para su correcta instalación empotrado en muro de fábrica. Medida la unidad instalada. | | | | | | | | |
| | PLANTA BAJA | | | | | | | | |
| | Aseo I-11 | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | Aseo D-14 | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | Aseo D-11 | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | Aseo D-12 | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | Aseo D-13 | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | PLANTA PRIMERA | | | | | | | | |
| | I-21 | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | I-22 | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | I-23 | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | Aseo D-21 | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | Aseo D-22 | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | Aseo D-23 | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | Aseo D-24 | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | Aseo D-25 | 1 | | | | 1,00 | | | |

PRESUPUESTO CON MEDICIONES

2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|------------------|
| | Aseo D-26 | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | Aseo D-27 | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | Aseo D-28 | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | Aseo D-29 | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | PLANTA CUBIERTA | 1 | | | | 1,00 | 18,00 | | 11.515,68 |
| | | | | | | | 18,00 | 639,76 | 11.515,68 |
| 05.33 | u SOPORTE BASTIDOR REGULABLE PARA INODORO CON FLUXOR MECÁNICO XT IE 2D O EQUIVALENTE | | | | | | | | |
| | Soporte bastidor tubular regulable para inodoro suspendido con fluxor mecánico XT IE 2D de Presto o equivalente. Caudal 1,33 l/s. Cierre automático: 7 ± 2s. Entrada y salida: Entrada macho G1. Presión mínima de uso: Presión de uso recomendada: 1-5 bar. Incluso manguito para inodoro acodado corto, ajustable interior de Jimten o equivalente, así como elementos y accesorios necesarios para su correcta instalación empotrado en muro de fábrica. Medida la unidad instalada. | | | | | | | | |
| | PLANTA SEMISÓTANO | | | | | | | | |
| | Vestuario Personal 01 | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | Vestuario Personal 02 | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | PLANTA BAJA | | | | | | | | |
| | Aseos Públicos | 2 | | | | 2,00 | | | |
| | Aseos Sala de Estar | 2 | | | | 2,00 | 6,00 | | 2.611,80 |
| | | | | | | | 6,00 | 435,30 | 2.611,80 |
| | TOTAL CAPÍTULO CAP-05..... | | | | | | | | 53.915,83 |

PRESUPUESTO CON MEDICIONES

2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-----------------------------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------------|
| CAP-06 ELECTRICIDAD | | | | | | | | | |
| 06.01 | u PREINSTAL. PUNTO DE LUZ SENCILLO EMPOTRADO Ud. de preinstalacion de punto de luz sencillo , empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso cajillo universal empotrado y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | | | |
| | NUCLEO HUMEDO | 20 | 2,00 | | | 40,00 | | | |
| | | | | | | | 40,00 | | 696,40 |
| | | | | | | | 40,00 | 17,41 | 696,40 |
| 06.02 | u PREINSTAL. PUNTO DE VENTILACION MECANICA EMPOTRADO Ud. de preinstalacion de punto de ventilacion mecanica , empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso cajillo universal emotrado y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | | | |
| | NUCLEOS HUMEDOS | 20 | | | | 20,00 | | | |
| | | | | | | | 20,00 | | 348,20 |
| | | | | | | | 20,00 | 17,41 | 348,20 |
| 06.03 | u PREINSTAL. PUNTO DE AVISADOR ACUSTICO EMPOTRADO Ud. de preinstalacion de punto de avisador acustico empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso cajillo universal empotrado y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | | | |
| | NUCLEOS HUMEDOS RESIDENTES | 18 | | | | 18,00 | | | |
| | | | | | | | 18,00 | | 313,38 |
| | | | | | | | 18,00 | 17,41 | 313,38 |
| 06.04 | u PREINSTAL. PUNTO DE LLAMADA ASISTENCIA EMPOTRADO Ud. de preinstalacion de punto de llamada de asistencia , empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso cajillo universal empotrado y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | | | |
| | NUCLEOS HUMEDOS RESIDENTES | 18 | | | | 18,00 | | | |
| | | | | | | | 18,00 | | 313,38 |
| | | | | | | | 18,00 | 17,41 | 313,38 |
| 06.05 | u PREINSTAL. PUNTO DE LUZ DOBLE EMPOTRADO Ud. de preinstalacion de punto de luz doble , empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso cajillos universales empotrados y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | | | |
| | ASEOS PUBLICO | 4 | | | | 4,00 | | | |
| | | | | | | | 4,00 | | 88,56 |
| | | | | | | | 4,00 | 22,14 | 88,56 |
| 06.06 | u PREINSTAL. INTERRUPTOR SIMPLE EMPOTRADO Ud. de preinstalacion de Interruptor para punto de luz sencillo empotrado, incluso cajillo universal para mecanismos empotrados y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada | | | | | | | | |
| | NUCLEO HUMEDO | 20 | 2,00 | | | 40,00 | | | |
| | | | | | | | 40,00 | | 669,20 |
| | | | | | | | 40,00 | 16,73 | 669,20 |
| 06.07 | u PREINSTAL. TOMA CORRIENTE EMPOTRADA Ud. de preinstalacion de toma de corriente empotrada de 20 A con puesta a tierra, empotrado y aislado bajo tubo de PVC flexible de 23 mm de diámetro, incluso cajillo universal para mecanismos y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada. | | | | | | | | |
| | NUCLEO HUMEDO | 20 | 2,00 | | | 40,00 | | | |
| | ASEOS PUBLICO | 4 | | | | 4,00 | | | |
| | | | | | | | 44,00 | | 1.059,96 |
| | | | | | | | 44,00 | 24,09 | 1.059,96 |
| TOTAL CAPÍTULO CAP-06..... | | | | | | | | | 3.489,08 |



PRESUPUESTO CON MEDICIONES

**2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)**
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| CAP-07 | REVESTIMIENTOS | | | | | | | | |
| 07.01 | m2 ENFOSCADO SIN MAESTREAR NI FRATASAR EN PAREDES Enfoscado sin maestrear ni fratar en paredes con mortero M5 (1:6). Medido a cinta corrida. | | | | | | | | |
| | - ENFOSCADO INTERIOR CÁMARA CERRAMIENTOS PLANTA BAJA Comedor | | | | | | | | |
| | | 1 | 8,55 | | 3,50 | 29,93 | | | |
| | | 2 | 4,88 | | 3,50 | 34,16 | | | |
| | Sala de Estar | | | | | | | | |
| | | 1 | 8,88 | | 3,50 | 31,08 | | | |
| | Shunt de Ventilación | | | | | | | | |
| | | 2 | 0,69 | | 1,00 | 1,38 | | | |
| | | 2 | 0,11 | | 1,00 | 0,22 | | | |
| | | 2 | 1,04 | | 1,00 | 2,08 | | | |
| | | 2 | 0,63 | | 1,00 | 1,26 | | | |
| | | 2 | 0,31 | | 1,00 | 0,62 | | | |
| | | 2 | 0,22 | | 1,00 | 0,44 | 101,17 | | 514,96 |
| | | | | | | | 101,17 | 5,09 | 514,96 |
| 07.02 | m2 ENFOSCADO MAESTREADO Y FRATASADO EN PAREDES Enfoscado maestreado y fratasado en paredes con mortero M5 (1:6). Medido a cinta corrida por formación de mochetas y dinteles. | | | | | | | | |
| | PLANTA BAJA Aseo I-11 | | | | | | | | |
| | | 2 | 3,15 | | 3,50 | 22,05 | | | |
| | | 2 | 1,54 | | 3,50 | 10,78 | | | |
| | Aseo D-14 | | | | | | | | |
| | | 2 | 2,19 | | 3,50 | 15,33 | | | |
| | | 2 | 1,78 | | 3,50 | 12,46 | | | |
| | Aseos Públicos | | | | | | | | |
| | | 2 | 1,55 | | 3,50 | 10,85 | | | |
| | | 2 | 1,68 | | 3,50 | 11,76 | | | |
| | | 2 | 3,16 | | 3,50 | 22,12 | | | |
| | | 2 | 1,55 | | 3,50 | 10,85 | | | |
| | Aseos Sala de Estar | | | | | | | | |
| | | 4 | 2,11 | | 3,50 | 29,54 | | | |
| | | 4 | 1,77 | | 3,50 | 24,78 | | | |
| | Aseo D-11 | | | | | | | | |
| | | 2 | 2,06 | | 3,50 | 14,42 | | | |
| | | 2 | 1,80 | | 3,50 | 12,60 | | | |
| | Aseo D-12 | | | | | | | | |
| | | 2 | 2,49 | | 3,50 | 17,43 | | | |
| | | 2 | 1,81 | | 3,50 | 12,67 | | | |
| | Aseo D-13 | | | | | | | | |
| | | 2 | 2,10 | | 3,50 | 14,70 | | | |
| | | 2 | 1,81 | | 3,50 | 12,67 | | | |
| | PLANTA PRIMERA Aseo I-11 | | | | | | | | |
| | | 2 | 3,30 | | 3,50 | 23,10 | | | |
| | | 2 | 1,54 | | 3,50 | 10,78 | | | |
| | Aseo I-22 | | | | | | | | |
| | | 2 | 2,15 | | 3,50 | 15,05 | | | |
| | | 2 | 2,00 | | 3,50 | 14,00 | | | |
| | Aseo I-23 | | | | | | | | |
| | | 2 | 2,50 | | 3,50 | 17,50 | | | |
| | | 2 | 2,00 | | 3,50 | 14,00 | | | |
| | Aseo D-21 | | | | | | | | |
| | | 2 | 2,05 | | 3,50 | 14,35 | | | |
| | | 2 | 1,85 | | 3,50 | 12,95 | | | |
| | Aseo D-22 | | | | | | | | |
| | | 2 | 2,49 | | 3,50 | 17,43 | | | |
| | | 2 | 1,81 | | 3,50 | 12,67 | | | |
| | Aseo D-23 | | | | | | | | |
| | | 2 | 2,10 | | 3,50 | 14,70 | | | |
| | | 2 | 1,80 | | 3,50 | 12,60 | | | |
| | Aseo D-24 | | | | | | | | |



PRESUPUESTO CON MEDICIONES
2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------|
| | | 2 | 2,10 | | 3,50 | 14,70 | | | |
| | | 2 | 1,80 | | 3,50 | 12,60 | | | |
| | Aseo D-25 | 2 | 2,10 | | 3,50 | 14,70 | | | |
| | | 2 | 1,88 | | 3,50 | 13,16 | | | |
| | Aseo D-26 | 2 | 2,00 | | 3,50 | 14,00 | | | |
| | | 2 | 1,83 | | 3,50 | 12,81 | | | |
| | Aseo D-27 | 2 | 1,85 | | 3,50 | 12,95 | | | |
| | | 2 | 2,32 | | 3,50 | 16,24 | | | |
| | Aseo D-28 | 2 | 1,75 | | 3,50 | 12,25 | | | |
| | | 1 | 1,87 | | 3,50 | 6,55 | | | |
| | | 1 | 0,61 | | 3,50 | 2,14 | | | |
| | Aseo D-29 | 1 | 0,58 | | 3,50 | 2,03 | | | |
| | | 1 | 1,34 | | 3,50 | 4,69 | | | |
| | | 1 | 1,92 | | 3,50 | 6,72 | | | |
| | | 1 | 0,65 | | 3,50 | 2,28 | | | |
| | PLANTA CUBIERTA | | | | | | | | |
| | Aseo | 2 | 1,65 | | 3,50 | 11,55 | | | |
| | | 2 | 2,50 | | 3,50 | 17,50 | 611,01 | | 9.183,48 |
| | | | | | | | 611,01 | 15,03 | 9.183,48 |
| 07.03 | m2 ENFOSCADO MAESTREADO Y FRATASADO EN PAREDES CON MORTERO HIDRÓFU- GO | | | | | | | | |
| | Enfoscado maestreado y fratasado de paredes con mortero de cemento, tipo GP CSIII W2, según UNE-EN 998-1, Morcemsec Proyectable Exterior "GRUPO PUMA" o equivalente, color gris, de 15 mm de espesor, aplicado manualmente, sobre paramento exterior de fábrica cerámica, vertical. Incluso junquillos de PVC, para formación de juntas y malla de fibra de vidrio antiálcalis en los cambios de material y en los frentes de forjado, para evitar fisuras. Medido a cinta corrida. | | | | | | | | |
| | PLANTA SEMISÓTANO | | | | | | | | |
| | Sala técnica 2 | 1 | 3,37 | | 2,50 | 8,43 | | | |
| | | 2 | 4,72 | | 2,50 | 23,60 | | | |
| | | 1 | 1,81 | | 2,50 | 4,53 | | | |
| | Sala técnica 3 | 2 | 4,53 | | 2,50 | 22,65 | | | |
| | | 2 | 3,20 | | 2,50 | 16,00 | | | |
| | Garaje | 2 | 4,49 | | 2,50 | 22,45 | | | |
| | | 2 | 5,58 | | 2,50 | 27,90 | | | |
| | Distribuidor | 2 | 2,72 | | 2,50 | 13,60 | | | |
| | | 2 | 2,10 | | 2,50 | 10,50 | | | |
| | Distribuidor - Pasillo | 1 | 3,29 | | 2,50 | 8,23 | | | |
| | | 1 | 2,47 | | 2,50 | 6,18 | | | |
| | | 1 | 4,83 | | 2,50 | 12,08 | | | |
| | | 1 | 11,94 | | 2,50 | 29,85 | | | |
| | | 1 | 7,58 | | 2,50 | 18,95 | | | |
| | | 1 | 2,06 | | 2,50 | 5,15 | | | |
| | | 1 | 2,16 | | 2,50 | 5,40 | | | |
| | | 1 | 9,52 | | 2,50 | 23,80 | | | |
| | | 1 | 19,47 | | 2,50 | 48,68 | | | |
| | Almacén 1 | 2 | 3,92 | | 2,50 | 19,60 | | | |
| | | 2 | 2,94 | | 2,50 | 14,70 | | | |
| | Almacén 2 | 2 | 5,04 | | 2,50 | 25,20 | | | |
| | | 2 | 3,65 | | 2,50 | 18,25 | | | |
| | Sala técnica 1 | 2 | 6,50 | | 2,50 | 32,50 | | | |
| | | 2 | 3,53 | | 2,50 | 17,65 | | | |
| | Almacén 3 | 2 | 5,73 | | 2,50 | 28,65 | | | |
| | | 2 | 2,21 | | 2,50 | 11,05 | | | |
| | Almacén 4 | 2 | 5,73 | | 2,50 | 28,65 | | | |
| | | 2 | 2,21 | | 2,50 | 11,05 | | | |
| | Vestuario Personal 1 | 2 | 3,53 | | 2,50 | 17,65 | | | |
| | | 2 | 2,22 | | 2,50 | 11,10 | | | |
| | Vestuario Personal 2 | 2 | 3,53 | | 2,50 | 17,65 | | | |
| | | 2 | 2,22 | | 2,50 | 11,10 | 572,78 | | 11.060,38 |
| | | | | | | | 572,78 | 19,31 | 11.060,38 |



PRESUPUESTO CON MEDICIONES

**2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)**
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| 07.04 | m2 ENFOSCADO MAESTREADO FRATASADO Y RAYADO PARA ALICATADO Enfoscado maestreado, fratasado y rayado en paramentos verticales, preparado para recibir alicatado con adhesivo, con mortero M5 (1:6). Medida la superficie ejecutada. | | | | | | | | |
| | PLANTA SEMISÓTANO | | | | | | | | |
| | Lencería | 2 | 3,78 | | 2,50 | 18,90 | | | |
| | | 2 | 2,82 | | 2,50 | 14,10 | | | |
| | Lavandería | 2 | 3,26 | | 2,50 | 16,30 | | | |
| | | 2 | 4,85 | | 2,50 | 24,25 | | | |
| | Almacén de residuos tóxicos | 2 | 4,51 | | 2,50 | 22,55 | | | |
| | | 2 | 2,77 | | 2,50 | 13,85 | | | |
| | Cuarto de limpieza | 2 | 2,74 | | 2,50 | 13,70 | | | |
| | | 2 | 2,81 | | 2,50 | 14,05 | 137,70 | | 1.938,82 |
| | | | | | | | 137,70 | 14,08 | 1.938,82 |
| 07.05 | m2 ENFOSCADO MAESTREADO Y FRATASADO EN TECHOS Enfoscado maestreado y fratasado en techos con mortero M5 (1:6). Medido a cinta corrida. | | | | | | | | |
| | PLANTA BAJA | | | | | | | | |
| | Aseo I-11 | 1 | 3,15 | 1,54 | | 4,85 | | | |
| | Aseo D-14 | 1 | 2,19 | 1,78 | | 3,90 | | | |
| | Aseos Públicos | 1 | 1,55 | 1,68 | | 2,60 | | | |
| | | 1 | 4,51 | 1,55 | | 6,99 | | | |
| | Aseos Sala de Estar | 2 | 2,11 | 1,77 | | 7,47 | | | |
| | Aseo D-11 | 1 | 2,06 | 1,80 | | 3,71 | | | |
| | Aseo D-12 | 1 | 2,49 | 1,81 | | 4,51 | | | |
| | Aseo D-13 | 1 | 2,10 | 1,81 | | 3,80 | | | |
| | PLANTA PRIMERA | | | | | | | | |
| | Aseo I-21 | 1 | 3,30 | 1,54 | | 5,08 | | | |
| | Aseo I-22 | 1 | 2,15 | 2,00 | | 4,30 | | | |
| | Aseo I-23 | 1 | 2,50 | 2,00 | | 5,00 | | | |
| | Aseo D-21 | 1 | 2,05 | 1,85 | | 3,79 | | | |
| | Aseo D-22 | 1 | 2,49 | 1,81 | | 4,51 | | | |
| | Aseo D-23 | 1 | 2,10 | 1,80 | | 3,78 | | | |
| | Aseo D-24 | 1 | 2,10 | 1,80 | | 3,78 | | | |
| | Aseo D-25 | 1 | 2,10 | 1,88 | | 3,95 | | | |
| | Aseo D-26 | 1 | 2,00 | 1,83 | | 3,66 | | | |
| | Aseo D-27 | 1 | 1,85 | 2,32 | | 4,29 | | | |
| | Aseo D-28 | 1 | 1,75 | 1,87 | | 3,27 | | | |
| | Aseo D-29 | 1 | 3,56 | | | 3,56 | 86,80 | | 1.825,40 |
| | | | | | | | 86,80 | 21,03 | 1.825,40 |
| 07.06 | m2 GUARNECIDO Y ENLUCIDO MAESTREADO EN PAREDES, YESO Guarnecido y enlucido maestrado en paredes, con pasta de yeso YG e YF, incluso limpieza, humedecido del paramento y maestras cada 1,50 m. Medida la superficie a cinta corrida desde la arista superior del rodapié. | | | | | | | | |
| | PLANTA SEMISÓTANO | | | | | | | | |
| | Escalera 1 | 1 | 2,91 | | 2,50 | 7,28 | | | |
| | | 1 | 4,03 | | 2,50 | 10,08 | | | |
| | | 1 | 2,03 | | 2,50 | 5,08 | | | |
| | Escalera 2 | 1 | 5,15 | | 2,50 | 12,88 | | | |
| | | 1 | 2,95 | | 2,50 | 7,38 | 42,70 | | 359,96 |
| | | | | | | | 42,70 | 8,43 | 359,96 |
| 07.07 | m2 NIVELADO DE SUELO CON PASTA NIVELADORA Nivelación de suelo mediante capa de pasta niveladora de hasta 2 mm de espesor máximo para absorber las posibles irregularidades, previo a la colocación del pavimento. Medida la superficie ejecutada. | | | | | | | | |
| | PLANTA SEMISÓTANO | | | | | | | | |
| | Vestuarios personal | 2 | 3,53 | 2,22 | | 15,67 | | | |
| | Aseos Vestuarios Personal | 2 | 2,09 | 2,22 | | 9,28 | | | |
| | PLANTA BAJA | | | | | | | | |
| | Aseo I-11 | 1 | 3,15 | 1,54 | | 4,85 | | | |
| | Aseo D-14 | 1 | 2,19 | 1,78 | | 3,90 | | | |
| | Aseo D-11 | 1 | 2,06 | 1,80 | | 3,71 | | | |
| | Aseo D-12 | 1 | 2,49 | 1,81 | | 4,51 | | | |
| | Aseo D-13 | 1 | 2,10 | 1,81 | | 3,80 | | | |
| | Aseos Públicos | 1 | 1,55 | 1,68 | | 2,60 | | | |
| | | 1 | 4,51 | 1,55 | | 6,99 | | | |



PRESUPUESTO CON MEDICIONES

**2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)**
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------|---------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| | Aseos Sala de Estar | 2 | 2,11 | 1,77 | | 7,47 | | | |
| | PLANTA PRIMERA | | | | | | | | |
| | Aseo I-21 | 1 | 3,30 | 1,54 | | 5,08 | | | |
| | Aseo I-22 | 1 | 2,15 | 2,00 | | 4,30 | | | |
| | Aseo I-23 | 1 | 2,50 | 2,00 | | 5,00 | | | |
| | Aseo D-21 | 1 | 2,05 | 1,85 | | 3,79 | | | |
| | Aseo D-22 | 1 | 2,49 | 1,81 | | 4,51 | | | |
| | Aseo D-23 | 1 | 2,10 | 1,80 | | 3,78 | | | |
| | Aseo D-24 | 1 | 2,10 | 1,80 | | 3,78 | | | |
| | Aseo D-25 | 1 | 2,10 | 1,88 | | 3,95 | | | |
| | Aseo D-26 | 1 | 2,00 | 1,83 | | 3,66 | | | |
| | Aseo D-27 | 1 | 1,85 | 2,32 | | 4,29 | | | |
| | Aseo D-28 | 1 | 1,75 | 1,87 | | 3,27 | | | |
| | Aseo D-29 | 1 | 3,56 | | | 3,56 | | | |
| | PLANTA CUBIERTA | | | | | | | | |
| | Aseo Enfermería | 1 | 3,72 | | | 3,72 | 115,47 | | 414,54 |
| | | | | | | | 115,47 | 3,59 | 414,54 |

07.08 m2 PAVIMENTO PARA BAÑOS GRANIT MULTISAFE (CLASE 3) O EQUIVALENTE

Pavimento vinílico homogéneo especial para zonas húmedas modelo GRANIT MULTISAFE de TARKETT o equivalente, con un espesor de 2,50 mm , capa de uso 2 mm y un peso de 3.010 gr/m², con una subida mínima de 30 cm en los encuentros con los paramentos verticales, clasificación 31 según norma EN-ISO 10874 y Tipo I según norma EN ISO 10581 y Grupo T según norma EN 649 . Certificado Floorscore. Cumple la norma Reach, no generando ningún tipo de residuos peligrosos. Antibacteriano según la norma EN-ISO 846-C. Antiestático Permanente de acuerdo con la norma EN1815, con clasificación de reacción al fuego Bfl S1 según norma EN-ISO 13501-1. Deformación residual =< 0,10% según norma EN ISO 24343-1. Clase C (27º) según norma DIN 51097 en referencia al nivel de resbaladidad con pies descalzos. Clase 3 al deslizamiento según norma UNE-ENV12633 y R10 según la norma DIN 51130. Incluso juntas termo-soldadas, con cordón de soldadura del mismo diseño que el pavimento, sobre solera plana, sana y seca con un grado de humedad inferior al 3%, recibido con adhesivo unilateral y prueba de estanqueidad e impermeabilización. Medida la superficie instalada.

**ASEOS CON DUCHA
PLANTA SEMISÓTANO**

| | | | | | | | | | |
|-------|---|------|------|--|------|--|--|--|------|
| Aseos | 2 | 2,09 | 2,22 | | 9,28 | | | | 0,00 |
|-------|---|------|------|--|------|--|--|--|------|

PLANTA BAJA

| | | | | | | | | | |
|-----------|---|------|------|--|------|--|--|--|--|
| Aseo I-11 | 1 | 3,15 | 1,54 | | 4,85 | | | | |
| Aseo D-14 | 1 | 2,19 | 1,78 | | 3,90 | | | | |
| Aseo D-11 | 1 | 2,06 | 1,80 | | 3,71 | | | | |
| Aseo D-12 | 1 | 2,49 | 1,81 | | 4,51 | | | | |
| Aseo D-13 | 1 | 2,10 | 1,81 | | 3,80 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----------|---|------|------|--|------|--|--|--|--|
| Aseo I-21 | 1 | 3,30 | 1,54 | | 5,08 | | | | |
| Aseo I-22 | 1 | 2,15 | 2,00 | | 4,30 | | | | |
| Aseo I-23 | 1 | 2,50 | 2,00 | | 5,00 | | | | |
| Aseo D-21 | 1 | 2,05 | 1,85 | | 3,79 | | | | |
| Aseo D-22 | 1 | 2,49 | 1,81 | | 4,51 | | | | |
| Aseo D-23 | 1 | 2,10 | 1,80 | | 3,78 | | | | |
| Aseo D-24 | 1 | 2,10 | 1,80 | | 3,78 | | | | |
| Aseo D-25 | 1 | 2,10 | 1,88 | | 3,95 | | | | |
| Aseo D-26 | 1 | 2,00 | 1,83 | | 3,66 | | | | |
| Aseo D-27 | 1 | 1,85 | 2,32 | | 4,29 | | | | |
| Aseo D-28 | 1 | 1,75 | 1,87 | | 3,27 | | | | |
| Aseo D-29 | 1 | 3,56 | | | 3,56 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----------------|---|------|--|--|------|-------|--|--|----------|
| Aseo Enfermería | 1 | 3,72 | | | 3,72 | 82,74 | | | 4.018,68 |
|-----------------|---|------|--|--|------|-------|--|--|----------|

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|-------|-------|--|----------|
| | | | | | | 82,74 | 48,57 | | 4.018,68 |
|--|--|--|--|--|--|-------|-------|--|----------|

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|



PRESUPUESTO CON MEDICIONES

**2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)**
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| | pavimento, (a excepción del diseño Micro que utilizará cordón de soldadura liso) sobre solera plana, sana y seca con un grado de humedad inferior al 3%, recibido con adhesivo unilateral y prueba de estanqueidad e impermeabilización. Medida la superficie ejecutada. | | | | | | | | |
| | ASEOS SIN DUCHA 0,00 | | | | | | | | |
| | PLANTA SEMISÓTANO | | | | | | | | |
| | Vestuario Personal 1 | 1 | 3,53 | 2,22 | | 7,84 | | | |
| | Vestuario Personal 2 | 1 | 3,53 | 2,22 | | 7,84 | | | |
| | PLANTA BAJA | | | | | | | | |
| | Aseos Públicos | 1 | 1,55 | 1,68 | | 2,60 | | | |
| | | 1 | 4,51 | 1,55 | | 6,99 | | | |
| | Aseos Sala de Estar | 2 | 2,11 | 1,77 | | 7,47 | 32,74 | | 1.526,67 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | 32,74 | 46,63 | 1.526,67 |
| 07.10 | m2 REVESTIMIENTO VINILICO DE PARED AQUARELLE WALL HFS O EQUIVALENTE | | | | | | | | |
| | Revestimiento de paredes Vinílico Heterogéneo compacto modelo AQUARELLE WALL HFS de TARKETT o equivalente, con un espesor de 0,92 mm , capa de uso de PVC puro transparente 0,12 mm y un peso de 1.500 gr/m2,. Cumple la norma Reach, no generando ningún tipo de residuos peligrosos. Impermeable al agua. Resistente a impactos según EN 259-2 . Antiestático permanente de acuerdo con la norma EN 1815, con clasificación de reacción al fuego Bs2 d0 según norma EN-ISO 13501-1. Incluso instalación con juntas termo-soldadas, con cordón de soldadura sobre pared plana, sana y seca con un grado de humedad inferior al 3%, y recibido con adhesivo unilateral para paredes. Medida la superficie ejecutada. | | | | | | | | |
| | PLANTA SEMISÓTANO | | | | | | | | |
| | Vestuario Personal 1 | 2 | 3,53 | | 2,50 | 17,65 | | | |
| | | 2 | 2,22 | | 2,50 | 11,10 | | | |
| | Vestuario Personal 2 | 2 | 3,53 | | 2,50 | 17,65 | | | |
| | | 2 | 2,22 | | 2,50 | 11,10 | | | |
| | Aseos | 4 | 2,09 | | 2,50 | 20,90 | | | |
| | | 4 | 2,22 | | 2,50 | 22,20 | | | |
| | PLANTA BAJA | | | | | | | | |
| | Aseo I-11 | | | | | | | | |
| | | 2 | 3,15 | | 2,40 | 15,12 | | | |
| | | 2 | 1,54 | | 2,40 | 7,39 | | | |
| | Aseo D-14 | | | | | | | | |
| | | 2 | 2,19 | | 2,40 | 10,51 | | | |
| | | 2 | 1,78 | | 2,40 | 8,54 | | | |
| | Aseos Públicos | | | | | | | | |
| | | 2 | 1,55 | | 2,40 | 7,44 | | | |
| | | 2 | 1,68 | | 2,40 | 8,06 | | | |
| | | 2 | 3,16 | | 2,40 | 15,17 | | | |
| | | 2 | 1,55 | | 2,40 | 7,44 | | | |
| | Aseos Sala de Estar | | | | | | | | |
| | | 4 | 2,11 | | 2,40 | 20,26 | | | |
| | | 4 | 1,77 | | 2,40 | 16,99 | | | |
| | Aseo D-11 | | | | | | | | |
| | | 2 | 2,06 | | 2,40 | 9,89 | | | |
| | | 2 | 1,80 | | 2,40 | 8,64 | | | |
| | Aseo D-12 | | | | | | | | |
| | | 2 | 2,49 | | 2,40 | 11,95 | | | |
| | | 2 | 1,81 | | 2,40 | 8,69 | | | |
| | Aseo D-13 | | | | | | | | |
| | | 2 | 2,10 | | 2,40 | 10,08 | | | |
| | | 2 | 1,81 | | 2,40 | 8,69 | | | |
| | PLANTA PRIMERA | | | | | | | | |
| | I-11 | | | | | | | | |
| | | 2 | 3,30 | | 3,50 | 23,10 | | | |
| | | 2 | 1,54 | | 3,50 | 10,78 | | | |
| | I-22 | | | | | | | | |
| | | 2 | 2,15 | | 3,50 | 15,05 | | | |
| | | 2 | 2,00 | | 3,50 | 14,00 | | | |
| | I-23 | | | | | | | | |
| | | 2 | 2,50 | | 3,50 | 17,50 | | | |
| | | 2 | 2,00 | | 3,50 | 14,00 | | | |
| | Aseo D-21 | | | | | | | | |
| | | 2 | 2,05 | | 2,40 | 9,84 | | | |
| | | 2 | 1,85 | | 2,40 | 8,88 | | | |
| | Aseo D-22 | | | | | | | | |
| | | 2 | 2,49 | | 2,40 | 11,95 | | | |



PRESUPUESTO CON MEDICIONES

**2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)**
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------|
| | | 2 | 1,81 | | 2,40 | 8,69 | | | |
| | Aseo D-23 | 2 | 2,10 | | 2,40 | 10,08 | | | |
| | | 2 | 1,80 | | 2,40 | 8,64 | | | |
| | Aseo D-24 | 2 | 2,10 | | 2,40 | 10,08 | | | |
| | | 2 | 1,80 | | 2,40 | 8,64 | | | |
| | Aseo D-25 | 2 | 2,10 | | 2,40 | 10,08 | | | |
| | | 2 | 1,88 | | 2,40 | 9,02 | | | |
| | Aseo D-26 | 2 | 2,00 | | 2,40 | 9,60 | | | |
| | | 2 | 1,83 | | 2,40 | 8,78 | | | |
| | Aseo D-27 | 2 | 1,85 | | 2,40 | 8,88 | | | |
| | | 2 | 2,32 | | 2,40 | 11,14 | | | |
| | Aseo D-28 | 2 | 1,75 | | 2,40 | 8,40 | | | |
| | | 1 | 1,87 | | 2,40 | 4,49 | | | |
| | | 1 | 0,61 | | 2,40 | 1,46 | | | |
| | Aseo D-29 | 1 | 0,58 | | 2,40 | 1,39 | | | |
| | | 1 | 1,34 | | 2,40 | 3,22 | | | |
| | | 1 | 1,92 | | 2,40 | 4,61 | | | |
| | | 1 | 0,65 | | 2,40 | 1,56 | | | |
| | PLANTA CUBIERTA | | | | | | | | |
| | Aseo | 2 | 1,65 | | 3,50 | 11,55 | | | |
| | | 2 | 2,50 | | 3,50 | 17,50 | 558,37 | | 13.462,30 |
| | | | | | | | 558,37 | 24,11 | 13.462,30 |
| 07.11 | m2 ALICATADO AZULEJO BLANCO BRILLO 30x60 cm RECTIFICADO Alicatado con azulejo blanco acabado brillo de 30x60 cm, con canto rectificado, recibido con adhesivo, incluso cortes y p.p. de piezas romas o ingletes, rejuntado y limpieza. Medida la superficie ejecutada. | | | | | | | | |
| | PLANTA SEMISÓTANO | | | | | | | | |
| | Lencería | 2 | 3,78 | | 2,50 | 18,90 | | | |
| | | 2 | 2,82 | | 2,50 | 14,10 | | | |
| | Lavandería | 2 | 3,26 | | 2,50 | 16,30 | | | |
| | | 2 | 4,85 | | 2,50 | 24,25 | | | |
| | Almacén de residuos tóxicos | 2 | 4,51 | | 2,50 | 22,55 | | | |
| | | 2 | 2,77 | | 2,50 | 13,85 | | | |
| | Cuarto de limpieza | 2 | 2,74 | | 2,50 | 13,70 | | | |
| | | 2 | 2,81 | | 2,50 | 14,05 | 137,70 | | 4.819,50 |
| | | | | | | | 137,70 | 35,00 | 4.819,50 |
| 07.12 | m2 REVESTIMIENTO CON PANELES DE POLIESTIRENO EXTRUIDO SISTEMA SCHLÜTER KERDI-BOARD-V O EQUIVALENTE Aislamiento térmico en trasdosado, sistema Schlüter-KERDI-BOARD "SCHLÜTER-SYSTEMS", formado por panel impermeabilizante de poliestireno extruido con ranuras verticales, Schlüter-KERDI-BOARD-V "SCHLÜTER-SYSTEMS", de 2600 mm de longitud, 625 mm de anchura y 9 mm de espesor, revestido por ambas caras con una capa de refuerzo especial sin cemento y un geotextil, resistencia térmica 0,26 m ² K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), fijado con adhesivo cementoso en capa fina extendido con llana dentada. Incluso masilla adhesiva elástica monocomponente, Schlüter-KERDI-FIX "SCHLÜTER-SYSTEMS", para sellado de juntas. Medida la superficie colocada. | | | | | | | | |
| | Revestido de pilares circulares | 3 | 0,08 | | 3,50 | 0,84 | 0,84 | | 42,49 |
| | | | | | | | 0,84 | 50,58 | 42,49 |
| 07.13 | m2 TRASDOSADO INDIRECTO PL. YESO LAM. ANTIHUM. 15 mm C/PERF. MET. Trasdosado autoportante indirecto con placa hidrofuga W625.es de yeso laminado de 15 mm de espesor de KNAUF o equivalente, para trasdosado indirecto de fábricas, hasta una altura de 3.5 m. desde el suelo, atornillado a entramado autoportante de acero galvanizado con una separación de montantes de 60cm cm con perfiles 70x38 mm en H, incluso replanteo, anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación de las placas mediante tornillería; piezas de amortiguación antivibratorias de goma a paredes medianeras; colocación de banda de estanqueidad y desolarización a suelo y techo; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos, luminarias y de paso de instalaciones, p.p. de arriostamientos, previo replanteo de su ubica- | | | | | | | | |



PRESUPUESTO CON MEDICIONES

**2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)**
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| | ción en las placas y perforación de las mismas, limpieza final y andamiaje. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir. Superficie medida sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305: para huecos de superficie mayor o igual a 5 m ² e inferior o igual a 8 m ² , se deducirá la mitad del hueco y para huecos de superficie mayor a 8 m ² , se deducirá todo el hueco. | | | | | | | | |
| | Trasdosado | 1 | 3,50 | 3,50 | | 12,25 | 12,25 | | 297,68 |
| | | | | | | | 12,25 | 24,30 | 297,68 |
| 07.14 | m2 SOLADO GRES PORCELÁNICO CLASE 2 60x40 CON RODAPIE Solado con baldosas de gres porcelánico clase 2 de 60x40 cm, recibidas con adhesivo sobre capa de mortero M5 (1:6), incluso rodapié del mismo material de 30x10 cm, capa de mortero, pasta de alisado, enlechado y limpieza del pavimento; construido según CTE. Medida la superficie ejecutada. | | | | | | | | |
| | PLANTA SEMISÓTANO | | | | | | | | |
| | Escalera 2 | 1 | 13,84 | | | 13,84 | | | |
| | Lencería | 1 | 10,64 | | | 10,64 | | | |
| | Distribuidor | 1 | 5,78 | | | 5,78 | | | |
| | Lavandería | 1 | 16,08 | | | 16,08 | | | |
| | Sala técnica 2 | 1 | 13,04 | | | 13,04 | | | |
| | Sala técnica 3 | 1 | 14,78 | | | 14,78 | | | |
| | Almacén residuos tóxicos | 1 | 12,79 | | | 12,79 | | | |
| | Cuarto limpieza | 1 | 5,62 | | | 5,62 | | | |
| | Escalera 1 | 1 | 16,42 | | | 16,42 | | | |
| | Garaje | 1 | 25,32 | | | 25,32 | | | |
| | Distribuidor - pasillo | 1 | 59,77 | | | 59,77 | | | |
| | Almacén 1 | 1 | 15,64 | | | 15,64 | | | |
| | Almacén 2 | 1 | 18,40 | | | 18,40 | | | |
| | Sala técnica 1 | 1 | 23,23 | | | 23,23 | | | |
| | Almacén 3 | 1 | 12,73 | | | 12,73 | | | |
| | Almacén 4 | 1 | 12,73 | | | 12,73 | 276,81 | | 9.837,83 |
| | | | | | | | 276,81 | 35,54 | 9.837,83 |
| 07.15 | m ALFÉIZAR DE PIEDRA CALIZA ARTIFICIAL DE 40 cm CON GOTERÓN Alfeizar de piedra caliza artificial de 40 cm de anchura y 3 cm de espesor, con goterón, pulida en fábrica, recibido con mortero bastardo M10 (1:0,5:4), incluso rejuntado con lechada de cemento blanco BL II/A-L 42,5 R, p.p. de sellado de juntas con paramentos y limpieza. Medida la anchura libre del hueco. | | | | | | | | |
| | Ventanas | | | | | | | | |
| | V1 | 1 | 2,00 | | | 2,00 | | | |
| | V2 | 5 | 1,06 | | | 5,30 | | | |
| | V3 | 2 | 0,96 | | | 1,92 | | | |
| | V4 | 1 | 2,10 | | | 2,10 | | | |
| | V5 | 3 | 0,90 | | | 2,70 | | | |
| | V7 | 2 | 0,80 | | | 1,60 | | | |
| | V8 | 2 | 1,35 | | | 2,70 | 18,32 | | 578,18 |
| | | | | | | | 18,32 | 31,56 | 578,18 |
| 07.16 | m ALBARDILLA DE PIEDRA CALIZA DE 30 cm Albardilla de piedra caliza de 30 cm de anchura y 3 cm de espesor, con vuelo y goterón, recibido con mortero bastardo M10 (1:0,5:4), sobre fábrica de un pie de espesor, incluso enlechado y limpieza. Medida la longitud ejecutada. | | | | | | | | |
| | PETO CUBIERTA CASTILLETE | | | | | | | | |
| | Murete Perimetral Cubierta Castillete | 1 | 10,61 | | | 10,61 | | | |
| | | 1 | 6,78 | | | 6,78 | | | |
| | | 1 | 15,97 | | | 15,97 | | | |
| | | 1 | 5,73 | | | 5,73 | | | |
| | | 1 | 6,63 | | | 6,63 | 45,72 | | 1.215,24 |
| | | | | | | | 45,72 | 26,58 | 1.215,24 |
| 07.17 | m2 REV. P.CART-CEMENTO 12mm ESP. PERF.AC.GAL.FIJ.MEC. Revestido con paneles de cartón-cemento de 12 mm de espesor para revestimiento colocado sobre perfilería de acero galvanizado con fijaciones mecánicas, incluso aislamiento de compuesto multicapa de 28 mm de espesor, formado por una lámina de base bituminosa de alta densidad y una manta a cada lado compuesta por fibras de algodón y textil reciclado ligadas con resina fenólica, DANOFON de Danosa o equivalente, replanteo, limpieza, nivelación, aplomado, ejecución de ángulos, y repaso de juntas; construido según especificaciones del fabricante de los paneles. Medido la superficie ejecutada. | | | | | | | | |



PRESUPUESTO CON MEDICIONES**2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES**
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
(PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-----------------------------------|---------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|------------------|
| | Revestimiento Cajón de persiana | | | | | | | | |
| P4 | | 2 | 1,10 | | 0,20 | 0,44 | | | |
| V2 | | 10 | 1,16 | | 0,20 | 2,32 | 2,76 | | 117,93 |
| | | | | | | | 2,76 | 42,73 | 117,93 |
| TOTAL CAPÍTULO CAP-07..... | | | | | | | | | 61.214,04 |

PRESUPUESTO CON MEDICIONES

2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| CAP-08 | CARPINTERIA, CERRAJERÍA Y VIDRIOS | | | | | | | | |
| 08.01 | u ARMAZÓN METÁLICO 1,72x2,30m PARA 1 HOJA CORREDERA DE 80cm (A1) Armazón metálico de 1,72x2,30 metros, preparado para alojar una hoja corredera de 80 cm, suministrado con una malla metálica de mayor altura y anchura que el armazón para refuerzo del encuentro entre el armazón y el paramento. Incluso raíl superior, guíador inferior, accesorios, transporte y suministro. Medida la unidad completamente instalada y nivelada. PLANTA BAJA Aseo Público 1 1,00 Aseos Sala de Estar 2 2,00 PLANTA PRIMERA Puesto de control 1 1,00 RECUPERADOS PLANTA SEMISÓTANO -2 -2,00 | | | | | | 2,00 | | 449,24 |
| | | | | | | | 2,00 | 224,62 | 449,24 |
| 08.02 | u ARMAZÓN METÁLICO 3,32x2,30m PARA 2 HOJAS CORREDERAS DE 80cm (A2) Armazón metálico de 3,32x2,30 metros, preparado para alojar dos hojas correderas de 80 cm, suministrado con una malla metálica de mayor altura y anchura que el armazón para refuerzo del encuentro entre el armazón y el paramento. Incluso raíl superior, guíador inferior, accesorios, transporte y suministro. Medida la unidad completamente instalada y nivelada. PLANTA BAJA Comedor 1 1,00 Sala de estar 1 1,00 | | | | | | 2,00 | | 907,00 |
| | | | | | | | 2,00 | 453,50 | 907,00 |
| 08.03 | m2 PUERTA CORREDERA ALUM. LACADO TIPO III (1,50-3 m2) Carpintería de aluminio con rotura de puente térmico ejecutada con perfiles tipo Soleal GY-55 de Technal o equivalente, perfiles de aleación de aluminio con espesor de 1,5 mm y capa de lacado en color según normas GSB con espesor mínimo 60 micras, tipo III (1,50-3 m2), incluso precerco de perfil tubular conformado en frío de acero galvanizado con patillas de fijación, junquillos, juntas de estanqueidad de neopreno, herraje de deslizamiento cierre y seguridad y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica. a carpintería debe cumplir los parámetros de permeabilidad, estanqueidad y resistencia al viento en las zonas A o B; construida según CTE. Medida de fuera a fuera del cerco. P1 4 0,97 2,50 9,70 P3 2 0,85 2,30 3,91 | | | | | | 13,61 | | 3.103,08 |
| | | | | | | | 13,61 | 228,00 | 3.103,08 |
| 08.04 | m2 PUERTA CORREDERA ALUM. LACADO TIPO IV (> 3 m2) Carpintería de aluminio con rotura de puente térmico ejecutada con perfiles tipo Soleal GY-55 de Technal o equivalente, perfiles de aleación de aluminio con espesor de 1,5 mm y capa de lacado en color según normas GSB con espesor mínimo 60 micras, tipo IV (> 3 m2), incluso perfil bajo PDM para accesibilidad en P6, precerco de perfil tubular conformado en frío de acero galvanizado con patillas de fijación, junquillos, juntas de estanqueidad de neopreno, herrajes de deslizamiento, cierre y seguridad y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica. a carpintería debe cumplir los parámetros de permeabilidad, estanqueidad y resistencia al viento en las zonas A o B; construida según CTE. Medida de fuera a fuera del cerco. P2 2 1,50 2,50 7,50 P6 2 1,50 2,27 6,81 | | | | | | 14,31 | | 2.401,36 |
| | | | | | | | 14,31 | 167,81 | 2.401,36 |
| 08.05 | m2 PUERTA ABATIBLE ALUM. LACADO TIPO III (1,50-3 m2) CON CAJÓN AISLADO Y PERSIANA MONOBLOC MOTORIZADA Carpintería de aluminio con rotura de puente térmico ejecutada con perfiles tipo Soleal FY Evolution 65 Vista de Technal o equivalente, ejecutada con perfiles de aleación de aluminio con espesor de 1,5 mm y capa de lacado en color según normas GSB con espesor mínimo 60 micras, tipo IV (> 3 m2), incluso incluso perfil bajo PDM para accesibilidad, precerco de perfil tubular conformado en frío de acero galvanizado con patillas de fijación, junquillos, juntas de estanqueidad de neopreno, herrajes de deslizamiento, cierre y seguridad y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica. a carpintería, así como cajón aislado monobloc y persiana motorizada, debe cumplir los parámetros de permeabilidad, estanqueidad y resistencia al viento en las zonas A o B; construida según CTE. Medida de fuera a fuera del cerco. P4 1 1,00 2,27 2,27 | | | | | | 2,27 | | 951,70 |



PRESUPUESTO CON MEDICIONES

**2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)**
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| 08.06 | m2 PUERTA ABATIBLE ALUM. LACADO TIPO III (1,50-3 m2) Carpintería de aluminio con rotura de puente térmico ejecutada con perfiles tipo Soleal FY Evolution 65 Vista de Technal o equivalente, ejecutada con perfiles de aleación de aluminio con espesor de 1,5 mm y capa de lacado en color según normas GSB con espesor mínimo 60 micras, tipo III (1,50-3 m2), incluso incluido perfil bajo PDM para accesibilidad, precerco de perfil tubular conformado en frío de acero galvanizado con patillas de fijación, junquillos, juntas de estanqueidad de neopreno, vierteaguas, herrajes de colgar, cierre y seguridad y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica. La carpintería debe cumplir los parámetros de permeabilidad, estanqueidad y resistencia al viento en las zonas A o B; construida según CTE. Medida de fuera a fuera del cerco. | P5 | 1 | 1,00 | 2,27 | 2,27 | 2,27 | 419,25 | 951,70 |
| | | | | | | | 2,27 | | 682,82 |
| | | | | | | | | 300,80 | 682,82 |
| 08.07 | m2 VENTANA CORREDERA ALUM. LACADO TIPO II (0,50-1,50 m2) CON CAJÓN AISLADO Y PERSIANA MONOBLOC MOTORIZADA Carpintería de aluminio con rotura de puente térmico ejecutada con perfiles tipo Soleal GY-55 de Technal o equivalente, ejecutada con perfiles de aleación de aluminio con espesor de 1,5 mm y capa de lacado en color según normas GSB, espesor mínimo 60 micras, tipo II (0,50-1,50 m2), con cajón aislado y persiana monobloc motorizada, incluso precerco de perfil tubular conformado en frío de acero galvanizado con patillas de fijación, junquillos, junta de estanqueidad de neopreno, herrajes de deslizamiento, cierre y seguridad y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica. La carpintería debe cumplir los parámetros de permeabilidad, estanqueidad y resistencia al viento en las zonas A o B; construida según CTE. Medida de fuera a fuera del cerco. | V2 | 10 | 0,53 | 1,32 | 7,00 | 7,00 | | 3.928,33 |
| | | | | | | | 7,00 | 561,19 | 3.928,33 |
| 08.08 | m2 VENTANA CORREDERA ALUM. LACADO TIPO II (0,50-1,50 m2) Carpintería de aluminio con rotura de puente térmico ejecutada con perfiles tipo Soleal GY-55 de Technal o equivalente, ejecutada con perfiles de aleación de aluminio con espesor de 1,5 mm y capa de lacado en color según normas GSB, espesor mínimo 60 micras, tipo II (0,50-1,50 m2), incluso precerco de perfil tubular conformado en frío de acero galvanizado con patillas de fijación, junquillos, junta de estanqueidad de neopreno, herrajes de deslizamiento, cierre y seguridad y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica. La carpintería debe cumplir los parámetros de permeabilidad, estanqueidad y resistencia al viento en las zonas A o B; construida según CTE. Medida de fuera a fuera del cerco. | V8 | 4 | 0,67 | 1,25 | 3,35 | 3,35 | | 1.270,45 |
| | | | | | | | 3,35 | 379,24 | 1.270,45 |
| 08.09 | m2 VENTANA CORREDERA ALUM. LACADO TIPO III (1,50-3 m2) Carpintería de aluminio con rotura de puente térmico ejecutada con perfiles tipo Soleal GY-55 de Technal o equivalente, ejecutada con perfiles de aleación de aluminio con espesor de 1,5 mm y capa de lacado en color según normas GSB, espesor mínimo 60 micras, tipo III (1,50-3 m2), incluso precerco de perfil tubular conformado en frío de acero galvanizado con patillas de fijación, junquillos, junta de estanqueidad de neopreno, herrajes de deslizamiento, cierre y seguridad y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica. La carpintería debe cumplir los parámetros de permeabilidad, estanqueidad y resistencia al viento en las zonas A o B; construida según CTE. Medida de fuera a fuera del cerco. | V4 | 2 | 1,05 | 1,70 | 3,57 | 3,57 | | 858,98 |
| | | | | | | | 3,57 | 240,61 | 858,98 |
| 08.10 | m2 VENTANA ABATIBLE ALUM. LACADO TIPO I (<=0,50 m2) Carpintería de aluminio con rotura de puente térmico ejecutada con perfiles tipo Soleal FY Evolution 65 Vista de Technal o equivalente, ejecutada con perfiles de aleación de aluminio con espesor de 1,5 mm y capa de lacado en color según normas GSB, espesor mínimo 60 micras, tipo I (<=0,50 m2), incluso precerco de perfil tubular conformado en frío de acero galvanizado con patillas de fijación, junquillos, junta de estanqueidad de neopreno, vierteaguas, herrajes de colgar y cierre y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica. La carpintería debe cumplir los parámetros de permeabilidad, estanqueidad y resistencia al viento en las zonas A o B; construida según CTE. Medida de fuera a fuera del cerco. | V3 | 2 | 0,96 | 0,46 | 0,88 | | | |
| | | V7 | 2 | 0,80 | 0,50 | 0,80 | 1,68 | | 985,12 |
| | | | | | | | 1,68 | 586,38 | 985,12 |



PRESUPUESTO CON MEDICIONES

**2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)**
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| 08.11 | m2 VENTANA ABATIBLE ALUM. LACADO TIPO II (0,50-1,50 m2) Carpintería de aluminio con rotura de puente térmico ejecutada con perfiles tipo Soleal FY Evolution 65 Vista de Technal o equivalente, ejecutada con perfiles de aleación de aluminio con espesor de 1,5 mm y capa de lacado en color según normas GSB, espesor mínimo 60 micras, tipo II (0,50-1,50 m2), incluso precerco de perfil tubular conformado en frío de acero galvanizado con patillas de fijación, junquillos, junta de estanqueidad de neopreno, vierteaguas, herrajes de colgar y cierre y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica. La carpintería debe cumplir los parámetros de permeabilidad, estanqueidad y resistencia al viento en las zonas A o B; construida según CTE. Medida de fuera a fuera del cerco. | V5 | 1 | 0,90 | 2,00 | 1,80 | | | |
| | | V5 | 2 | 0,90 | 1,10 | 1,98 | | | |
| | | | | | | | | 3,78 | 484,57 |
| 08.12 | m2 CELOSÍA FIJA LAMAS REGULABLES ALUM. CON BASTIDOR Celosía fija de lamas fijas de aluminio anodizado en su color, formada por: lamas regulables con plegadura en los bordes de 130x1,5 mm separadas 30 mm, bastidor y travesaños o montantes con perfiles tubulares de 30x15x1,5 mm y anclaje a los paramentos, incluso p.p. de material de agarre y colocación. Medida de fuera a fuera. | V1 | 1 | 2,00 | 0,60 | 1,20 | 1,20 | 306,05 | 367,26 |
| | | | | | | 1,20 | 306,05 | 367,26 | |
| 08.13 | m2 ACRIST. LAMR. 2 LUNAS INCOLORAS 3 mm + CÁMARA 8 mm + 1 LUNA INCOLORA 4 mm Acristalamiento laminar de seguridad, formado por dos lunas pulidas incoloras de 3 mm, unidas por una lámina de butiral de polivinilo transparente, con un espesor total de 16 mm, con cámara de 8 mm y una luna pulida incolora de 4 mm; clasificación: ataque manual, nivel B número de homologación DBT-2005 según Mº de I.E., colocado con perfil continuo, incluso perfil en U de neopreno, cortes y colocación de junquillos; construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la superficie acristalada. | P1 | 4 | 0,98 | 2,50 | 9,80 | 9,80 | 72,23 | 707,85 |
| | | | | | | 9,80 | 72,23 | 707,85 | |
| 08.14 | m2 ACRIST. LAMR. 2 LUNAS INCOLORAS 4 mm + CÁMARA 8 mm + 2 LUNAS INCOLORAS 3 mm Acristalamiento laminar de seguridad, formado por dos lunas pulidas incoloras de 4 mm, unidas por una lámina de butiral de polivinilo transparente, con un espesor total de 18 mm, con cámara de 8 mm y dos lunas pulidas incolora de 3 mm unidas por una lámina de butiral de polivinilo transparente, con un espesor total de 16 mm; clasificación: ataque manual, nivel B número de homologación DBT-2005 según Mº de I.E., colocado con perfil continuo, incluso perfil en U de neopreno, cortes y colocación de junquillos; construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la superficie acristalada. | P2 | 2 | 1,50 | 2,50 | 7,50 | | | |
| | | P3 | 2 | 0,85 | 2,30 | 3,91 | | | |
| | | P4 | 1 | 1,00 | 2,27 | 2,27 | | | |
| | | P5 | 1 | 1,00 | 2,27 | 2,27 | | | |
| | | P6 | 2 | 1,50 | 2,27 | 6,81 | | | |
| | | V2 | 10 | 0,53 | 1,32 | 7,00 | | | |
| | | V4 | 2 | 1,05 | 1,70 | 3,57 | | | |
| | | V5 | 2 | 0,90 | 1,10 | 1,98 | | | |
| | | V7 | 1 | 0,90 | 2,00 | 1,80 | | | |
| | | V8 | 4 | 0,67 | 1,25 | 3,35 | 40,46 | | 4.249,51 |
| | | | | | | | 40,46 | 105,03 | 4.249,51 |
| 08.15 | m2 ACRIST. LAMR. 2 LUNAS INCOLORAS 3 mm + CÁMARA 8 mm + 2 LUNAS INCOLORAS 3 mm Acristalamiento laminar de seguridad, formado por dos lunas pulidas incoloras de 3 mm, unidas por una lámina de butiral de polivinilo transparente, con un espesor total de 16 mm, con cámara de 8 mm y dos lunas pulidas incolora de 3 mm unidas por una lámina de butiral de polivinilo transparente, con un espesor total de 16 mm; clasificación: ataque manual, nivel B número de homologación DBT-2005 según Mº de I.E., colocado con perfil continuo, incluso perfil en U de neopreno, cortes y colocación de junquillos; construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la superficie acristalada. | V3 | 2 | 0,96 | 0,46 | 0,88 | | | |
| | | V7 | 2 | 0,80 | 0,50 | 0,80 | 1,68 | | 163,97 |
| | | | | | | | 1,68 | 97,60 | 163,97 |



PRESUPUESTO CON MEDICIONES

**2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)**
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE | |
|--------|--|--------------------------|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|----------|--|
| 08.16 | u PUERTA CORTAFUEGOS EI2-60 DOBLE HOJA 80cm CON BARRA ANTIPÁNICO (M1) | | | | | | | | | |
| | PUERTA CORTAFUEGOS DE DOBLE HOJA, DE PASO LIBRE 1600X2050 MM, MODELO TURIA ANDREU O EQUIVALENTE EI2-60 C5, DE 63 MM DE GROSOR, FORMADA POR CHAPA DE 0,8 MM. DE ESPESOR A 2 CARAS EN COLOR BLANCO, CON 3 BISAGRAS, CON ESCUDO Y MANIVELA DE NYLON NEGRO Y BOMBILLO DE LATON EN HOJA ACTIVA (CERRADURA). CON BARRA ANTIPÁNICO. MEDIDA LA UNIDAD COLOCADA. | | | | | | | | | |
| | PLANTA SEMISOTANO | | | | | | | | | |
| | Meseta Escalera | 1 | | | | | 1,00 | | | |
| | Escalera 1 | 1 | | | | 1,00 | 2,00 | | 2.105,84 | |
| | | | | | | | 2,00 | 1.052,92 | 2.105,84 | |
| 08.17 | u PUERTA CORTAFUEGOS EI2-60 DOBLE HOJA 80cm (M2) | | | | | | | | | |
| | PUERTA CORTAFUEGOS DE DOBLE HOJA, DE PASO LIBRE 1600X2050 MM, MODELO TURIA DE ANDREU O EQUIVALENTE EI2-60 C5, DE 63 MM DE GROSOR, FORMADA POR CHAPA DE 0,8 MM. DE ESPESOR A 2 CARAS EN COLOR BLANCO, CON 3 BISAGRAS, CON ESCUDO Y MANIVELA DE NYLON NEGRO Y BOMBILLO DE LATON EN HOJA ACTIVA (CERRADURA). MEDIDA LA UNIDAD COLOCADA. | | | | | | | | | |
| | PLANTA SEMISOTANO | | | | | | | | | |
| | | Almacen 2 | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | | Distribuidor | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | | Sala técnica 1 | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | | Almacen 3 | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | | Almacen 4 | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | | Sala técnica 3 | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | | Almacen residuos tóxicos | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | Garaje | 1 | | | | 1,00 | 8,00 | | 6.995,36 | |
| | | | | | | | 8,00 | 874,42 | 6.995,36 | |
| 08.18 | u PUERTA CORTAFUEGOS EI2-60 DOBLE HOJA 70cm (M3) | | | | | | | | | |
| | PUERTA CORTAFUEGOS DE DOBLE HOJA, DE PASO LIBRE 1400X2050 MM, MODELO TURIA ANDREU O EQUIVALENTE EI2-60 C5, DE 63 MM DE GROSOR, FORMADA POR CHAPA DE 0,8 MM. DE ESPESOR A 2 CARAS EN COLOR BLANCO, CON 3 BISAGRAS, CON ESCUDO Y MANIVELA DE NYLON NEGRO Y BOMBILLO DE LATON EN HOJA ACTIVA (CERRADURA). MEDIDA LA UNIDAD COLOCADA. | | | | | | | | | |
| | PLANTA SEMISÓTANO | | | | | | | | | |
| | Sala técnica 2 | 1 | | | | 1,00 | 1,00 | | 842,64 | |
| | | | | | | | 1,00 | 842,64 | 842,64 | |
| 08.19 | u PUERTA CORTAFUEGOS EI2-60 UNA HOJA 70cm (M4) | | | | | | | | | |
| | PUERTA CORTAFUEGOS DE UNA HOJA, DE PASO LIBRE 700X2050 MM, MODELO TURIA ANDREU O EQUIVALENTE EI2-60 C5, DE 63 MM DE GROSOR, FORMADA POR CHAPA DE 0,8 MM. DE ESPESOR A 2 CARAS EN COLOR BLANCO, CON 3 BISAGRAS, CON ESCUDO Y MANIVELA DE NYLON NEGRO Y BOMBILLO DE LATON EN HOJA ACTIVA (CERRADURA). MEDIDA LA UNIDAD COLOCADA. | | | | | | | | | |
| | PLANTA SEMISOTANO | | | | | | | | | |
| | Garaje | 1 | | | | 1,00 | 1,00 | | 355,10 | |
| | | | | | | | 1,00 | 355,10 | 355,10 | |
| 08.20 | u PUERTA CORTAFUEGOS EI2-60 UNA HOJA 100cm (M5) | | | | | | | | | |
| | PUERTA CORTAFUEGOS DE UNA HOJA, DE PASO LIBRE 1000X2050 MM, MODELO TURIA ANDREU O EQUIVALENTE EI2-60 C5, DE 63 MM DE GROSOR, FORMADA POR CHAPA DE 0,8 MM. DE ESPESOR A 2 CARAS EN COLOR BLANCO, CON 3 BISAGRAS, CON ESCUDO Y MANIVELA DE NYLON NEGRO Y BOMBILLO DE LATON EN HOJA ACTIVA (CERRADURA). MEDIDA LA UNIDAD COLOCADA. | | | | | | | | | |
| | PLANTA SEMISOTANO | | | | | | | | | |
| | Almacen 1 | 1 | | | | 1,00 | 1,00 | | 413,53 | |
| | | | | | | | 1,00 | 413,53 | 413,53 | |
| 08.21 | u PUERTA INTERIOR ABATIBLE DOBLE HOJA 80 cm (M6) | | | | | | | | | |
| | PUERTA METALICA ABATIBLE DE DOBLE HOJA, DE PASO LIBRE 1600X2050 MM, MODELO NEO ANDREU O EQUIVALENTE, CONSTRUIDA CON DOS CHAPAS DE ACERO DE 0,7 MM. ENSAMBLADAS ENTRE SÍ CON RELLENO DE POLIURETANO POR INYECCIÓN, HOJA DE GROSOR DE 62 MM., 2 BISAGRAS DE DOBLE PALA DE ACERO DE 2,5 MM DE ESPESOR Y FABRICACIÓN PROPIA Y REGULACIÓN EN ALTURA, CON BULÓN ANTIPALANCA, CON MARCO TIPO CSS5 DE 1,5 MM., AJUSTADO Y PREPARADO PARA SU FIJACIÓN A OBRA MEDIANTE GARRAS DE ACERO CERRADURA EMBUTIDA TESA CF50 CON CIERRE A UN PUNTO, LLAVE Y | | | | | | | | | |



PRESUPUESTO CON MEDICIONES

2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE | | |
|--------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|--------------|------------------|-----------------|
| | MANIVELA DE NYLON NEGRO A AMBOS LADOS CON SOPORTES METÁLICOS. ACABADO COLOR BLANCO. MEDIDA LA UNIDAD COLOCADA. | | | | | | | | | | |
| | PLANTA SEMISOTANO | | | | | | | | | | |
| | Lencería | 1 | | | | 1,00 | | | | | |
| | Lavandería | 1 | | | | 1,00 | 2,00 | | 1.069,52 | | |
| | | | | | | | 2,00 | 534,76 | 1.069,52 | | |
| 08.22 | u PUERTA INTERIOR ABATIBLE UNA HOJA 100 cm (M7) | | | | | | | | | | |
| | PUERTA METALICA ABATIBLE DE UNA HOJA, DE PASO LIBRE 1000X2050 MM, MODELO NEO ANDREU O EQUIVALENTE, CONSTRUIDA CON DOS CHAPAS DE ACERO DE 0,7 MM. ENSAMBLADAS ENTRE SÍ CON RELLENO DE POLIURETANO POR INYECCIÓN, HOJA DE GROSOR DE 62 MM., 2 BISAGRAS DE DOBLE PALA DE ACERO DE 2,5 MM DE ESPESOR Y FABRICACIÓN PROPIA Y REGULACIÓN EN ALTURA, CON BULÓN ANTIPALANCA, CON MARCO TIPO CS5 DE 1,5 MM., AJUSTADO Y PREPARADO PARA SU FIJACIÓN A OBRA MEDIANTE GARRAS DE ACERO CERRADURA EMBUTIDA TESA CF50 CON CIERRE A UN PUNTO, LLAVE Y MANIVELA DE NYLON NEGRO A AMBOS LADOS CON SOPORTES METÁLICOS. ACABADO COLOR BLANCO. MEDIDA LA UNIDAD COLOCADA. | | | | | | | | | | |
| | PLANTA SEMISOTANO | | | | | | | | | | |
| | Vestuario Personal 1 | 1 | | | | 1,00 | | | | | |
| | Vestuario Personal 2 | 1 | | | | 1,00 | 2,00 | | 559,22 | | |
| | | | | | | | 2,00 | 279,61 | 559,22 | | |
| 08.23 | u PUERTA INTERIOR ABATIBLE UNA HOJA 80 cm (M8) | | | | | | | | | | |
| | PUERTA METALICA ABATIBLE DE UNA HOJA, DE PASO LIBRE 800X2050 MM, MODELO NEO ANDREU O EQUIVALENTE, CONSTRUIDA CON DOS CHAPAS DE ACERO DE 0,7 MM. ENSAMBLADAS ENTRE SÍ CON RELLENO DE POLIURETANO POR INYECCIÓN, HOJA DE GROSOR DE 62 MM., 2 BISAGRAS DE DOBLE PALA DE ACERO DE 2,5 MM DE ESPESOR Y FABRICACIÓN PROPIA Y REGULACIÓN EN ALTURA, CON BULÓN ANTIPALANCA, CON MARCO TIPO CS5 DE 1,5 MM., AJUSTADO Y PREPARADO PARA SU FIJACIÓN A OBRA MEDIANTE GARRAS DE ACERO CERRADURA EMBUTIDA TESA CF50 CON CIERRE A UN PUNTO, LLAVE Y MANIVELA DE NYLON NEGRO A AMBOS LADOS CON SOPORTES METÁLICOS. ACABADO COLOR BLANCO. MEDIDA LA UNIDAD COLOCADA. | | | | | | | | | | |
| | PLANTA SEMISOTANO | | | | | | | | | | |
| | Aseo Personal 1 | 1 | | | | 1,00 | | | | | |
| | Aseo Personal 2 | 1 | | | | 1,00 | | | | | |
| | Cuarto limpieza | 1 | | | | 1,00 | 3,00 | | 677,85 | | |
| | | | | | | | 3,00 | 225,95 | 677,85 | | |
| 08.24 | m BARANDILLA ACERO INOXIDABLE AISI-316 | | | | | | | | | | |
| | Barandilla de acero inoxidable AISI-316 de 50 cms. de altura, con poste de doble pletina de 80 cms con anclaje a pared cada 2 metros, pasamanos Ø43 mm y 3 varillas macizas de Ø12 mm separadas entre sí 10 cms, incluso p.p. de material de agarre y colocación. Medida la longitud ejecutada. | | | | | | | | | | |
| | Perimetro Cubierta Transitable | | | | | | | | | | |
| | | 1 | 2,80 | | | 2,80 | | | | | |
| | | 1 | 3,53 | | | 3,53 | | | | | |
| | | 1 | 2,94 | | | 2,94 | | | | | |
| | | 1 | 6,47 | | | 6,47 | | | | | |
| | | 1 | 3,75 | | | 3,75 | | | | | |
| | | 1 | 3,50 | | | 3,50 | | | | | |
| | | 1 | 3,75 | | | 3,75 | | | | | |
| | | 1 | 8,46 | | | 8,46 | | | | | |
| | | 1 | 4,70 | | | 4,70 | | | | | |
| | | 1 | 24,93 | | | 24,93 | 64,83 | | 8.393,54 | | |
| | | | | | | | 64,83 | 129,47 | 8.393,54 | | |
| | TOTAL CAPÍTULO CAP-08..... | | | | | | | | 64,83 | 129,47 | 8.393,54 |
| | | | | | | | | | | 44.270,94 | |



PRESUPUESTO CON MEDICIONES

2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------------|
| CAP-09 | GESTIÓN DE RESIDUOS | | | | | | | | |
| 09.01 | m3 RETIRADA DE RESIDUOS MIXTOS N.P. A PLANTA DE VALORIZ. 10 km | | | | | | | | |
| | Retirada de residuos mixtos en obra de nueva planta a planta de valorización situada a una distancia máxima de 10 km, formada por: transporte interior, carga, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medido el volumen esponjado. | | | | | | | | |
| | Partida 01.03 | | | | | | | | |
| | PLANTA CUBIERTA | | | | | | | | |
| | Apertura hueco salida terraza P6 | 1 | 3,00 | 0,09 | 2,27 | | 0,61 | | |
| | V7 | 1 | 0,80 | 0,09 | 0,50 | | 0,04 | | |
| | P4 (Cajón de persiana) | 1 | 1,00 | 0,09 | 0,19 | | 0,02 | | |
| | Partida 01.04 | | | | | | | | |
| | APERTURA NUEVOS HUECOS | | | | | | | | |
| | PLANTA SEMISOTANO | | | | | | | | |
| | | 1 | 1,70 | 0,22 | 2,10 | | 0,79 | | |
| | | 1 | 0,52 | 0,22 | 2,10 | | 0,24 | | |
| | | 2 | 2,20 | 0,22 | 2,50 | | 2,42 | | |
| | | 1 | 0,28 | 0,22 | 2,10 | | 0,13 | | |
| | | 1 | 0,07 | 0,22 | 2,10 | | 0,03 | | |
| | | 1 | 1,87 | 0,22 | 2,10 | | 0,86 | | |
| | | 3 | 0,50 | 0,22 | 2,10 | | 0,69 | | |
| | | 1 | 0,28 | 0,22 | 2,10 | | 0,13 | | |
| | | 1 | 0,22 | 0,22 | 2,10 | | 0,10 | | |
| | | 1 | 0,14 | 0,22 | 2,10 | | 0,06 | | |
| | | 4 | 0,57 | 0,22 | 2,10 | | 1,05 | | |
| | Encuentro de particiones interiores con fachada | | | | | | | | |
| | PLANTA BAJA | | | | | | | | |
| | | 2 | 0,03 | 0,22 | 3,50 | | 0,05 | | |
| | | 3 | 0,03 | 0,22 | 2,00 | | 0,04 | | |
| | PLANTA PRIMERA | | | | | | | | |
| | | 4 | 0,03 | 0,22 | 3,50 | | 0,09 | | |
| | | 6 | 0,03 | 0,22 | 2,00 | | 0,08 | | |
| | Partida 01.05 | | | | | | | | |
| | Remate Pretil Cubierta Castillete | | | | | | | | |
| | | 1 | 6,63 | 0,25 | 0,05 | | 0,08 | | |
| | | 1 | 5,31 | 0,25 | 0,05 | | 0,07 | | |
| | | 1 | 15,97 | 0,25 | 0,05 | | 0,20 | | |
| | | 1 | 6,60 | 0,25 | 0,05 | | 0,08 | | |
| | | 1 | 10,61 | 0,25 | 0,05 | | 0,13 | | |
| | Partida 01.06 | | | | | | | | |
| | Rampa acceso a planta semisótano | 1 | 4,50 | 2,25 | 0,75 | | 7,59 | | |
| | Partida 01.07 | | | | | | | | |
| | PLANTA SEMISÓTANO | | | | | | | | |
| | Unidades | 7 | 1,10 | 0,20 | 0,20 | | 0,31 | | |
| | Partida 01.08 | | | | | | | | |
| | Cubierta castillete | 1 | 95,60 | | 0,20 | | 19,12 | | |
| | Balcón Terraza Principal | 1 | 6,90 | | 0,20 | | 1,38 | | |
| | Esponjamiento 20% | 0,2 | 36,39 | | | | 7,28 | | |
| | | | | | | | 43,67 | | 1.000,48 |
| | | | | | | | 43,67 | 22,91 | 1.000,48 |
| | TOTAL CAPÍTULO CAP-09..... | | | | | | | | 1.000,48 |



PRESUPUESTO CON MEDICIONES

2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| CAP-10 | SEGURIDAD Y SALUD | | | | | | | | |
| 10.01 | m BARANDILLA DE PROTECCIÓN, METÁLICA, SIST. MORDAZA, BORDE Barandilla resistente de protección de 0,90 m de altura, formada por: soportes metálicos sistema mordaza en borde, pasamanos, protección intermedia y rodapié de 0,20 m, metálicos, incluso desmontado, p.p. de pequeño material y mantenimiento. según R.D. 1627/97. Medida la longitud ejecutada. Protección Huecos | | | | | | | | |
| | | 1 | 3,60 | | | 3,60 | | | |
| | | 1 | 3,20 | | | 3,20 | | | |
| | | 2 | 1,00 | | | 2,00 | 8,80 | | 42,06 |
| | | | | | | | 8,80 | 4,78 | 42,06 |
| 10.02 | m BARANDILLA DE PROTECCIÓN, METÁLICA SIST. MORDAZA, ESCALERAS Barandilla resistente de protección de 0,90 m de altura, formada por: soportes metálicos sistema mordaza en escaleras, pasamanos y protección intermedia metálica, malla tipo rafia fijada a barandillas, incluso desmontado, p.p. de pequeño material y mantenimiento, según R.D. 1627/97. Medida la longitud ejecutada. Escaleras | | | | | | | | |
| | | 1 | 1,75 | | | 1,75 | | | |
| | | 1 | 0,80 | | | 0,80 | | | |
| | | 1 | 1,50 | | | 1,50 | | | |
| | | 1 | 3,50 | | | 3,50 | | | |
| | | 1 | 1,60 | | | 1,60 | | | |
| | | 1 | 1,30 | | | 1,30 | | | |
| | | 1 | 2,80 | | | 2,80 | | | |
| | | 1 | 2,20 | | | 2,20 | | | |
| | | 1 | 3,60 | | | 3,60 | | | |
| | | 1 | 1,80 | | | 1,80 | | | |
| | | 2 | 2,00 | | | 4,00 | | | |
| | | 2 | 1,80 | | | 3,60 | 28,45 | | 192,89 |
| | | | | | | | 28,45 | 6,78 | 192,89 |
| 10.03 | u BOTIQUÍN DE URGENCIA Botiquín de urgencia para caseta de obra, provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, fijado al paramento con tornillos y tacos. Medida la unidad ejecutada. Unidades | 1 | | | | 1,00 | 1,00 | | 27,55 |
| | | | | | | | 1,00 | 27,55 | 27,55 |
| 10.04 | u CASCO SEG. DIELECTRICO POLIETILENO ALTA DENSIDAD Casco de seguridad dieléctrico polietileno alta densidad según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra. Unidades | 5 | | | | 5,00 | 5,00 | | 17,45 |
| | | | | | | | 5,00 | 3,49 | 17,45 |
| 10.05 | u PANTALLA SOLDADURA ELÉCT. CABEZA, ADAPT. CASCO Pantalla de soldadura eléctrica de cabeza, mirilla abatible adaptable al casco, resistente a la perforación y penetración por objeto candente, antiinflamable, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra. Unidades | 1 | | | | 1,00 | 1,00 | | 14,39 |
| | | | | | | | 1,00 | 14,39 | 14,39 |
| 10.06 | u GAFAS MONTURA VINILO, PANTALLA E POLICARBONATO Gafas de montura de vinilo, pantalla exterior de policarbonato, pantalla interior antichoque y cámara de aire entre las dos pantallas para trabajos con riesgos de impactos en ojos, según R.D.1407/1992. Medida la unidad en obra. Unidades | 5 | | | | 5,00 | 5,00 | | 57,20 |
| | | | | | | | 5,00 | 11,44 | 57,20 |
| 10.07 | u PROTECTOR AUDITIVO DE CABEZA CASQUETES ESPUMA Protector auditivo de cabeza fabricado con casquetes ajustables de espuma de PVC, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra. Unidades | 5 | | | | 5,00 | 5,00 | | 73,95 |



PRESUPUESTO CON MEDICIONES
**2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)**
 (PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| 10.08 | u MASCARILLA AUTO FILTRANTE DE CELULOSA Mascarilla auto filtrante de celulosa para trabajo con polvo y humos, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra. | | | | | | 5,00 | 14,79 | 73,95 |
| | Unidades | 5 | | | | 5,00 | 5,00 | | 3,50 |
| 10.09 | u PAR GUANTES RIESGOS MECÁNICOS MED. PIEL SERRAJE VACUNO Par de guantes de protección para riesgos mecánicos medios, fabricado en piel serraje vacuno con refuerzo en uñeros y nudillos, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra. | | | | | | 5,00 | 0,70 | 3,50 |
| | Unidades | 5 | | | | 5,00 | 5,00 | | 20,25 |
| 10.10 | u PAR GUANTES PROTEC. ELÉCTRICA CLASE 00 Par de guantes de protección eléctrica de baja tensión, 2500 V clase 00, fabricado con material látex natural, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra. | | | | | | 5,00 | 4,05 | 20,25 |
| | Unidades | 2 | | | | 2,00 | 2,00 | | 58,08 |
| 10.11 | u PAR DE BOTAS MEDIA CAÑA IMPERMEABLE Par de botas de media caña impermeable, fabricados en PVC, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra. | | | | | | 2,00 | 29,04 | 58,08 |
| | Unidades | 2 | | | | 2,00 | 2,00 | | 17,06 |
| 10.12 | u PAR DE POLAINAS PARA TRABAJOS DE SOLDADURA Par de polainas para trabajos de soldadura, fabricada en cuero de serraje vacuno sistema de sujección debajo del calzado según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra. | | | | | | 2,00 | 8,53 | 17,06 |
| | Unidades | 1 | | | | 1,00 | 1,00 | | 12,05 |
| 10.13 | u PAR BOTAS SEGURIDAD PIEL GRABADA, PLANTILLA Y PUNTERA MET. Par de botas de seguridad contra riesgos mecánicos, fabricados en piel grabada, plantilla y puntera metálica, piso antideslizante, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra. | | | | | | 1,00 | 12,05 | 12,05 |
| | Unidades | 5 | | | | 5,00 | 5,00 | | 109,20 |
| 10.14 | u MANDIL PARA TRABAJOS DE SOLDADURA Mandil para trabajos de soldadura, fabricado en cuero con sujección a cuello y cintura a través de tiras según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra. | | | | | | 5,00 | 21,84 | 109,20 |
| | Unidades | 1 | | | | 1,00 | 1,00 | | 3,50 |
| 10.15 | u ARNÉS ANTICAÍDAS DE POLIAMIDA Arnés anticaídas de poliamida, anillas de acero, cuerda de longitud y mosquetón de acero, con hombreras y perneras regulables según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra. | | | | | | 1,00 | 3,50 | 3,50 |
| | Unidades | 3 | | | | 3,00 | 3,00 | | 181,47 |
| 10.16 | u CINTURÓN DE SEGURIDAD POLIÉSTER Cinturón de seguridad de sujección fabricado en poliéster, doble anillaje, hebillas de acero galvanizado, cuerda de amarre de 1 m de longitud y mosquetón de acero según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra. | | | | | | 3,00 | 60,49 | 181,47 |
| | Unidades | 3 | | | | 3,00 | 3,00 | | 139,17 |
| 10.17 | m LÍNEA DE VIDA HORIZONTAL FLEXIBLE POLIÉSTER Línea de vida horizontal flexible de fibra de poliéster recubierta con neopreno, capa interior roja para detección visual al desgaste, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la longitud ejecutada | | | | | | 3,00 | 46,39 | 139,17 |
| | | 1 | 15,00 | | | 15,00 | 15,00 | | 72,75 |



PRESUPUESTO CON MEDICIONES**2ª FASE RESIDENCIA DE MAYORES**
ENCINAS REALES (CÓRDOBA)
(PROGRAMA)

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-------------------|
| | | | | | | | 15,00 | 4,85 | 72,75 |
| | TOTAL CAPÍTULO CAP-10..... | | | | | | | | 1.042,52 |
| | TOTAL PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL | | | | | | | | 250.492,50 |



RESUMEN DE PRESUPUESTO

RESIDENCIA DE MAYORES 2ª FASE. ENCINAS REALES
Plan Provincial Obras y Servicios Competencia Municipal 2016/19

RESUMEN DE PRESUPUESTO

PROYECTO: RESIDENCIA DE MAYORES 2ª FASE
MUNICIPIO: ENCINAS REALES
PROGRAMA: PLAN PROVINCIAL DE COOPERACIÓN A LAS OBRAS Y SERVICIOS DE COMPETENCIA MUNICIPAL. 2020/2023

| Cap. | Resumen | Importe |
|--|---|---------------------|
| 01 | DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS..... | 4.849,75 € |
| 02 | SANEAMIENTO Y VENTILACIÓN..... | 17.686,93 € |
| 03 | ALBAÑILERÍA Y CUBIERTAS | 42.663,70 € |
| 04 | AISLAMIENTOS..... | 20.359,23 € |
| 05 | FONTANERÍA, A.C.S. y P.C.I..... | 53.915,83 € |
| 06 | ELECTRICIDAD..... | 3.489,08 € |
| 07 | REVESTIMIENTOS..... | 61.214,04 € |
| 08 | CARPINTERÍA, CERRAJERÍA Y VIDRIOS | 44.270,04 € |
| 09 | GESTIÓN DE RESIDUOS..... | 1.000,48 € |
| 010 | SEGURIDAD Y SALUD..... | 1.042,52 € |
| TOTAL PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL | | 250.492,50 € |
| | 17% Gastos generales..... | 42.583,73 € |
| | 06% Beneficio Industrial..... | 15.029,55 € |
| | Suma..... | 57.613,28 € |
| TOTAL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN IVA | | 308.105,78 € |
| | 21% I.V.A..... | 64.702,21 € |
| TOTAL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (INCLUIDO IVA) | | 372.807,99 € |
| TOTAL PRESUPUESTO GENERAL | | 372.807,99 € |

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de TRESCIENTOS SETENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS SIETE EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS 372.807,99€ (IVA incluido).

El porcentaje de mano de costes indirectos aplicados a las distintas unidades de obra es del 2,5%.

Lucena, marzo 2022

S.A.U. UNIDAD TERRITORIAL SUR (oficina Lucena)

Firmado por medios electrónicos

María del Carmen Santos González
ARQUITECTA TÉCNICA

